

HOTĂRÂREA NR. 01/2024
privind aprobarea modului de utilizare a excedentului anului 2023

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.01/04.01.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.03/04.01.2024, raportul de specialitate nr.05/04.01.2024 al Biroului buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.08/04.01.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.07/04.01.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, referatul nr.70/04.01.2024 al Biroului buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus.

Ținând seama de prevederile Legii nr.317/2021 a bugetului de stat pe anul 2023, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit. a), alin.(7) lit. a) și alin. 14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă modul de utilizare a excedentului anului 2023 în sumă de **1.439.969,41 lei**, astfel: suma de 911.449,41 lei aferent cheltuielilor secțiunii de dezvoltare pentru obiectivul de investiții Fonduri P.N.R.R - Piste biciclete, Renovare Energetică Grădinița Veronica, Grădinița nr.5 și Grădinița nr.2; suma de 328.520 lei pentru obiectivul de investiții Modernizare străzi în localitatea Vișeu de Sus și suma de 200.000 lei pentru obiectivul de investiții Reabilitare rețele apă în localitatea Vișeu de Sus.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Mihai Bocsok, șef Birou buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului buget, finanțe și contabilitate din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș.
- Trezoreriei orașului Vișeu de Sus

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 04.01.2024, cu unanimitate de voturi, 13 voturi pentru, prezenți 13 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.02/2024

privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2024/2025

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.02/04.01.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.04/04.01.2024; raportul de specialitate nr.06/04.01.2024 al Biroului resurse umane, salarizare; avizul favorabil nr.09/04.01.2024 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; avizul favorabil nr.10/04.01.2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul Consiliului Local Vișeu de Sus, referatul întocmit de dl. Andreica Cristian- consilier local, adresa nr.12787/15.12.2023 a Inspectoratului Școlar Județean Maramureș, proiectul nr.20005/19.12.2023 privind organizarea/reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2024/2025, transmis de UAT Vișeu de Sus, Inspectoratului Școlar Județean Maramureș și „Avizul conform” nr.13312/28.12.2023 al Inspectoratului Școlar Județean Maramureș.

Ținând seama de prevederile OME nr.6799/12.12.2023 și nr.6800/12.12.2023, pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari/preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2024-2025 și de prevederile Legii învățământului preuniversitar nr.198/2023 cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit.a) și alin.14, art.139, art.140 și art.196 alin.(1)lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2024/2025, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Inspectoratului Școlar Județean Maramureș;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 04.01.2024, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 13 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA nr.3/2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice (**faza Proiect Tehnic**), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru **Proiectul cu nr. C5-A3.2-25, intitulat "Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot II"** în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.3/18.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 11/22.01.2024, raportul Serviciului Economic nr. 21/23.01.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 45/31.01.2024 si al Comisie pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 40/31.01.2024
- referatul de necesitate nr. 159/15.01.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Contractul de finanțare nr. 143664 din 19.12.2022 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.2/1, runda 1, pentru proiectul cu numele **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot II"**, **Cerere de finanțare nr. C5-A3.2-25**;
- Ghidul Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A3.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 444 din 24.03.2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrarilor de constructie

În temeiul art.129 alin.4 lit. d), alin.(14) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentația tehnico – economică, faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investiție **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot II"**, **Cerere de finanțare nr. C5-A3.2-25**, finanțat in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.2/1, runda, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotarare

Art. 2. Se aprobă Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot II"**, **Cerere de finanțare nr. C5-A3.2-25**, conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN

Vișeu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi ,17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA nr.4/2024

privind aprobarea contractării serviciilor de reprezentare și asistență juridică specializate în domeniul achizițiilor publice în cadrul proiectului „Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă”, cod SMIS 126922 și aprobarea alocării din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare contractului

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.4/18.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 12/22.01.2024, raportul Serviciului Economic nr. 22/23.01.2024, avizul favorabil al Comisie pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 41/31.01.2024 si al Comisie pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 34/31.01.2024
- referatul de necesitate nr. 161/15.01.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Contractul de finanțare cu nr. 3666 din 31.12.2018 încheiat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 –2020 pentru proiectul „**Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă**”, cod SMIS 126922, Axa Prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 4E - Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare;
- Contractul de furnizare cu nr. 2090/24.10.2022 încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus și ATP Motors RO SRL având ca obiect „**Achiziționarea a 10 Autobuze 100% electrice pentru transportul urban, în cadrul proiectului Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă**”, nr. anunț de participare în SEAP CN1046145, respectiv JOUE nr. 2022/S 159-452622;
- Nota de neconformitate nr. 87435.12 / 09.11.2023 aplicată de A.M.P.O.R. înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 3826 din 07.12.2023, ca urmare a verificării procedurii de achiziție publică pentru atribuirea contractului de furnizare, constatându-se neconformități față de prevederile legislației privind achizițiile publice, aplicabilă la data desfășurării procedurii, în urma căreia a rezultat aplicarea unei corecții financiare de 25% asupra valorii contractului de furnizare, respectiv suma de **2,821,350.50 lei + 536,056.60 lei TVA** neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile (mijloace de transport public);
- Contestația cu nr. 3900 din 14.12.2023 de către Orașul Vișeu de Sus către A.M.P.O.R.;
- Adresa nr. 2466 din 09.01.2024 înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 113 din 09.01.2024, respectiv Decizia nr. 7 din 09.01.2024 înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 114 din 09.01.2024 emise de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene privind soluționarea contestației formulate de către **UAT ORAȘUL VIȘEU DE SUS**, înregistrată la sediul MIPE sub nr. 217938/14.12.2023, respectiv sub nr. 217953/14.12.2023, prin care se respinge contestația depusă de UAT Oraș Vișeu de Sus;
- Luând în considerare complexitatea situației și faptul că rezolvarea ei necesită specializare și asistență specializată, distinctă, aprofundată în domeniul achizițiilor publice

Tinând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, prevederile art. 1 alin. 2 din OUG nr. 26/2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare , art.129 alin.(14) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă contractarea serviciilor de reprezentare și asistență juridică specializate în domeniul achizițiilor publice în cadrul proiectului „Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă”, cod SMIS 126922 și alocarea din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumele necesare contractului.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.01.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și 4 abțineri, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.5/2024

privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale numitului Sallak Gabriel Daniel, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Poduri nr. 6 B, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre 5/18.01.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.13/22.01.2024, raportul de specialitate nr.23/23.01.2024 al Serviciului de Asistență Socială și Autoritate Tutelară, avizul favorabil nr.42/31.01.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.51/31.01.2024 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologice și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești, referatul nr.588/R/17.01.2024 al Serviciului de Asistență Socială și Autoritate Tutelară;

- ancheta socială întocmită Serviciului de Asistență Socială;

- cererea înregistrată la U.A.T. Vișeu de Sus cu nr.588/15.01.2024 a dlui Sallak Gabriel Daniel;

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.213/2019 - privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit. b), q), alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale **numitului Sallak Gabriel Daniel, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Poduri nr. 6 B, județul Maramureș**

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului de Asistență Socială și Autoritate Tutelară
- dlui Sallak Gabriel Daniel

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.6/2024

privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile :
str. Valea Vinului Tronson 3.6.1. în suprafața de 878 mp și Tronson 5.1. în suprafața de 1176 , str. 1 Mai
tronson 11.1 în suprafața de 134, din orasul Viseu de Sus , jud. Maramures

Având în vedere:,

- proiectul de hotarare nr.6/18.01.2024 al dlui primar Vasile Coman , referatul de aprobare al initiatorului nr. 14/22.01.2024, raportul Serviciului Urbanism si Amenajarea teritoriului nr. 24/23.01.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina în constructii nr. 46/31.01.2024 si al Comisie pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 35/31.01.2024
- Referatul de necesitate nr.3954/21.12.2023 a Serviciului Achizitii publice, contracte si proiecte si referatul de necesitate a Biroului UAT nr. 779/17.01.2024
- documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către SC EFICIENT EXPERT SRL si de către BUMBUC MIHAI PFA, urmare a notei de comanda
- Ghidul solicitant pentru apelul de proiecte ” Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)” derulat prin Programul Regional Nord - Vest de către ADR Nord – Vest, în calitate de Autoritate de Management;

imobilelor

Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 si art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramures, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aproba intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a tronsoanelor de strazi pe str.Valea Vinului si str. 1 Mai după cum urmează:

1. str. Valea Vinului Tronson 3.6.1. în suprafața de 878 mp - poziția 51 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară
2. Str. Valea Vinului Tronson 5.1. în suprafața de 1176 - poziția 51 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară
3. str. 1 Mai tronson 11.1 în suprafața de 134, poziția 51 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat în C.F. nr.3275 top.5926/10/2 și C.F. nr.50410 top.5989/10/3

Art.2. – Imobilele descrise la art.1. sunt destinate strazilor aferente și existente prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat al domeniului public atestat prin H.G. nr. 934/2002, Anexa 9 poziția 51, la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Viseu de Sus

Art. 3. Planurile de amplasament și delimitare depuse de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile și de către BUMBUC MIHAI PFA fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.01.2024, cu majoritate de voturi ,15 voturi pentru și 2 abțineri, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.7/2024

privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilului Ambulatoriu integrat al Spitalului Orasenesc Vișeu de Sus, regim de înălțime P+2E în suprafața construită 329,7 mp, suprafața construită desfășurată de 989,10 mp . și includerea în inventarul domeniului public al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.7/18.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 115/22.01.2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 25/23.01.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 47/31.01.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 36/31.01.2024
- referatul de necesitate a Biroului UAT nr. 158/05.01.2024
- autorizația de construire nr.38/29.04.2020 emisă de UAT oraș Vișeu de Sus,
- proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 290/02.03.2022,
- Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 13277/R/31.08.2023
- planul de amplasament și delimitare întocmit de către SC EFICIENT EXPERT SRL,

Potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, prevederile art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare; și prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții

În baza prevederilor art. 286 alin. (4) art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă **intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus** a imobilului **Ambulatoriu integrat al Spitalului Orasenesc Vișeu de Sus**, regim de înălțime P+2E în suprafața construită 329,7 mp, suprafața construită desfășurată de 989,10 mp . și includerea în inventarul domeniului public al orașului Vișeu de Sus.

Art. 2. Planul de amplasament și delimitare depus de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Persoanelor interesate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN

Vișeu de Sus, 31.01.2024



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.8/2024

privind alocarea sumei de 15.000 lei, domnului Vicsocsan Bela Iosif, domiciliat in Viseu de Sus, strada Magurei, nr. 10A, jud. Maramures, necesar refacerii locuintei distruse in urma incendiului din data de 10.12.2023

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.8/18.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 16/22.01.2024, raportul Serviciului Economic nr. 26/23.01.2024, avizul favorabil nr.43/31.01.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.52/31.01.2024 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologice și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești,
- Referatul de necesitate nr. 19841/15.12.2023 a Serviciului asistenta sociala si autoritate tutelara cererea nr.19676/13.12.2023, a **domnului Vicsocsan Bela Iosif, domiciliat in Viseu de Sus, strada Magurei, nr. 10A, jud. Maramures**
- procesul verbal de interventie nr.150/10.12.2023 a Inspectoratului pentru Situatii de urgenta „Gheorghe Pop de Basesii”Maramures

Tinand seama de prevederile Legii 273/2006 privind finantele publice locale, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(7) lit. h, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aprobă alocarea sumei de 15.000 lei, domnului Vicsocsan Bela Iosif, domiciliat in Viseu de Sus, strada Magurei, nr. 10A, jud. Maramures, necesar refacerii locuintei distruse in urma incendiului din data de 10.12.2023

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Economic si Serviciului de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara
- dlui Vicsocsan Bela Iosif

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi ,17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.9/2024

privind acordul Consiliului Local al Orasului Viseu de Sus, in calitate de administrator al domeniului public si privat , pentru expunerea temporara a materialelor publicitare a magazinului Kaufland, pe raza orasului Viseu de Sus, Jud.Maramures ,,

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.9/18.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 17/22.01.2024, raportul Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr. 27/23.01.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 48/31.01.2024 si al Comisie pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 37/31.01.2024
- Referatul de necesitate a Biroului UAT nr. 776/17.01.2024 si nr. 778/17.01.2024
- solicitarea din partea domnului Veres Laurentiu, reprezentant al SC SER SOLUTION SRL inregistrata la U.A.T. oras Viseu de Sus cu nr. 19711/13.12.2023 prin care solicită aviz de publicitate temporară începând cu data de 15.02.2023 pentru magazinul Kaufland,
- solicitarile din partea PENTA MEDIA ADVERTISING SRL inregistrate la U.A.T. oras Viseu de Sus cu nr. 19826/15.12.2023, nr. 19829/15.12.2023, nr. 19827/15.12.2023 prin care solicită expunerea temporară de bennere, panouri publicitare și prisme publicitare în intervalul februarie-aprilie 2024 pentru magazinul Kaufland,

Tinand seama de prevederile art. 286 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ., ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art.129 alin.(2) lit.c si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliului Local al Orasului Viseu de Sus in calitate de administrator al domeniului public si privat, aproba expunerea temporara a materialelor publicitare pentru magazinul Kaufland, pe raza orasului Viseu de Sus, Jud.Maramures

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului
- Persoanelor interesate

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Viseu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi ,17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.10/2024

Privind aprobarea de către Consiliul local al orașului Vișeu de Sus a studiului de oportunitate, pentru imobilul de natura teren intravilan, în suprafața de 637 mp., identificat în CF 51286, nr cad. 51286 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramureș, și imobilul de natura teren intravilan, în suprafața de 562 mp., identificat în CF 53227, nr cad. 53227 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, însusirea rapoartelor de evaluare întocmite de către evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru imobilele arătate mai sus și acordul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus pentru vânzarea, prin licitație publică a respectivelor imobile

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.10/23.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 18/23.01.2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 28/23.01.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 49/31.01.2024, al Comisie pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 38/31.01.2024 și al Comisie pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 44/31.01.2024
- referatul de necesitate nr. 1116/23.01.2024 a Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului
- studiul de oportunitate nr 1058/23.01.2024 și nr. 1115/23.01.2024, pentru imobilul de natura teren intravilan, în suprafața de 637mp., identificat în CF 51286, nr cad. 51286 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, , jud. Maramureș, și imobilul de natura teren intravilan, în suprafața de 562 mp., identificat în CF 53227, nr cad. 53227 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor,
- rapoartele de evaluare întocmite de către evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru imobilele arătate mai sus
- Cererile nr. 10983/20.07.2023 și nr. 11406/27.07.2023 depuse la Primăria orașului Vișeu de Sus de către S.C Darkness SRL, prin administrator Ciolpan Calina

Ținând seama de art. 129, alin (2), litera „c”, art. 363 din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, de prevederile Legii 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr.21/2021 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile proprietatea privată a orașului Vișeu de Sus

Terenul este situat în intravilanul orașului Vișeu de Sus conform P.U.G. aprobat, iar în conformitate cu prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificări și completări ulterioare acestea sunt proprietatea privată a orașului Vișeu de Sus.

În temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, , art. 1671 cod civil, art.129 alin.(6) lit.b, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local aprobă studiul de oportunitate, pentru imobilul de natura teren intravilan, în suprafața de 637mp., identificat în CF 51286, nr cad. 51286 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramureș și studiul de oportunitate pentru imobilul de natura teren intravilan, în suprafața de 562 mp., identificat în CF 53227, nr cad. 53227 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramureș.

Art. 2. – Consiliul local își însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natura teren intravilan, în suprafața de de 637mp., identificat în CF 51286, nr cad. 51286 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramureș, care evaluează prețul de vânzare la suma de 81.975 lei, și raportul de evaluare întocmit de către evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natura teren intravilan, în suprafața de de 562 mp., identificat în CF 53227, nr cad. 53227 situat în Vișeu de Sus, str. Randunelelor, care evaluează prețul de vânzare la suma de 27.822 lei.

Art. 3. – Consiliul local aproba vanzarea, prin licitatie publica, a imobilului de natura teren intravilan, in suprafata de 637mp., identificat in CF 51286, nr cad. 51286 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures si a imobilul de natura teren intravilan, in suprafata de 562 mp., identificat in CF 53227, nr cad. 53227 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului
- Persoanelor interesate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 31.01.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.11/2024

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului de natura teren-proprietatea UAT oras Viseu de Sus- situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor jud. Maramures , identificat cu nr. cad. 53226 cu suprafata de 2667 mp., in nr. cad. 60776 cu o suprafata de 1224 mp si nr. cad. 60777 cu o suprafata de 1443 mp, in vederea reglementarii de CF

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.11/23.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 19/23.01.2024, raportul Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr. 29/23.01.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 50/31.01.2024
- referatul de necesitate nr. 1014/22.01.2024 al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- documentațiile cadastrale întocmite de către SC EFICIENT EXPERT SRL
- **referatul de admitere a Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Viseu de Sus nr. 1064/19.01.2024**
- certificatul de urbanism nr. 4/16.01.2024

In conformitate cu prevederile Legii 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local Viseu de Sus aproba dezmembrarea imobilului de natura teren-proprietatea UAT oras Viseu de Sus- situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor jud. Maramures , identificat cu nr. cad. 53226 cu suprafata de 2667 mp.,in vederea reglementarii de C.F, astfel:

- imobilului situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures, i se atribuie nr. cad. 60776 avand suprafata masurata de 1224 mp
- imobilului situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor jud. Maramures, i se atribuie nr. cad. 60777 avand suprafata masurata de 1443 mp,

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului
- Persoanelor interesate

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**

Viseu de Sus, 31.01.2024



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi ,17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.12/2024

privind alegerea președintelui de ședința

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.12/23.01.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 20/23.01.2024, raportul Serviciului Juridic nr. 30/23.01.2024, avizul favorabil al Comisie pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 39/31.01.2024
- Hotararea Consiliului local Viseu de Sus **nr.209/2023 privind alegerea presedintelui de sedinta pentru lunile noiembrie, decembrie 2023 si ianuarie 2024** prin care dl Ciolpan Stefan a fost ales presedinte de sedinta al Consiliului local al Orasului Viseu de Sus, pe o perioada de trei luni

În conformitate cu prevederilor art. 123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și urmare a propunerilor facute din partea consilierilor locali

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Domnul CIOLPAN STEFAN se alege presedinte de sedinta al Consiliului local al Orasului Viseu de Sus, pe o perioada de trei luni (februarie, martie, aprilie 2024).

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Dlui Ciolpan Stefan
-

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



Viseu de Sus, 31.01.2024



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 31.01.2024, cu majoritate de voturi ,15 voturi pentru si 2 abtineri, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.13/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul cu nr. C10-I3-280, intitulat ‘RENOVAREA ENERGETICĂ A LICEULUI TEORETIC ‘BOGDAN VODĂ’, din orașul Vișeu de Sus, strada Mihai Eminescu, Nr. 1, Vișeu de Sus”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.13/15.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 53/15.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 76/22.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 117/28.02.2024 si al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 100/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 432/13.02.2024 al Serviciului achizitiei publice, contracte si proiecte,
- Contractul de finanțare cu nr. 8745 din 23.01.2023 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, pentru proiectul cu numele ‘**RENOVAREA ENERGETICĂ A LICEULUI TEORETIC ‘BOGDAN VODĂ’** din orașul Vișeu de Sus, strada Mihai Eminescu, Nr. 1, Vișeu de Sus’, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-280;**
- Ghidul Specific – Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 999/2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrarilor de constructie, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. d), alin.(14) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentatia tehnico – economica, faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investitie ‘**RENOVAREA ENERGETICĂ A LICEULUI TEORETIC ‘BOGDAN VODĂ’**, din orașul **Vișeu de Sus, strada Mihai Eminescu, Nr. 1, Vișeu de Sus**’, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-280**, finantat în cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, apel de proiecte PNRR/2022/C10/I3, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **“RENOVAREA ENERGETICĂ A LICEULUI TEORETIC “BOGDAN VODĂ”, din orașul Vișeu de Sus, strada Mihai Eminescu, Nr. 1, Vișeu de Sus”, Cerere de finanțare nr. C10-I3-280, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.14/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții cu denumirea „REABILITAREA STRĂZII MIHAIL KOGALNICEANU ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ”

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.14/15.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 54/15.02.2024, raportul Serviciului Economic si a Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr. 77/22.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 118/28.02.2024, al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 101/28.02.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 129/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 433/13.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte,
- Obiectivul de investiții cu denumirea „**REABILITAREA STRĂZII MIHAIL KOGALNICEANU ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ**”;
- Necesitatea aprobării documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici actualizați;
- Intenția UAT Vișeu de Sus de a efectua lucrări de modernizare și reabilitare pe strada susmenționată;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructive, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. d), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă **documentația tehnico – economică (faza Proiect Tehnic) și indicatorii tehnico-economici actualizați** pentru obiectivul de investiții cu denumirea „**REABILITAREA STRĂZII MIHAIL KOGALNICEANU ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ**” conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă **Devizul General actualizat** pentru obiectivul de investiții cu denumirea „**REABILITAREA STRĂZII MIHAIL KOGALNICEANU ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ**”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă execuția lucrărilor pe domeniul public al Orașului Vișeu de Sus;

Art.4. Se aprobă contractarea lucrărilor în vederea implementării proiectului susmenționat și alocarea de la bugetul local a sumelor necesare.

Art. 5. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi ,16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA nr.15/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții cu denumirea „Modernizarea străzilor Ghiocelului, Poieniței, Mierlei, Mugurel, Pîrîului, Brîndușelor, Șesului, Zăvoiului și celor din jurul acestora în Orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.15/15.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 55/15.02.2024, raportul Serviciului Economic si a Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr. 78/22.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 119/28.02.2024, al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 102/28.02.2024 si al Comisie pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 130/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 434/13.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte,
- Obiectivul de investiții cu denumirea „ **Modernizarea străzilor Ghiocelului, Poieniței, Mierlei, Mugurel, Pîrîului, Brîndușelor, Șesului, Zăvoiului și celor din jurul acestora în Orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**”;
- Certificatul de Urbanism cu nr. 163 din data de 27.06.2023;
- Intenția UAT Vișeu de Sus de a efectua lucrări de modernizare pe strazile susmenționate;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructive, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. d), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă **documentatia tehnico – economica (faza Proiect Tehnic) si indicatorii tehnico-economici** pentru obiectivul de investitii cu denumirea „ **Modernizarea străzilor Ghiocelului, Poieniței, Mierlei, Mugurel, Pîrîului, Brîndușelor, Șesului, Zăvoiului și celor din jurul acestora în Orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investitii cu denumirea „ **Modernizarea străzilor Ghiocelului, Poieniței, Mierlei, Mugurel, Pîrîului, Brîndușelor, Șesului, Zăvoiului și celor din jurul acestora în Orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă execuția lucrărilor pe domeniul public/privat al Orașului Vișeu de Sus;

Art.4. Se aprobă contractarea lucrărilor în vederea implementării proiectului susmenționat și alocarea de la bugetul local a sumelor necesare.

Art. 5. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 28.02.2024

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința publică a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.16/2024

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.181/2023 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului de natură teren, situat în Vișeu de Sus, str.9 Mai, nr.23, jud.Maramureș, identificat în CF nr.59921, nr. cad. 59921-C1 cu o suprafață de 170 mp, proprietatea privată UAT oraș Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.16/15.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 56/15.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 79/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 103/28.02.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 131/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 2021/14.02.2024 a Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Hotărârea Consiliului Local nr.181/2023 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului de natură teren, situat în Vișeu de Sus, str.9 Mai, nr.23, jud.Maramureș, identificat în CF nr.59921, nr. cad. 59921-C1 cu o suprafață de 170 mp, proprietatea privată UAT oraș Vișeu de Sus
- **Încheierea nr.1445 din data de 25-01-2024 emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vișeu de Sus conform căreia se înființează:**
- **Cartea Funciară 59921-C1-U1 a unității individuale cu numărul cadastral 59921-C1-U1 Vișeu de Sus, rezultat din apartamentarea construcției cu numărul cadastral 59921-C1 înscrisă în Cartea Funciară 59921-C1**
- **Cartea Funciară 59921-C1-U2 a unității individuale cu numărul cadastral 59921-C1-U2 Vișeu de Sus, rezultat din apartamentarea construcției cu numărul cadastral 59921-C1 înscrisă în Cartea Funciară 59921-C1**
- contractele de vânzare cumpărare nr.1451/31.07.2007 și nr.1452/31.01.2007 prin care s-au vândut imobilele de natură spațiu cu destinație de cabinet medical
- Hotărârea Consiliului local nr.21/2021 privind aprobarea regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Vișeu de Sus
- raportul de evaluare întocmit de către evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natură teren intravilan, în suprafață de 170 mp, proprietatea privată UAT oraș Vișeu de Sus Maramureș identificat în CF nr.59921, nr.cad. 59921-C1 care evaluează prețul de vânzare în suma de 27.042,00 lei,

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată

Conform prevederilor art.129 alin 6 lit. b, art.364, art.139, și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

ART I. Art.1. din Hotărârea Consiliului Local nr.181/2023 se modifică și se completează după cum urmează: Consiliul local aprobă vânzarea, prin negociere directă a imobilului de natură teren, situat în Vișeu de Sus, str.9 Mai nr.23, jud.Maramureș identificat în CF nr.59921 Vișeu de Sus, nr. cad. 59921 cu o suprafață de 170 mp, proprietatea privată UAT oraș Vișeu de Sus, astfel:

- Imobilul de natură teren situat în Vișeu de Sus, strada 9 mai, nr.23, jud. Maramureș în suprafață construită de 77,3 mp, suprafață utilă de 62,4 mp, cote părți comune 47/100, cote teren 80/170 aferent apartamentului 1 înscris în Cartea Funciară nr.59921-C1-U1 Vișeu de Sus, cu nr.cadastral 59921-C1-U1 de sub A1, compus din sală așteptare în suprafață de 25.3 mp, cabinet medical în suprafață de 13.1 mp, cabinet medical în suprafață de 13.6 mp, cabinet medical în suprafață de 10.4 mp, se vinde dnei dr. KAZAI GYONGYI-ECATERINA, domiciliată în orașul Vișeu de Sus, str. 22 Decembrie, Bl.T4, Sc.E, Et.2, apartament 6, județul Maramureș

- Imobilul de natura teren situat în Vișeu de Sus, strada 9 mai, nr.23, jud. Maramureș în suprafață construită de 92,5 mp, suprafață utilă de 69,7 mp, cote părți comune 53/100, cote teren 90/170 aferent apartamentului 2 înscris în Cartea Funciară nr.59921-C1-U2 Vișeu de Sus, cu nr.cadastral 59921-C1-U2 de sub A1, compus din cameră în suprafață de 10.6 mp, cameră în suprafață de 15.3 mp, hol în suprafață de 10.7 mp, cabinet medical în suprafață de 13.5 mp, cabinet medical în suprafață de 13.9 mp, grup sanitar în suprafață de 4.6 mp, grup sanitar în suprafață de 1.1 mp, se vinde dnei dr. Csilik Andrea Gabriela, domiciliată în orașul Baia Mare, str. 9 Mai, nr.35, județul Maramureș

ART II. Art. 2. din Hotărârea Consiliului Local nr.181/2023 se modifică și se completează după cum urmează: Consiliul local aprobă și își însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator Roșca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natură teren intravilan, în suprafață de 170 mp, proprietatea privată UAT oraș Vișeu de Sus Maramureș identificat în CF nr.59921 Vișeu de Sus, nr.cad. 59921, care evaluează prețul de vânzare în sumă de 27.042,00 lei

Art. III. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.17/2024

privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2024-2025

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.17/15.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 57/15.02.2024, raportul Serviciului Juridic și executări silite nr. 80/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 104/28.02.2024 și al Comisiei pentru învățământ, cultura, sănătate, sport, turism, nr. 143/28.02.2024
- Adresa Inspectoratului Școlar Județean Maramureș nr. 433/19.01.2024 înregistrată la Primăria orașului Vișeu de Sus cu nr. 1004/22.01.2024

Ținând seama de prevederile OME nr.6799/12.12.2023 și nr.6800/12.12.2023, pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari/preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2024-2025, de prevederile Legii învățământului preuniversitar nr.198/2023 cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit.a) și alin.14, art.139, și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2024-2025, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Pe data adoptării prezentei hotărâri se revoca H.C.L.Vișeu de Sus nr. 2/04.01.2024

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Inspectoratului Școlar Județean Maramureș
- Instituțiilor subordonate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 14 voturi pentru și 2 abțineri, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.18/2024

Privind aprobarea de catre Consiliul local al orasului Viseu de Sus a Documentatiei de atribuire aferentă procedurii de vânzare a imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 637mp., identificat in CF 51286, nr cad. 51286 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului si Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare a imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 562 mp., identificat in CF 553227, nr cad. 53227 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.18/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 58/20.02.2024, raportul Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr. 81/22.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 120/28.02.2024, al Comisie pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 105/28.02.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 132/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 2391/19.02.2024 a Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare nr. 2388/19.02.2024 intocmita de catre Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 637mp., identificat in CF 51286, nr cad. 51286 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures
- Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare nr. 2389/19.02.2024 intocmita de catre Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilul de natura teren intravilan, in suprafata de 562 mp., identificat in CF 553227, nr cad. 53227 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures,

Tinand seama de prevederile art. 129, alin (2), litera „c”, ale art. 317, art. 363, art 334-346, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, de prevederile Legii 7/1996, legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 1671 cod civil

In temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.129 alin.(6) lit.b, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aproba Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare a imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 637mp., identificat in CF 51286, nr cad. 51286 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 637mp., identificat in CF 51286, nr cad. 51286 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures, conform Anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aproba Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare a imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 562 mp., identificat in CF 553227, nr cad. 53227 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilul de natura teren intravilan, in suprafata de 562 mp., identificat in CF 553227, nr cad. 53227 situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures, conform Anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. – Se numesc membrii in Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației, a imobilelor de natură teren intravilan, aratate mai sus, urmatorii:

- Dl Andreica Marius, consilier local
- Dl Ciolpan Alexa , consilier local

Art. 4. – Se numesc membrii in Comisia de contestatie privind evaluarea ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației, a imobilelor de natură teren intravilan, aratate mai sus, urmatorii:

- Dl Simon Vasile Marian , consilier local
- Dl Hapca Ioan Onet , consilier local

Art. 5. – Se imputerniceste primarul orasului Viseu de Sus , dl Coman Vasile sa semneze Contractele de vanzare cumparare care se vor încheia in forma autentica .

Art. 6. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi ,16 voturi pentru, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.19/2024

privind aprobarea bugetului general consolidat al UAT oraș Vișeu de Sus pe anul 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.19/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 59/20.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 82/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 106/28.02.2024
- referatul de necesitate a Serviciului Economic nr. 2301/16.02.2024
- prevederile Legii nr.421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024 prin care au fost alocate conform anexei 7/03, sume defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pentru finanțarea unor cheltuieli curente și de capital,
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.1/10.01.2024,
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.2/10.01.2024,
- Decizia Inspectoratului școlar general al Inspectoratului județean Maramureș
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.4/19.01.2024,
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.5/19.01.2024,
- comunicarea nr.MMG-STZ-248/22.01.2024 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș privind repartizarea pe trimestre a sumelor defalcate din T.V.A pentru bugetele locale pe anul 2024, alocate prin Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr.421/2023.

Ținând seama de prevederile art.36, art. 57, art. 58, art.70 și art. 73 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin 4 lit a, art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliului Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă bugetul general consolidat al UAT oraș Vișeu de Sus pe anul 2024 cu suma de : **124.010,36** mii lei total venituri, din care :

- Venituri proprii: **20.996,83** mii lei
- sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate : **8.046** mii lei
- sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrare **4.133** mii lei
- sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit : **8.950** mii lei
- sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale : **1.844** mii lei
- sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea învățământului particular sau confesional acreditat : **2.706** mii lei
- subvenții de la bugetul de stat către bugetele locale pentru programul de investiții Anghel Saligny : **3.017,90** mii lei
- subvenții sprijin ajutor încălzire : **650** mii lei
- bugetul instituțiilor publice finanțate integral sau partial din venituri proprii : **63.666,63** mii lei

Art. 2. Desfășurarea bugetului general , la venituri pe capitole si subcapitole la cheltuieli în sumă de : **124.222,57** mii lei pe capitole, subcapitole , articole și aliniate, precum și pe trimestre este redactată în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează dl Mihai Bocsok, șef Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Economic
- Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi ,14 voturi pentru si 2 abtineri, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.20/2024

**privind aprobarea contului de încheiere a exercitiului bugetar al UAT oraș
Vișeu de Sus pe anul 2023**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.20/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 60/20.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 83/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 107/28.02.2024
- referatul de necesitate a Serviciului Economic nr. 2302/16.02.2024
- prevederile art.49 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin 4 lit a , art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

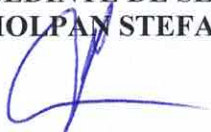
Art. 1. Se aproba contul de încheiere a exercitiului bugetar al UAT oraș Vișeu de Sus pe anul 2023 care cuprinde la venituri suma de **77.340.231** lei și la cheltuieli suma de **75.760.168** lei cu un excedent de **1.580.063** lei, conform anexei care face parte din prezenta

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează dl Mihai Bocsok, șef Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 14 voturi pentru și 2 abțineri, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.21/2024

privind aprobarea Planului anual al achizițiilor publice și a Strategiei anuale de achiziție publică, pe anul 2024 a UAT oras Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.21/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 61/20.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 84/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 108/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 160/15.01.2024 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

Ținând seama de prevederile Legii nr. 98/2016- privind achizițiile publice, prevederile art. 11 alin. 2,3 și 6 art. 12 și art.13 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. nr. 98/2016- privind achizițiile publice; ale Ordinului ANAP nr. 281/2016 privind stabilirea formularelor standard ale Programului anual al achizițiilor publice și Programul anual al achizițiilor sectoriale ,

În baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129, alin.(2), lit.b, și alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă Planul anual al achizițiilor publice, pe anul 2024, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă Strategia anuală de achiziție publică, pe anul 2024, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului economic
- Serviciului achiziții publice , contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 14 voturi pentru și 2 abțineri, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.22/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 300.000 lei în vederea organizării manifestarilor prilejuite de Zilele orașului Vișeu de Sus în anul 2024

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.22/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 62/20.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 85/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 109/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 204/18.01.2024 a serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- intenția U.A.T-ului Oraș Vișeu de Sus de a organiza Zilele Orașului Vișeu de Sus în anul 2024,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Legea 227/2015- Codul Fiscal, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aproba alocarea de la bugetul local a sumei de 300.000 lei în vederea contractării serviciilor artistice (inclusiv masă, cazare, transport sau altele) oferite de diferite formații sau artiști de muzică populară sau ușoară, organizarea unui foc de artificii, precum și alte servicii conexe necesare pentru buna desfășurare a evenimentului, **Zilele orașului** .

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului economic
- Serviciului achizitii publice , contracte si proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi ,13 voturi pentru , 2 abtineri si un vot impotriva, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.23/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul cu nr. C10-I3-1082, intitulat “Renovarea energetică a Școlii Profesionale nr. 4, din orașul Vișeu de Sus”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.23/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 63/20.02.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 86/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 110/28.02.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 121/28.02.2024,
- referatul de necesitate nr. 508/19.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Contractul de finanțare cu nr. 8741 din 23.01.2023 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, pentru proiectul cu numele “**Renovarea energetică a Școlii Profesionale nr. 4, din orașul Vișeu de Sus**”, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-1082**;
- Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 999/2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrarilor de constructie.

În baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 129, alin.(4), lit.d, si alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentatia tehnico – economica, faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investitie “**Renovarea energetică a Școlii Profesionale nr. 4, din orașul Vișeu de Sus**”, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-1082**, finantat in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, apel de proiecte PNRR/2022/C10/I3, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie “**Renovarea energetică a Școlii Profesionale nr. 4, din orașul Vișeu de Sus**”, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-1082**, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus
- Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN

Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în sedinta ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, in unanimitate de voturi, 16 pentru , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA nr.24/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul cu nr. C10-I3-347, intitulat “Renovarea energetică a Școlii Generale nr. 2, strada Dragoș Vodă, nr. 68, Vișeu de Sus”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.24/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 64/20.02.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 87/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 111/28.02.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 122/28.02.2024,
- referatul de necesitate nr. 507/19.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Contractul de finanțare cu nr. 8746 din 23.01.2023 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, pentru proiectul cu numele “**Renovarea energetică a Școlii Generale nr. 2, strada Dragoș Vodă, nr. 68 Vișeu de Sus**”, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-347**;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrarilor publice si administratiei nr. 999/2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrarilor de constructie.

În baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 129, alin.(4), lit.d si alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentatia tehnico – economica, faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investitie “**Renovarea energetică a Școlii Generale nr. 2, strada Dragoș Vodă, nr. 68 Vișeu de Sus**”, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-347**, finantat în cadrul Programului National de Redresare și Rezilienta, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, apel de proiecte PNRR/2022/C10/I3, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie “**Renovarea energetică a Școlii Generale nr. 2, strada Dragoș Vodă, nr. 68 Vișeu de Sus**”, **Cerere de finanțare nr. C10-I3-347**, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus,
- Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLFAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, în unanimitate de voturi, 16 pentru , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.25/2024

privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru beneficiarii de ajutor de incluziune care trebuie să presteze lunar aceste acțiuni, pentru anul 2024

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.25/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 65/20.02.2024, raportul Serviciului Asistența socială și autoritate tutelară nr. 87/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești nr. 141/28.02.2024 și avizul favorabil al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 134/28.02.2024, referatul de necesitate nr. 2083/12.02.2024 al Serviciului Asistența socială și autoritate tutelară
- prevederile art. 59 alin 1 și art.61 alin.1 lit.a din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, HG nr. 1154/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 196/2016, **anual primării au obligația să întocmească un plan de acțiuni și lucrări de interes local pentru beneficiarii de ajutor de incluziune care trebuie să presteze lunar aceste acțiuni**, pentru repartizarea orelor de muncă prevăzute de lege precum și instructajul privind normele de tehnică securității muncii pentru toate persoanele care prestează acțiuni și lucrări de interes local

În baza prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129, alin.(7), lit.b, art. 129, alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

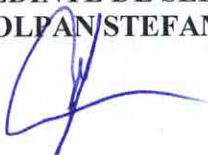
Art. 1. – Se aprobă planul de acțiuni și lucrări de interes local pentru beneficiarii de ajutor de incluziune care trebuie să presteze lunar aceste acțiuni, pentru anul 2024, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Administrativ și Serviciul Asistența Socială și Autoritate Tutelară, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistența Socială și Autoritate Tutelară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLFAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, în unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.26/2024

privind alocarea de la bugetul local al orasului Viseu de Sus, a sumei de 120.000 lei pentru evenimentele care urmeaza a fi organizate in anul 2024, in cinstea familiilor care au implinit 50 de ani de casnicie

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.26/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 66/20.02.2024, raportul Serviciului Economic nr. 89/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 112/28.02.2024
- intentia organizarii unor evenimente speciale in anul 2024, in cinstea familiilor care au implinit 50 de ani de casnicie,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Legea 227/2015-Codul Fiscal,

In baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 129, alin.(7), lit.p si alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. - Se aproba alocarea sumei de 120.000 lei, din bugetul local, pentru evenimentele care urmeaza a fi organizate in anul 2024, in cinstea familiilor care au implinit 50 de ani de casnicie;

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințeaza Primarul orasului Viseu de Sus;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru si o abtinere , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.27/2024

privind aprobarea actualizării Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.27/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 67/20.02.2024, raportul Serviciului Juridic si executari silite nr. 90/20.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 135/28.02.2024,
- Nota de fundamentare nr. 23.089/08.02.2024 a Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al orașului Vișeu de Sus
- Ordonanța Guvernului nr. 84/ 2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea Serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Direcției Generale pentru Evidența Persoanelor nr. 3497687 / 21.07.2023 privind actualizarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al orașului Vișeu de Sus;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizionala in administratia publica, cu modificarile si completariile ulterioare,

În temeiul 129 alin. (2) lit. d), alin (7) lit. l), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă actualizarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al orașului Vișeu de Sus, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea Consiliului Local nr. 20 / 16.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare si funcționare al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor, se abrogă.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al orașului Vișeu de Sus

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, in unanimitate de voturi, 16 pentru, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.28/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul cu nr. C10-II.3-81, intitulat **"Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde prin instalarea a 6 stații de reîncărcare vehicule electrice în Orașul Vișeu de Sus", în cadrul P.N.R.R., Componenta C10 – Fondul Local –Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice, Titlu apel: PNRR/2022/C10/II.3, runda 1**

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.28/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 68/20.02.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 91/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 113/28.02.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 123/28.02.2024,
- referatul de necesitate nr. 524/20.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte,
- Contractul de finanțare cu nr. 136645 din 05.12.2022 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local –Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice, Titlu apel: PNRR/2022/C10/II.3, runda 1, pentru proiectul cu numele **"Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde prin instalarea a 6 stații de reîncărcare vehicule electrice în Orașul Vișeu de Sus", Cerere de finanțare nr. C10-II.3-81;**
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrarilor publice si administratiei nr. 999/2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrarilor de constructie,

În baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completările ulterioare, ale art. 129, alin.(4), lit.d, si alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentatia tehnico – economica, faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investitie **"Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde prin instalarea a 6 stații de reîncărcare vehicule electrice în Orașul Vișeu de Sus", Cerere de finanțare nr. C10-II.3-81**, finantat in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, Componenta C10 – Fondul Local - Operațiunea Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, apel de proiecte PNRR/2022/C10/I3, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie **"Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde prin instalarea a 6 stații de reîncărcare vehicule electrice în Orașul Vișeu de Sus", Cerere de finanțare nr. C10-II.3-81**, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**

Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 14 voturi pentru si 2 abtineri, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

HOTĂRÂREA nr.29/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza D.A.L.I.), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții cu denumirea „REABILITAREA STRĂZILOR BORCUTULUI, FRASINULUI ȘI TĂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ”

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.29/20.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 69/20.02.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 92/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 114/28.02.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 124/28.02.2024,
- referatul de necesitate nr. 525/20.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Obiectivul de investiții cu denumirea „**REABILITAREA STRĂZILOR BORCUTULUI, FRASINULUI ȘI TĂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ**”;
- Necesitatea aprobării documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici actualizați;
- Intenția UAT Vișeu de Sus de a efectua lucrări de modernizare și reabilitare pe străzile susmenționate;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale., legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție,

In baza prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 129, alin.(4), lit.d si alin. (14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă **documentatia tehnico – economica (faza D.A.L.I.) si indicatorii tehnico-economici actualizați** pentru obiectivul de investitii cu denumirea „**REABILITAREA STRĂZILOR BORCUTULUI, FRASINULUI ȘI TĂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ**”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă **Devizul General actualizat** pentru obiectivul de investitii cu denumirea „**REABILITAREA STRĂZILOR BORCUTULUI, FRASINULUI ȘI TĂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ**”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3. Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumelor necesare pentru demararea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de servicii de proiectare și execuție lucrări.

Art. 4. Se aprobă contractarea serviciilor de consultanță în domeniul achizițiilor publice și a unor experți coopțați în vederea atribuirii contractului de servicii de proiectare și execuție lucrări;

Art. 5. Se aprobă execuția lucrărilor pe domeniul public al Orașului Vișeu de Sus pentru obiectivul de investiții susmenționat;

Art. 6. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



Vișeu de Sus, 28.02.2024

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 14 voturi pentru si 2 abtineri, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.30/2024

Privind aprobarea de catre Consiliul local al orasului Viseu de Sus a vânzării prin licitație publică, a imobilului de natura teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures,

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.30/22.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 70/22.02.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 93/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 115/28.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 125/28.02.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 136/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 2896/21.02.2024 a Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- studiul de oportunitate nr. 2535/21.02.2024, pentru **imobilul de natura teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures,**
- raportul de evaluare intocmit de catre evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piata pentru imobilul aratat mai sus
- Documentația de atribuire nr. 2539/21.02.2024 aferentă procedurii de vânzare a imobilului de natură teren intravilan, **in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures,** si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului de natură teren intravilan, **in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures,**

Tinand seama de prevederile art. 129, alin (2), litera „c”, ale art. 317, art. 363, art 334-346, din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, de prevederile Legii 7/1996, legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 1671 cod civil , H.C.L. nr.21/2021privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor imobile proprietatea privata a orasului Viseu de Sus

In temiuil prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.129 alin.(6) lit.b si alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. –Consiliul local aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului de natura teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures,

Art. 2. Consiliul local aproba studiul de oportunitate, pentru imobilul de natura teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures, conform anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. Consiliul local isi insuseste raportul de evaluare intocmit de catre evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piata pentru proprietatea imobiliara de natura teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures, care evalueaza pretul de vanzare la suma de 34.841 lei

Art. 4. – Consiliul local aproba Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare a imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului de natură teren intravilan, in suprafata de 250 mp., identificat in CF 59922, situat in Viseu de Sus, str. 9 Mai, nr. 23 jud. Maramures, conform Anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 5. – Se numesc membrii in Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a imobilelor de natură teren intravilan, aratate mai sus , urmatorii:

- Dl Andreica Marius, consilier local
- Dl Ciolpan Alexa , consilier local

Art. 6. – Se numesc membrii in Comisia de contestatie privind evaluare a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a imobilelor de natură teren intravilan, aratate mai sus, urmatorii:

- Dl Simon Vasile Marian , consilier local
- Dl Hapca Ioan Onet , consilier local

Art. 7. – Se imputernicește primarul orasului Viseu de Sus , dl Coman Vasile sa semneze Contractele de vanzare cumparare care se vor încheia in forma autentica .

Art. 8. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi ,16 voturi pentru, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.31/2024

privind stabilirea situatiilor deosebite care justifica acordarea ajutoarelor de urgenta , altele decat cele datorate calamitatilor naturale, incendiilor, accidentelor, în conformitate cu Legea 196/2016 privind venitul minim de incluziune

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.31/22.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 71/22.02.2024, raportul Serviciului Asistenta sociala si autoritate tutelara nr. 94/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protectia monumentelor istorice, ecologie si protectia mediului, apararea drepturilor si libertatilor cetatenesti nr. 142/28.02.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 137/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 2886/21.02.2024 a Serviciului Asistenta sociala si autoritate tutelara
- prevederile Legii 416/2001, privind venitul minim garantat care încetează de drept la data de 01.01.2024 prin intrarea în vigoare a Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune cu modificarile si completarile ulterioare iar acordarea ajutoarelor de urgenta din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a fost reglementata prin HCL 68/2012,
- prevederile art. 59, respectiv art. 60 din HG 1154/2022 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 196/2016, privind venitul minim de incluziune
- prevederile art. 85, lit. a din Legea 196/2016, privind venitul minim de incluziune cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.129 alin.(7) lit.b si alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. –Consiliul local aprobă **situatiile deosebite care justifica acordarea ajutoarelor de urgenta altele decat cele datorate calamitatilor naturale, incendiilor, accidentelor, în conformitate cu Legea 196/2016 privind venitul minim de incluziune, conform Anexei care face parte din prezenta**

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințeaza Serviciul Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Vișeu de Sus, jud. Maramures.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, in unanimitate de voturi, 16 pentru , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.32/2024

privind aprobarea de catre Consiliul local al orasului Viseu de Sus a vânzării prin licitație publică, a imobilului de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.32/22.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 72/22.02.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 95/22.02.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 116/28.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 126/28.02.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 138/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 3007/22.02.2024 a Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- studiul de oportunitate nr. 3005/22.02.2024 **a imobilului de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures**
- raportul de evaluare intocmit de catre evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piata pentru imobilul aratat mai sus
- Documentația de atribuire nr. 3006/22.02.2024 aferentă procedurii de vânzare a imobilului **de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures** si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului **de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures**

Tinand seama de prevederile art. 129, alin (2), litera „c”, ale art. 317, art. 363, art 334-346, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, de prevederile Legii 7/1996, legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 1671 cod civil, H.C.L. nr.21/2021 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor imobile proprietatea privata a orasului Viseu de Sus

In temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.129 alin.(6) lit.b si alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. –Consiliul local aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului **de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures**

Art. 2. Consiliul local **aproba studiul de oportunitate, pentru imobilul de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures, conform anexei** parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. Consiliul local isi insuseste raportul de evaluare intocmit de catre evaluator Rosca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piata pentru proprietatea imobiliara de natura teren intravilan, **in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures care evalueaza pretul de vanzare la suma de 46.786 lei**

Art. 4. – Consiliul local aproba Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare a imobilului **de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures** si Caietul de Sarcini pentru vânzarea imobilului **de natura teren intravilan, in suprafata de 1224 mp., identificat in CF 60776, situat in Viseu de Sus, str. Randunelelor, jud. Maramures** conform Anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 5. – Se numesc membrii in Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a imobilelor de natură teren intravilan, aratate mai sus, urmatorii:

- Dl Andreica Marius, consilier local
- Dl Ciolpan Alexa, consilier local

Art. 6. – Se numesc membrii in Comisia de contestatie privind evaluare a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a imobilelor de natură teren intravilan, aratate mai sus, urmatorii:

- Dl Simon Vasile Marian, consilier local
- Dl Hapca Ioan Onet, consilier local

Art. 7. – Se imputerniceste primarul orasului Viseu de Sus, dl Coman Vasile sa semneze Contractul de vanzare cumparare care se va încheia in forma autentica.

Art. 8. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.33/2024

privind acordul Consiliului local al orasului Viseu de Sus pentru actualizarea de date a imobilului situat pe str. Libertatii , nr. 7, identificat in CF 51009, nr. topo 285/1, 286/1, 285/2/2, 286/2/1/2, CF 51009-C1 pentru construcția C1, si CF 51009-C2 pentru construcția C2, in vederea reglementarii de carte funciara

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.33/22.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 73/22.02.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 96/22.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 127/28.02.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 139/28.02.2024
- Referatul de necesitate a Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 3050/22.02.2024
- planurile de amplasament si delimitare depuse de GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentata de ing. Gherghelas Androo Ileana Dana, depuse prin adresa nr. 41/22.02.2024
- cf-rile aferente: CF 51009, nr. topo 285/1, 286/1, 285/2/2, 286/2/1/2, CF 51009-C1 pentru construcția C1, CF 51009-C2 pentru construcția C2,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 286 alin 4 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art.129 alin 1,2 lit c, alin 7 lit. k, si alin 14, art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba actualizarea de date a imobilului situat pe str, Libertatii , nr. 7, identificat in CF 51009 dupa cum urmeaza:

- actualizare suprafață înscrisă în CF 51009, cu topo 285/1, 286/1, 285/2/2, 286/2/1/2, prin micșorare de la 1230 mp la 1079 mp,
- actualizare categorie folosință asupra terenului conform planului de amplasament si delimitare depus de GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentata de ing. Gherghelas Androo Ileana Dana care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Viseu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.02.2024, cu unanimitate de voturi ,16 voturi pentru, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.34/2024

privind aprobarea exploatării și contractării lucrărilor de excavare, exploatare, încărcare și transport de agregate minerale din perimetrele temporare "Vișeu de Mijloc", "Vișeu – Rădeasa 2" și "Vaser aval confluență cu Valea Scradei", în vederea refacerii infrastructurii rutiere afectată în urma fenomenelor hidrometeorologice, de pe raza UAT Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr.34/26.02.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 97/26.02.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 99/26.02.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 128/28.02.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 140/28.02.2024
- referatul de necesitate nr. 582/26.02.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- cantitățile însemnate de precipitații din ultima perioadă, ale căror efecte au fost consemnate în Raportul operativ cu nr. 1824 din 06.02.2024, Procesul verbal privind constatarea și evaluarea pagubelor emis de Comitetul Județean pentru Situații de Urgențe Maramureș nr. 1897 din 19.02.2024, înregistrat la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 509 din 19.02.2024, cu privire la fenomenele hidrometeorologice periculoase din perioada 05.02.2024-06.02.2024;
- Legea apelor nr. 107 / 1996, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin 7 lit h și m și alin 14, art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă exploatarea de agregate minerale din perimetrele temporare **"Vișeu de Mijloc", "Vișeu – Rădeasa 2" și "Vaser aval confluență cu Valea Scradei"**, în vederea refacerii infrastructurii rutiere afectată în urma fenomenelor hidrometeorologice, de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă contractarea lucrărilor de excavare, exploatare, încărcare și transport a agregatelor minerale din perimetrele temporare **"Vișeu de Mijloc", "Vișeu – Rădeasa 2" și "Vaser aval confluență cu Valea Scradei"**.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achizitii publice , contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 28.02.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.02.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru , 2 abțineri și un vot împotriva, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA NR. 35/2024

privind asumarea și contractarea lucrărilor, respectiv aprobarea de la bugetul local a sumelor necesare efectuării lucrărilor de demolare a podurilor și podețelor de acces, respectiv a lucrărilor provizorii pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.35/11.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 146/11.03.2024, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului nr. 149/11.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 155/11.03.2024 și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 152/11.03.2024,
- referatul de necesitate nr. 781/11.03.2024 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte,
- obiectivul de investiții cu denumirea **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**, inclus în Lista sinteză a Companiei Naționale de Investiții S.A. în cadrul Subprogramului "Lucrări în primă urgență", în baza solicitării transmise de U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, înregistrată la sediul C.N.I. S.A. sub nr. 32430 din data de 28.07.2021;
- necesitatea aprobării cheltuielilor considerate neeligibile din punct de vedere al CNI S.A., din componența Devizului General al obiectivului, în valoare totală de **342.341,08 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 65.044,81 lei, total cu TVA = 407.385,89 lei**, reprezentând lucrări de demolare a podurilor și podețelor de acces, relocării conductei de apă potabilă, respectiv lucrări provizorii pentru obiectivul de investiții;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. d), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. - Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de **342.341,08 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 65.044,81 lei, total cu TVA = 407.385,89 lei**, reprezentând lucrări de demolare a podurilor și podețelor de acces, relocării conductei de apă potabilă, respectiv lucrări provizorii pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**, defalcată astfel:

- suma de **86.129,04 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 16.364,51 lei, total cu TVA = 102.493,56 lei**, aferentă lucrărilor de demolare a podurilor și podețelor de acces;
- suma de **124.762,54 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 23.704,88 lei, total cu TVA = 148.467,42 lei**, aferentă lucrărilor provizorii;
- suma de **131.449,50 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 24.975,40 lei, total cu TVA = 156.424,90 lei**, aferentă lucrărilor de relocare a conductei aparținând rețelei de apă potabilă din zona podului nr. 1 peste râul Vișeu;

Art. 2. - Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus își asumă și aprobă contractarea lucrărilor de relocare conductă, demolare poduri și podețe acces, respectiv lucrărilor provizorii pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu De Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte
- Serviciului Economic

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 11.03.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocată de îndată, în data de 11.03.2024, cu unanimitate de voturi, 12 voturi pentru, prezenți 12 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR. 36/2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții:
“Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș”

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.36/11.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 147/11.03.2024, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului nr. 150/11.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 156/11.03.2024 și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 153/11.03.2024,
- referatul de necesitate nr. 782/11.03.2024 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, -
- includerea obiectivului de investiții **“Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș”**, pe lista sinteză a subprogramului – “Lucrări în primă urgență” - din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.,

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I. S.A.”, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr..395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. d), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă documentația tehnico-economică, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție – D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții: **“Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș”**.

Art.2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș”**, conform Anexei 1 la Hotărâre

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLFAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 11.03.2024

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocată de îndată, în data de 11.03.2024, cu unanimitate de voturi, 12 voturi pentru, prezenți 12 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR. 37/2024

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală
(străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș
Vișeu de Sus, județul Maramureș"**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.37/11.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 148/11.03.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr. 151/11.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 157/11.03.2024, al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 154/11.03.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 158/11.03.2024
- referatul de necesitate nr. 783/11.03.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte,
- includerea obiectivului de investiții **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș"**, pe lista sinteză a subprogramului – " Lucrări în primă urgență " - din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.,

În conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „CNI S.A.”, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit. b si c, alin.(14) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltarii ,Lucrarilor Publice și Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a unui numar de 13 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosinta drum, amplasamente situate in orasul Viseu de Sus si aflat in administrarea Consiliului local Viseu de Sus, in suprafata totala de 29.732,00 mp, din care:

- Carte funciara nr. 60005, Viseu de Sus, nr. topo 60005 si nr. topo 60005-C1, total teren 1050 mp si constructie cu functiunea de pod in suprafata construita la sol de 729 mp;
- Carte funciara nr. 55343, Viseu de Sus, nr. topo 55343, total teren 693 mp;
- Carte funciara nr. 55331, Viseu de Sus, nr. topo 55331, total teren 3141 mp;
- Carte funciara nr. 55323, Viseu de Sus, nr. topo 55323, total teren 2869 mp;
- Carte funciara nr. 55328, Viseu de Sus, nr. topo 55328, total teren 3600 mp;
- Carte funciara nr. 60107, Viseu de Sus, nr. topo 60107, total teren 314 mp;
- Carte funciara nr. 55321, Viseu de Sus, nr. topo 55321, total teren 5480 mp;
- Carte funciara nr. 55329, Viseu de Sus, nr. topo 55329, total teren 1685 mp;
- Carte funciara nr. 55320, Viseu de Sus, nr. topo 55320, total teren 2390 mp;
- Carte funciara nr. 55327, Viseu de Sus, nr. topo 55327, total teren 1055 mp;
- Carte funciara nr. 55325, Viseu de Sus, nr. topo 55325, total teren 2928 mp;
- Carte funciara nr. 55326, Viseu de Sus, nr. topo 55326, total teren 3434 mp;
- Carte funciara nr. 55322, Viseu de Sus, nr. topo 55322, total teren 1093 mp;

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **“Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș”**.

Art.2. Se aproba demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 60002-C1, 60006-C1, 60004-C1, 60003-C1, 60094-C1, 60096-C1, 60123-C1, 60110-C1, 60093-C1, 60121-C1, 60108-C1, 60090-C1, 60092-C1, 60104-C1, 60091-C1, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art.3. (1) Amplasamentele prevazute la art 1. se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea U.A.T. **Oraș Vișeu de Sus**, C.N.I.-S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a U.A.T. **Oraș Vișeu de Sus**, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, U.A.T. **Oraș Vișeu de Sus**, a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “C.N.I.”-S.A.

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială **Oraș Vișeu de Sus**, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială **Oraș Vișeu de Sus** se obligă ca, după predarea amplasamentelor și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanță pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu De Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte
- Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A.,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 11.03.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocată de îndată, în data de 11.03.2024, cu unanimitate de voturi, 12 voturi pentru, prezenți 12 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR.38/2024

**privind rectificarea Art.1 din H.C.L. nr.37/2024 privind predarea către Ministerul Dezvoltării
Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și
refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri
/ anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș"**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.38/21.03.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.161/21.03.2024, raportul de specialitate nr. 162/21.03.2024 al Serviciului Achizitii Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.163/21.03.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.164/21.03.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale și avizul favorabil nr.165/21.03.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;

- referatul de necesitate nr. 981/21.03.2024 al Serviciului Achizitii Publice, Contracte și Proiecte;

- includerea obiectivului de investiții **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș"**, pe lista sinteză a subprogramului – " Lucrări în primă urgență " - din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.;

- Hotărârea Consiliului Local Vișeu de Sus nr.37 din 11.03.2024;

-Solicitarea primită din partea CNI S.A. transmisă prin intermediul adresei de email a instituției – primariaviseu@yahoo.com – cu privire la necesitatea rectificării HCL nr.37/2024;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), c), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă rectificarea Articolului 1 din cadrul HCL nr.37/11.03.2024, acesta având următorul conținut:

„Art.1. Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a unui număr de 13 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosință drum în suprafața totală de 28.682,00 mp și construcție cu funcțiunea de pod în suprafața totală construită de 729 mp, amplasamente situate în orașul Vișeu de Sus și aflate în administrarea Consiliului local Vișeu de Sus, din care:

- Carte funciara nr. 60005, Vișeu de Sus, nr. topo 60005-C1, total construcție cu funcțiunea de pod în suprafața construită la sol de 729 mp;
- Carte funciara nr. 55343, Vișeu de Sus, nr. topo 55343, total teren 693 mp;
- Carte funciara nr. 55331, Vișeu de Sus, nr. topo 55331, total teren 3141 mp;
- Carte funciara nr. 55323, Vișeu de Sus, nr. topo 55323, total teren 2869 mp;
- Carte funciara nr. 55328, Vișeu de Sus, nr. topo 55328, total teren 3600 mp;
- Carte funciara nr. 60107, Vișeu de Sus, nr. topo 60107, total teren 314 mp;

- Carte funciara nr. 55321, Viseu de Sus, nr. topo 55321, total teren 5480 mp;
- Carte funciara nr. 55329, Viseu de Sus, nr. topo 55329, total teren 1685 mp;
- Carte funciara nr. 55320, Viseu de Sus, nr. topo 55320, total teren 2390 mp;
- Carte funciara nr. 55327, Viseu de Sus, nr. topo 55327, total teren 1055 mp;
- Carte funciara nr. 55325, Viseu de Sus, nr. topo 55325, total teren 2928 mp;
- Carte funciara nr. 55326, Viseu de Sus, nr. topo 55326, total teren 3434 mp;
- Carte funciara nr. 55322, Viseu de Sus, nr. topo 55322, total teren 1093 mp;

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **“Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, județul Maramureș”.**”

Art. 2. Toate celelalte articole din cadrul **Hotărârii Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus nr. 37 din data de 11.03.2024** rămân neschimbate.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 21.03.2024, cu unanimitate de voturi, 11 voturi pentru, prezenți 11 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA nr.39/2024

privind modificarea și completarea H.C.L nr. 233/2023 - atestarea la domeniul privat al orasului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren, , intravilan , str. Randunelelor, oras Vișeu de Sus, jud. Maramures, in suprafata de 1129 mp. identificat in C.F. nr. 60059 si aprobarea intabularii imobilului

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.39/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 166/21.03.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr.178/22.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 202/28.03.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 192/28.03.2024
- Referatul de necesitate nr.4045/18.03.2024 al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- P.A.D. intocmit de catre inginer topo. Vlad Adrian Vasile, privind imobilul indentificat si faptul ca terenul este situat in intravilanul orasului Vișeu de Sus conform P.U.G.;
- C.F.-ul nr. 60059 si referatul Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Vișeu de Sus nr. 686/15.01.2024

In conformitate cu prevederile art.36, alin.1 din Legea 18/1991, legea fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; art. 129, alin. (1), litera „c”, coroborat cu art. 354 si urmatoarele din OUG 57/2019-privind Codul administrativ , art. 557 alin (2), din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ,

Tinand seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), si alin. (14), art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. I. Consiliul Local al orasului Vișeu de Sus aproba modificarea și completarea Art. 1 din H.C.L. 233/2023 dupa cum urmeaza :

“ Consiliul Local al UAT Vișeu de Sus aproba atestarea la domeniul privat al orasului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren, intravilan , str. Randunelelor, oras Vișeu de Sus, jud. Maramures, in suprafata de 1129 mp. identificat in C.F. nr. 60059 , **includerea in inventarul domeniului privat al orasului Vișeu de Sus la pozitia 42 si intabularea imobilului in C.F.**

Art. II. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Vișeu de Sus

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, cu unanimitate de voturi ,15 voturi pentru, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.40/2024

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului de natura teren-proprietatea privata a orasului Viseu de Sus- situat in Viseu de Sus, str. Bogdan Voda nr. 46, jud. Maramures , identificat cu nr. cad. 50872 in suprafata de 661 mp, in vederea reglementarii de CF

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.40/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 167/21.03.2024, raportul Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr. 179/22.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 203/28.03.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 193/28.03.2024
- Referatul de necesitate nr.773/11.03.2024 al Serviciului achizitii publice, contracte , proiecte
- documentațiile cadastrale întocmite de către **SC EFICIENT EXPERT SRL**,
- referatul de admitere a Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Viseu de Sus nr. 2723/19.02.2024

In conformitate cu prevederile Legii 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), si alin. (14), art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

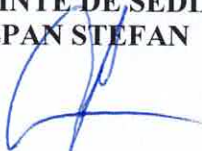
Art. 1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aproba **dezmembrarea imobilului de natura teren-proprietatea privata a orasului Viseu de Sus - situat in Viseu de Sus, str. Bogdan Voda nr. 46, jud. Maramures , identificat cu nr. cad. 50872 in suprafata de 661 mp in vederea reglementarii de C.F, astfel:**

- cadastral nr. 60813 situat in Viseu de Sus, str. Bogdan Voda nr. 46, jud. Maramures avand suprafata masurata de 170 mp.
- cadastral nr. 60814 situat in Viseu de Sus, str. Bogdan Voda nr. 46, jud. Maramures avand suprafata masurata de 491 mp.

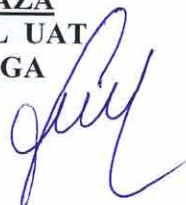
Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Viseu de Sus

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi ,13 voturi pentru si 2 abtineri, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.41/2024

privind aprobarea devizului de execuție privind lucrările de regenerare a pădurilor ce aparțin orașului Vișeu de Sus – anul 2024, înregistrat la UAT Vișeu de Sus cu nr.1415/30.01.2024, (deviz pe categorii de lucrări, cu o valoare totală de 70342,75 lei fără TVA, antemăsurătoarea lucrărilor de curățire a terenului, executat vetre și plantat puieți 2024, lista materiale, ofertele pentru material săditor) și executarea lucrărilor de către prestatorul din contractul nr.9206/01.07.2021.

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.41/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 168/21.03.2024, raportul Serviciului Economic nr. 180/22.03.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 194/28.03.2024 si al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 190/28.03.2024
- referatul nr 873/14.03.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- devizul de execuție privind lucrările de regenerare a pădurilor ce aparțin orașului Vișeu de Sus – anul 2024, înregistrat la UAT Vișeu de Sus cu nr.1415/30.01.2024,

În baza prevederilor Contractului de prestări servicii silvice nr.9206/01.07.2021, ale art.1 lit. "m" și "q", art.4, respectiv art.20, alin.(5) și (6) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin H.G. nr.715/2017, cu modificările și completările ulterioare, prevederile OM 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor ale Legii nr.46/2008 Codul silvic, republicată, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 al.(2) lit.b) și lit.c) si alin. (14), art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă devizul de execuție privind lucrările de regenerare a pădurilor ce aparțin orașului Vișeu de Sus – anul 2024, înregistrat la UAT Vișeu de Sus cu nr.1415/30.01.2024, (deviz pe categorii de lucrări, cu o valoare totală de 70342,75 lei fără TVA, antemăsurătoarea lucrărilor de curățire a terenului, executat vetre și plantat puieți 2024, lista materiale, ofertele pentru material săditor) și executarea lucrărilor de către prestatorul din contractul nr.9206/01.07.2021.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și 2 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA nr.42/2024

privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale dlui Moldovan Marius Niculai cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, bl. 16, ap. 17, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.42/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 169/21.03.2024, raportul Serviciului Asistența socială și autoritate tutelara nr. 181/22.03.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 195/28.03.2024 și al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apararea drepturilor și libertăților cetățenești nr. 188/28.03.2024
- referatul nr.13678/08.09.2023, întocmit de Serviciul de Asistență socială și Autoritate Tutelară din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- cererea înregistrată la U.A.T. Vișeu de Sus cu nr.619/15.01.2024 a domnului Moldovan Marius Niculai.
- ancheta socială întocmită de Serviciul Asistență Socială și autoritate tutelara

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr.213/2019 - privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale; ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 7 lit. q, și alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale numitului Moldovan Marius Niculai, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, bl.16, ap.17, județul Maramureș, în imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.7, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl Vasile Coman - primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistența socială și autoritate tutelara
- dlui Moldovan Marius Niculai

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**

Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, în unanimitate de voturi, 15 pentru, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

HOTĂRÂREA nr.43/2024

privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale dlui Nasui Gheorghe cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, bl. 16, ap. 26, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.43/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 170/21.03.2024, raportul Serviciului Asistența socială și autoritate tutelara nr. 182/22.03.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 196/28.03.2024 și al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești nr. 189/28.03.2024
- referatul nr.11119/R/24.07.2023, înțocmit de Serviciul Asistență Socială și Autoritate Tutelară.
- solicitarea cu nr. 11119/24.07.2023 a dlui Nasui Gheorghe
- ancheta socială înțocmită de Serviciului Asistență Socială și autoritate tutelara

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr.213/2019 - privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale; ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 7 lit. q, și alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale numitului Nasui Gheorghe, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, bl.16, ap.26, județul Maramureș, în imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.16, ap.7, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistența socială și autoritate tutelara
- dlui Nasui Gheorghe

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, în unanimitate de voturi, 15 pentru, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.44/2024

privind punerea la dispozitia Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus a suprafetei de 655 mp. teren intravilan, inregistrat in C.F. nr .5610 , proprietate privata a orasului Viseu de Sus in vederea punerii in aplicare a Sentintei civile nr . 117/21.01.2004 si a suprafetei de 491 mp. teren intravilan, inregistrat in C.F. nr .60814 , proprietate privata a orasului Viseu de Sus in vederea punerii in aplicare a Sentintei civile nr . 506/26.02.2008

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.44/20.03.2024 al dlui consilier local, Ciolpan Stefan
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 171/21.03.2024, raportul Serviciului Juridic si executari silite nr. 183/22.03.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 197/28.03.2024
- referatul nr.4056/18.03.2024 întocmit de catre Comisia locale de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus

- Sentinta civila nr . 117/21.01.2004 pronuntata in Dosar nr. 4/336/2004 si Sentinta civila nr . 117/21.01.2004 pronuntata in Dosar nr.486/336/2008

Tinând seama de prevederile Legii nr. 18/1991, legea fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 2 lit. c, alin 14, art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă punerea la dispozitia Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus a suprafetei de 655 mp. teren intravilan, inregistrat in C.F. nr .5610 , proprietate privata a orasului Viseu de Sus in vederea punerii in aplicare a Sentintei civile nr . 117/21.01.2004 pronuntata in Dosar nr. 4/336/2004

Art.2. Se aprobă punerea la dispozitia Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus a suprafetei de 491 mp. teren intravilan, inregistrat in C.F. nr .60814 , proprietate privata a orasului Viseu de Sus in vederea punerii in aplicare a Sentintei civile nr . 506/26.02.2008 pronuntata in Dosar nr.486/336/2008

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Comisia locala de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Viseu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi ,12 voturi pentru si 3 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.45/2024

privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura strada, respectiv Str. Arșița - Tronson 22.5 în suprafața de 113 mp – identificat în C.F.53285, nr. top. 3240/a/2 din oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.45/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 172/21.03.2024, raportul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.184/22.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 204/28.03.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 198/28.03.2024
- referatul nr. 4039/18.03.2024 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului
- Solicitarea nr. 54/11.03.2024 înregistrată la UAT oraș Vișeu de Sus cu nr. 4037/18.03.2024 și planurile de amplasament și delimitare depuse de GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentată de ing. Gherghelas Androo Ileana Dana

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 286 alin 4 și art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 2 lit. c, alin 7 lit m și alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura strada, după cum urmează:

- Str. Arșița - Tronson 22.5 în suprafața de 113 mp – identificat în C.F.53285, nr. top. 3240/a/2

Art.2. – Imobilul descris la art.1. este destinat strazilor aferente și existente prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat al domeniului public atestat prin H.G. nr. 934/2002, Anexa 9 poziția 53, la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus

Art. 3. Planurile de amplasament și delimitare depuse de GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentată de ing. Gherghelas Androo Ileana Dana fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului
- Biroului de cadastru și publicitate imobiliară Vișeu de Sus

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și 2 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.46/2024

privind aprobarea întăbulării la domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 192 mp ,înscriș în CF nr. topografic 59615, nr. cadastral 59615, avand categoria de folosinta drum, de pe strada 1 Mai, Vișeu de Sus, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.46/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 173/21.03.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr.185/22.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 205/28.03.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 199/28.03.2024
- referatul nr. 962/20.03.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Extrasul de Carte Funciară cu nr. 59615 Vișeu de Sus;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autenticată sub nr. 4212 din data de 23.10.2023;

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art. 562 alin 2 coroborat cu art 889 alin 1 Codul Civil, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 2 lit. c, alin 7 lit m si alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 192 mp , înscriș în CF nr. topografic 59615, nr. cadastral 59615, avand categoria de folosinta drum, de pe strada 1 Mai, Vișeu de Sus, județul Maramureș, conform declarației notariale , de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului, autenticată sub nr. 4212 din data de 23.10.2023 si includerea acestuia în inventarul domeniului public al orasului Vișeu de Sus

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Vișeu de Sus

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi ,13 voturi pentru si 2 abtineri, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.47/2024

privind aprobarea întăbulării la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 48 mp , înscris în CF nr. topografic 58211, nr. cadastral 58211, de pe strada Arșița, nr. 102C , Vișeu de Sus, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.47/20.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 174/21.03.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului nr.186/22.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 206/28.03.2024 si al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 200/28.03.2024
- referatul nr. 961/20.03.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Extrasul de Carte Funciară cu nr. 58211 Vișeu de Sus;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autenticată sub nr. 3170 din data de 24 septembrie 2021;

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art. 562 alin 2 coroborat cu art 889 alin 1 Codul Civil, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 2 lit. c, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba intabularea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 48 mp , înscris în CF nr. topografic 58211, nr. cadastral 58211, de pe strada Arșița, nr. 102C, Vișeu de Sus, județul Maramureș, conform Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autenticată sub nr. 3170 din data de 24 septembrie 2021 si includerea acestuia in inventarul domeniului privat al orasului Vișeu de Sus

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Biroului de cadastru si publicitate imobiliara Vișeu de Sus

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi ,13 voturi pentru si 2 abțineri, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.48/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice pentru proiectul “EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA SI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA UAT VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ” - pentru depunerea spre finanțare în cadrul A.F.M., Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.48/21.03.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 175/21.03.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului si Serviciul Economic nr.187/22.03.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 207/28.03.2024 , al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 201/28.03.2024 si al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 191/28.03.2024
- referatul nr.984/21.03.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

În conformitate cu prevederile Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 475 din 29 februarie 2024 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2024 a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

Conform prevederilor art.129 alin 4 lit. d, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1 - Se aprobă participarea la finanțare în cadrul **Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.**

Art. 2 – Se aprobă depunerea proiectului cu titlul “**EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA SI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA UAT VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ**”.

Art. 3. – Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile în vederea accesării de fonduri nerambursabile prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, pentru proiectul cu titlul “**EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA SI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA UAT VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ**”. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș își exprimă angajamentul ferm privind asigurarea și susținerea, din surse proprii, a cheltuielilor care nu sunt acoperite prin finanțarea acordată de AFM și a cheltuielilor neeligibile cât și sustenabilitatea ulterioară a proiectului, fie din bugetul propriu fie din alte surse și finanțări nerambursabile.

Art. 4 – Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile, pentru proiectul cu titlul “**EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA SI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA UAT VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ**”, conform Anexei și SF/DALI care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 5 – Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul cu titlul “**EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA SI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA UAT VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ**”, conform Anexei și SF/DALI care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 5. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**

Vișeu de Sus, 28.03.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, data de 28.03.2024, cu unanimitate de voturi ,15 voturi pentru, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

HOTĂRÂREA NR. 49/2024

pentru modificarea și completarea HCL nr.9/2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilelor identificate ca aparținând UAT Vișeu de Sus, în sectoarele cadastrale S95 și S96 din UAT Vișeu de Sus, cu ocazia efectuării înregistrării sistematice a imobilelor și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.49/15.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 209/15.04.2024, raportul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.214/16.04.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 230/17.04.2024, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 221/17.04.2024 și al comisiei pentru programe de dezvoltare economică – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 226/17.04.2024
- Referatul de necesitate nr 5334/15.04.2024 a Serviciului agricol și fond funciar
- adresa de înaintare nr.73/15.05.2024 a GIS MAPPING TOPO, înregistrată la Primăria Vișeu de Sus cu nr.5332/15.04.2024.
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentată de ing. Gherghelaș Androo Dana Ileana ;
- contractul de prestări servicii nr. 2489/22.12.2022
- prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, și de prevederile art. 286 alin 4, art.287 lit.b, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 2 lit. c, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă modificarea și completarea HCL nr.9/2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor identificate ca aparținând UAT Vișeu de Sus, în sectoarele cadastrale S95 și S96 din UAT Vișeu de Sus, cu ocazia efectuării înregistrării sistematice a imobilelor, conform tabelului Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru imobilele prevăzute la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- SC GIS MAPPING TOPO SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 17.04.2024

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 17.04.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR. 50/2024

privind aprobarea actualizării noilor indicatori tehnico-economici aprobați inițial prin HCL nr. 128/2022 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.50/15.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
 - referatul de aprobare al initiatorului nr. 210/15.04.2024, raportul Serviciului Economic nr.215/16.04.2024, avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 227/17.04.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 222/17.04.2024
 - referatul nr.1393/15.04.2024 a Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte
 - Contractul de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș**”, înregistrat la MDLPA cu nr. 114/21.11.2022 și la UAT Vișeu de Sus cu nr. 2309/25.11.2022;
 - Contractul de achiziție publică de lucrări (execuție) nr. 1627 din data de 08.09.2022 privind realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș**”;
 - Nota de constatare nr. 1 din data de 10.07.2023 și Dispoziția de șantier nr. 1 din data de 23.08.2023, înregistrată sub nr. 12810/23.08.2023, însoțită de Nota de renunțare și Nota de comandă suplimentară;
- Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit. d, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă actualizarea noilor indicatori tehnico-economici aprobați inițial prin HCL nr. 128/2022 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș", conform Devizului General (Anexa 2.1) și a Anexei 2.2.c., părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**

Vișeu de Sus, 17.04.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 17.04.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și o abținere, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

HOTĂRÂREA NR. 51/2024

privind aprobarea alocării din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare și contractării serviciilor în vederea elaborării și depunerii documentațiilor tehnice, respectiv orice alte servicii și demersuri necesare pentru obținerea unor compensații bănești pentru suprafele forestiere și pășunile împadurite proprietate publică și privată a UAT Oraș Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.51/15.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 211/15.04.2024, raportul Serviciului Economic nr.216/16.04.2024, avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 228/17.04.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 223/17.04.2024
- referatul nr.1389/15.04.2024 a Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte
- adresa cu nr. 316 din data de 11.04.2024 emisă de Ocolul Silvic Composesoral Vișeu de Sus, înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 5292 din data de 15.04.2024;
- Hotărârea de Guvern nr. 167/2024 pentru aprobarea normelor metodologice de acordare, utilizare și control al compensațiilor reprezentând contravaloarea produselor pe care proprietarii nu le recoltează din cauza funcțiilor de protecție stabilite prin amenajamente silvice care determină restricții în recoltarea de masă lemnoasă
- Posibilele măsuri/proiecte ce se vor derula prin intermediul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, respectiv posibilitatea obținerii unor fonduri prin înscrierea în programe de compensare cum este cel pentru emiterea și plasarea creditelor de carbon CPUs, **sau orice altă posibilă formă de alocare a unor compensații;**

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit. d, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare și contractării serviciilor în vederea elaborării și depunerii documentațiilor tehnice, respectiv orice alte servicii și demersuri necesare pentru obținerea unor compensații bănești pentru suprafele forestiere și pășunile împadurite proprietate publică și privată a UAT Oraș Vișeu de Sus, indiferent de forma de alocare a acestora.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN

Vișeu de Sus, 17.04.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 17.04.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și o abținere, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA NR. 52/2024

privind acordul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus pentru actualizarea de date a imobilului identificat în CF nr. 53423, nr. cad. 53423 (Scoala Gimnazială nr. 7), situat pe str. Alea Eroilor nr. 10, în suprafața de 4418 mp, în vederea reglementării de carte funciara

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.52/16.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 212/16.04.2024, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului nr.217/16.04.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 231/17.04.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 224/17.04.2024
- referatul de necesitate nr. 1400/16.04.2024 a Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte
- planurile de amplasament și delimitare depuse de S.C EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile,
- proiectul „Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 7 în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș”, H.C.L. nr. 55/2020 și H.C.L. nr.118/2023
- certificatul de atestare a edificării construcției nr. 311/R1/05.04.2024 emis de Primăria orașului Vișeu de Sus și certificatul de atestare a demolării construcției nr. 311/R2/05.04.2024 emis de Primăria orașului Vișeu de Sus,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată cu modificările și completările ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 2 lit. c, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă actualizarea de date a imobilului **identificat în CF nr. 53423, nr. cad. 53423 (Școala Gimnazială nr. 7), situat pe str. Alea Eroilor nr. 10, în suprafața de 4418 mp**, prin atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a extinderii construcției C1 și a construcției anexa C4 conform certificatului de atestare a edificării construcției nr. 311/R1/05.04.2024 emis de Primăria orașului Vișeu

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru imobilul prevăzut la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 17.04.2024

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 17.04.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și o abținere, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR. 53/2024

Privind însusirea de către Consiliul local al orașului Vișeu de Sus a rapoartelor de evaluare întocmite de către evaluator Rosca Dan Vasile și evaluator Briscan Alexandru Stefan în vederea punerii în aplicare a Sentinței civile nr. 117/21.01.2004 și a Sentinței civile nr. 506/26.02.2008

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.53/16.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 213/16.04.2024, raportul Serviciului Economic nr.218/16.04.2024, avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 229/17.04.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 225/17.04.2024
- referatul nr.5396/16.04.2024 întocmit de către Serviciul agricol și fond funciar
- Sentința civilă nr. 117/21.01.2004 pronunțată în Dosar nr. 4/336/2004 și Sentința civilă nr. 506/26.02.2008 pronunțată în Dosar nr.486/336/2008

În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.129 alin 2 lit. c, alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local își însușește **raportul de evaluare întocmit de către evaluator Rosca Dan Vasile**, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natură teren intravilan, în suprafața de **de 655mp, identificat în CF 56160, nr cad. 56160 situat în Vișeu de Sus, str. Gutinului, , jud. Maramureș**, care evaluează prețul de vânzare la suma de 57.772 lei, **și raportul de evaluare întocmit de către evaluator Rosca Dan Vasile**, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natură teren intravilan, în suprafața de **de 553 mp, identificat în CF 56304, nr cad. 56304 situat în Vișeu de Sus, Zona Blocuri , jud. Maramureș**, care evaluează prețul de vânzare la suma de 57.663 lei , **în vederea punerii în aplicare a Sentinței civile nr. 117/21.01.2004 pronunțată în Dosar nr. 4/336/2004**

Art.2. Consiliul local își însușește **raportul de evaluare întocmit de către evaluator Briscan Alexandru Stefan**, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natură teren intravilan, în suprafața de **de 661 mp, identificat în CF 50872, nr cad. 50872 situat în Vișeu de Sus, str. Bogdan Voda, , jud. Maramureș**, care evaluează prețul de vânzare la suma de 11.300 euro, **și raportul de evaluare întocmit de către evaluator Briscan Alexandru Stefan**, privind estimarea valorii de piață pentru proprietatea imobiliară de natură teren intravilan, în suprafața de **de 553 mp, identificat în CF 57616, nr top.7154/3 situat în Vișeu de Sus, str. Valea Vinului , jud. Maramureș**, care evaluează prețul de vânzare la suma de 8400 euro **în vederea punerii în aplicare a Sentinței civile nr. 506/26.02.2008 pronunțată în Dosar nr.486/336/2008**

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- Serviciului agricol și fond funciar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN

Vișeu de Sus, 17.04.2024

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 17.04.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru și o abținere, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.54/2024

privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului Vișeu de Sus pe anul 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.54/23.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 232/23.04.2024, raportul Serviciului Economic nr.238/24.04.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 245/30.04.2024
- referatul de necesitate nr.5556/19.04.2024 al Serviciului Economic
- Hotărârea Consiliului Județean nr.142/17.04.2024 si nr. 143 /17.04.2024

Ținând seama de prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. a), art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si copletarile ulterioare Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aproba rectificarea bugetului local al orasului Viseu de Sus pe anul 2024 cu **suma de 30 mii lei** conform Hotararii Consiliului Județean nr.142/17.04.2024 privind repartizarea pe unitati administrativ teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru drumurile comunale pe anul 2024 si **suma de 250 mii lei** conform Hotararii Consiliului Județean nr. 143 /17.04.2024 privind repartizarea sumelor din fondul la dispozitia consiliului județean pentru sustinerea programelor de dezvoltare locala , pentru sustinerea programelor de infrastructura care necesita cofinantare locala precum si pentru cheltuielile de functionare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează dl Mihai Bocsok, șef Birou buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



Vișeu de Sus, 30.04.2024



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, din data de 30.04.2024, în unanimitate de voturi ,13 voturi pentru , prezenti 13 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.55/2024

privind alegerea președintelui de ședința

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.55/23.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 233/23.04.2024, raportul Serviciului juridic nr.239/24.04.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 246/30.04.2024
- Hotărârea Consiliului local Vișeu de Sus **nr.12/2024 privind alegerea președintelui de ședința pentru lunile februarie, martie, aprilie 2024** prin care dl Ciolpan Stefan a fost ales președinte de ședința al Consiliului local al Orasului Vișeu de Sus, pe o perioadă de trei luni

În conformitate cu prevederilor art. 123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și urmare a propunerilor făcute din partea consilierilor locali

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Domnul CIOLPAN STEFAN se alege președinte de ședința al Consiliului local al Orasului Vișeu de Sus, pe o perioadă de trei luni (mai, iunie și iulie 2024)

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Dlui Ciolpan Stefan

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 30.04.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2024, cu majoritate de voturi, 12 voturi pentru și o abținere, prezenți 13 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.56/2024

privind acordul Consiliului Local al Orasului Viseu de Sus in calitate de administrator al domeniului public si privat , pentru executarea lucrărilor privind „ Alimentare cu energie electrica restaurant si spatii cazare-plantare stalp” pe str. Arsita , loc. Viseu de Sus, jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.56/24.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 234/24.04.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.240/24.04.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 247/30.04.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 250/30.04.2024
- Cererea nr. 5408/17.04.2024 a dlui Nechita Florin Vasile in calitate de director DEER, Suc. Baia Mare
- Certificatul de urbanism nr. 41/08.04.2024 emis de Biroul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al orasului Viseu de Sus

Tinand seama de prevederile art.286, art. 287 lit.b, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), si alin. (14), art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliului Local al Orasului Viseu de Sus, in calitate de administrator al domeniului public si privat , aproba executarea lucrărilor privind „ Alimentare cu energie electrica restaurant si spatii cazare-plantare stalp” pe str. Arsita , loc. Viseu de Sus, jud. Maramures

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Dlui Nechita Florin Vasile in calitate de director DEER, Suc. Baia Mare

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 30.04.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.04.2024, in unanimitate de voturi ,13 voturi pentru , prezenti 13 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.57/2024

privind acordul Consiliului Local al Orasului Viseu de Sus in calitate de administrator al domeniului public si privat , pentru executarea lucrărilor privind „ Alimentare cu energie electrica restaurant si spatii cazare-racordare la rețeaua electrica –LES 20KW” pe str. Arsita , loc. Viseu de Sus, jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.57/24.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 235/24.04.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.241/24.04.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 248/30.04.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 251/30.04.2024
- Cererea nr. 5409/17.04.2024 a dlui Bersan Ioan Adrian in calitate de administrator al S.C Bersan Logistic S.R.L.
- Certificatul de urbanism nr. 40/08.04.2024 emis de Biroul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al orasului Viseu de Sus

Tinand seama de prevederile art.286, art. 287 lit.b, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), si alin. (14), art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al Orasului Viseu de Sus in calitate de administrator al domeniului public si privat, aproba executarea lucrărilor privind „ Alimentare cu energie electrica restaurant si spatii cazare-racordare la rețeaua electrica –LES 20KW” pe str. Arsita , nr. 90 B , loc. Viseu de Sus, jud. Maramures

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Dlui Bersan Ioan Adrian in calitate de administrator al S.C Bersan Logistic S.R.L

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 30.04.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.04.2024, in unanimitate de voturi ,13 voturi pentru , prezenti 13 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.58/2024

privind actualizarea imobilului situat pe strada Tăului, tronson 5, înscris în CF nr. 58007, nr. cadastral 58007, Oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș, prin mărire de suprafață de la 306 mp la 351 mp și repositionarea acestuia;

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.58/25.04.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 243/25.04.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.244/25.04.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 249/30.04.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 252/30.04.2024
- Referatul de necesitate nr.1535/25.04.2024 al Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte
- documentatiile cadastrale întocmite de către **SC EFICIENT EXPERT SRL**, în cadrul notei de comandă nr. 1534/25.04.2024, privind aprobarea repositionarii imobilului situat pe strada Tăului, tronson 5, înscris în CF 58007, nr. cadastral 58007, în suprafață de 351 mp, Oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art. 286 alin 4 si 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin 1,2, si 7 lit. k, m, si alin 14, art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba **actualizarea imobilului situat pe strada Tăului, tronson 5, înscris în CF nr. 58007, nr. cadastral 58007, Oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș, prin mărire de suprafață de la 306 mp la 351 mp și repositionarea acestuia;**

Art. 2. Planurile de amplasament si delimitare depuse de **SC EFICIENT EXPERT SRL**, fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 30.04.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2024, în unanimitate de voturi ,13 voturi pentru , prezenti 13 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR.59/2024

privind îndreptarea erorii materiale strecurată în Hotărârea Consiliului local nr. 44/28.03.2024 privind punerea la dispoziția Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus a suprafeței de 655 mp. teren intravilan, înscris în C.F. nr .5610 , proprietate privată a orașului Viseu de Sus în vederea punerii în aplicare a Sentinței civile nr . 117/21.01.2004 și a suprafeței de 491 mp. teren intravilan, înscris în C.F. nr .60814 , proprietate privată a orașului Viseu de Sus în vederea punerii în aplicare a Sentinței civile nr . 506/26.02.2008

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.59/16.05.2024 al dlui consilier local, Ciolpan Stefan
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 254/16.05.2024, raportul Serviciului Juridic și Executarii Silite nr. 257/16.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 259/16.05.2024
- Constatarea erorii materiale strecurată în Hotărârea Consiliului local nr. 44/28.03.2024, în sensul că a fost redactat greșit C.F . nr. 56160, (în loc de C.F 56160,cum este corect, a fost trecut C.F 5610)
- referatul nr.4056/18.03.2024 întocmit de către Comisia locală de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus
- Sentința civilă nr . 117/21.01.2004 pronunțată în Dosar nr. 4/336/2004
- C.F . nr. 56160

În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr.57/2019-privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 71 ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit. c, alin.(14) , art. 139, și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurată în Hotărârea Consiliului local Viseu de Sus nr. 44/28.03.2024 în sensul scrierii C.f.-ului nr .5610, (cum din eroare s-a trecut în tot cuprinsul hotărârii) , în mod corect, care se va citi C.F. nr .56160

Art.2. Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Comisia locală de aplicare a legilor fondului funciar Viseu de Sus

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Viseu de Sus
- Primarului Orașului Viseu De Sus;
- Serviciului Agricol și fond funciar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 16.05.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, convocată de îndată, în data de 16.05.2024, în unanimitate de voturi ,11 voturi pentru, prezenți 11 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR.60/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 25.000 lei, necesară pentru petrecerea de Ziua Copilului din data de 1 iunie 2024, în vederea achiziționării unor servicii de organizare a evenimentului, a dulciurilor/pachetelor-cadou pentru copii, sau achitării oricăror altor cheltuieli conexe necesare pentru desfășurarea în condiții optime

Având în vedere:

- proiectul de hotărare nr.60/16.05.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 253/16.05.2024, raportul Serviciului Economic nr. 258/16.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 260/16.05.2024 și al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenesti, nr. 261/16.05.2024
- referatul de necesitate nr. 1739/16.05.2024 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte
- intenția UAT Vișeu de Sus de a organiza în interiorul parcului central orașenesc din orașul Vișeu de Sus o frumoasă petrecere pentru toți preșcolarii, elevii și copiii de pe raza orașului cu prilejul **Zilei Copilului din data de 1 iunie 2024**,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Legea 227/2015-Codul Fiscal, Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.7 lit. d) și e) , alin.(14) , art. 139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Se aproba alocarea de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 25.000 lei, necesară pentru petrecerea de Ziua Copilului din data de 1 iunie 2024, în vederea achiziționării unor servicii de organizare a evenimentului, a dulciurilor/pachetelor-cadou pentru copii, sau achitării oricăror altor cheltuieli conexe necesare pentru desfășurarea în condiții optime.

Art.2. – Prezenta hotărare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu De Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



Vișeu de Sus, 16.05.2024



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Prezenta hotărare a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocată de îndată, în data de 16.05.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru și o abținere, prezenți 11 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.61/2024

Privind aprobarea suplimentării contractului de finanțare nr. 114/21.11.2022 înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, respectiv la UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS sub nr. 2309/25.11.2022, cu suma de **10.700.000,00 lei TVA inclus**, aprobarea valorii totale a obiectivului de investiții **„REABILITARE STRADA ARȘITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMUREȘ”** în suma de 31.708.906,40 lei TVA inclus, și aprobarea suplimentării valorii contractului de execuție lucrări nr. 1627/08.09.2022, respectiv a Actului adițional nr. 2/2813/14.09.2023 cu suma de **4.046.792,66 lei TVA inclus**, reprezentând ajustarea prețului contractului conform OUG 47/2022, suportată de la bugetul de stat conform OUG nr.105/2023, **noua valoare pentru executia de lucrări la obiectivul de investiții „REABILITARE STRADA ARȘITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMUREȘ” devenind astfel 28.523.908,07 lei TVA inclus.**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.61/22.05.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 262/23.05.2024, raportul Serviciului Economic si Juridic nr.270/24.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 276/31.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 282/31.05.2024 si avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 289/31.05.2024
- referatul de necesitate nr. 1769/20.05.2024 a Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1604/11.08.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Maramureș, în perioada 2022-2028;
- Contractul de finanțare nr. 114 din 21.11.2022 încheiat între MDLPA și UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ pentru realizarea obiectivului de investiții **”Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”**, prin care se alocă suma totală de 17.900.000,00 lei, valoarea totală a investiției fiind de 29.087.101,74 lei;
- Contractul de lucrări nr. 1627 din data de 08.09.2022 încheiat pentru realizarea obiectivului susmenționat, împreună cu actele adiționale aferente;
- **OUG. Nr. 93/2021** privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locala etapa a II-a si pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice
- **OUG. Nr. 105/2023** privind instituirea unor masuri in derularea Programului national de dezvoltare locala si a Programului national de investitii „Anghel Saligny“
- Intenția UAT Oraș Vișeu de Sus de a depune o solicitare către MDLPA în vederea suplimentării sumelor necesare finalizării obiectivului de investiții, în conformitate cu prevederile legale aflate în vigoare;

În temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.129 alin 7 lit m, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă suplimentarea contractului de finanțare nr. 114/21.11.2022 înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, respectiv la UAT **ORAȘ VIȘEU DE SUS** sub nr. 2309/25.11.2022, cu suma de **10.700.000,00 lei TVA inclus**, din care:

- **4.046.792,66 lei TVA inclus**, reprezintă ajustarea prețului contractului de execuție lucrări la obiectivul de investiții **"Reabilitare strada Arșița și Strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**, conform OUG 47/2022 și OUG 105/2023;
- **6.653.207,34 lei TVA inclus**, reprezintă solicitarea suplimentării contractului de finanțare pentru finalizarea obiectivului de investiții **"Reabilitare strada Arșița și Strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus"**, conform art. 1 alin (1) din OUG 105/2023 coroborat cu art. 1 alin (2) din OUG 93/2021

Art. 2 Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții **„REABILITARE STRADA ARSITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMURES"** 31.708.906,40 lei TVA inclus, conform Devizului General anexat, din care:

- Alocarea finanțării din bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Programul Anghel Saligny actualizată este de: 28.600.000,00 lei (17.900.000 lei conform contractului de finanțare + 10.700.000 lei suplimentarea valorii finanțării)
- contribuția proprie a beneficiarului de la bugetul local este de 3.108.906,40 lei;

Art. 3. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă suplimentarea valorii contractului de execuție lucrări nr. 1627/08.09.2022, respectiv a Actului adițional nr. 2/2813/14.09.2023 cu suma de **4.046.792,66 lei TVA inclus**, reprezentând ajustarea prețului contractului conform OUG 47/2022, suportată de la bugetul de stat conform OUG nr.105/2023, **noua valoare pentru executia de lucrări la obiectivul de investiții „REABILITARE STRADA ARSITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMURES" devenind astfel 28.523.908,07 lei TVA inclus.**

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 31.05.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 31.05.2024, cu majoritate de voturi ,14 voturi pentru si o abtinere , prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.62/2024

prin care Consiliul local al orasului Vișeu de Sus ia act de încetarea Contractului de închiriere nr. 7026/03.05.2023 pentru suprafața de 51,15 ha pasune alpina situată în Macarlau - Vișeu de Sus și Contractul de închiriere nr. 7032/03.05.2023 pentru suprafața de 32,81 ha pasune alpina situată în Miraj 2 - Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.62/22.05.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 263/23.05.2024, raportul Serviciului Juridic nr.271/24.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orasului nr. 277/31.05.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 283/31.05.2024
- referatul de necesitate nr. 6846/22.05.2024 a Serviciului agricol și fond funciar
- Contractul de închiriere nr. 7026/03.05.2023 și Somația nr.2756/02.04.2024 a Serviciului Impozite, Taxe și Comercial
- Contractul de închiriere nr. 7032/03.05.2023 și Somația nr.2757/02.04.2024 a Serviciului Impozite, Taxe și Comercial

În temeiul prevederilor art.IV pct.4.6 și art. VIII pct.8.1 lit. (f) din contractele de închiriere sus menționate, a H.C.L. Vișeu de Sus nr. 39/2021 privind aprobarea Regulamentului de pasunat, Regulamentul pentru închirierea păștilor, Caiet de sarcini privind închirierea păștilor și Contract cadru de închiriere a suprafeței de păștiți aflate în proprietatea privată a orasului Vișeu de Sus, O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea păștilor permanente, cu modificările și completările ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.129 alin 2 lit.c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al orasului Vișeu de Sus ia act de încetarea contractului de închiriere nr.7026/03.05.2023 încheiat între Rosca Samuila, în calitate de locatar și UAT Vișeu de Sus, în calitate de locator, pentru suprafața de păștiți de **51,15 ha situată în Macarlau**, aflată în domeniul privat al UAT Vișeu de Sus, jud.Maramureș, **prin reziliere** de plin drept, fără punerea în întârziere, comunicarea unei notificări sau alte formalități, pentru NEPLATA CHIRIEI la termenele stabilite în contractul de închiriere încheiat

Art. 2. Consiliul local al orasului Vișeu de Sus ia act de încetarea contractului de închiriere nr.7032/03.05.2023 încheiat între Rosca Vasile, în calitate de locatar și UAT Vișeu de Sus, în calitate de locator, pentru suprafața de păștiți de **32,81 ha situată în Miraj 2**, aflată în domeniul privat al UAT Vișeu de Sus, jud.Maramureș, **prin reziliere** de plin drept, fără punerea în întârziere, comunicarea unei notificări sau alte formalități, pentru NEPLATA CHIRIEI la termenele stabilite în contractul de închiriere încheiat

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- Serviciului agricol și fond funciar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN

Vișeu de Sus, 31.05.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 31.05.2024, cu majoritate de voturi, 12 voturi pentru și 3 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA nr.63/2024

privind aprobarea prelungirii mandatului d-lui Grigore Ciolpan, domiciliat în Vișeu de Sus, str. Maramureșului, nr. 24, județul Maramureș, CNP 1601022244230, în funcția de președinte al „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu”

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.63/23.05.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 264/23.05.2024, raportul Serviciului Juridic nr.272/24.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 278/31.05.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 284/31.05.2024
- referatul „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu” nr.52/22.05.2024, înregistrat la U.A.T. Vișeu de Sus sub nr.6883/23.05.2024;

Ținând seama de prevederile Legii nr.69/2000 Legea educației fizice și a sportului, actualizată, H.G. NR.884/2001 pentru aprobarea Regulamentului de punere în aplicare a dispozițiilor Legii educației fizice și a sportului, prevederilor O.U.G. nr.38/2017 privind modificarea și completarea Legii educației fizice și a sportului nr. 69/2000, articol unic, prevederilor Legii nr.90/2018 pentru aprobarea O.U.G. NR. 38/2017 privind modificarea și completarea Legii educației fizice și sportului nr.69/2000 și prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art.129 alin 7 lit.d,e,f, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Viseu de Sus aprobă prelungirea mandatului d-lui Grigore Ciolpan, domiciliat în Vișeu de Sus, str. Maramureșului, nr. 24, județul Maramureș, CNP 1601022244230, în funcția de președinte al „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu” pentru o perioadă de 6 luni, începând cu data de 01.06.2024, al cărui mandat se va desfășura în aceleași condiții.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului juridic
- Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 31.05.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 31.05.2024, cu majoritate de voturi ,14 voturi pentru si o abtinere , prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.64/2024

Privind aprobarea închirierii prin atribuire directă/ licitație publică a suprafețelor de pășuni alpine aflate în domeniul privat al UAT oraș Vișeu de Sus, libere de sarcini

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.64/23.05.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 265/23.05.2024, raportul Serviciului Juridic și al Serviciului Agricol și fond funciar nr.273/24.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 279/31.05.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 285/31.05.2024
- referatul de necesitate nr. 6865/23.05.2024 al Serviciului agricol și fond funciar

În temeiul H.C.L. Vișeu de Sus nr. 39/2021 privind aprobarea Regulamentului de pasunat, Regulamentul pentru închirierea pășunilor, Caiet de sarcini privind închirierea pășunilor și Contract cadru de închiriere a suprafeței de pășuni aflate în proprietatea privată a orașului Vișeu de Sus, H.C.L. Vișeu de Sus nr. 40/2021 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru închirierea prin atribuire directă sau prin licitație publică a pășunilor alpine, proprietate privată a orașului Vișeu de Sus, în suprafață de 669,562 ha, O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente, cu modificările și completările ulterioare, H.G.nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 -

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.129 alin 2 lit.c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă închirierea prin atribuire directă sau prin licitație publică a suprafețelor de pășuni alpine aflate în domeniul privat al UAT oraș Vișeu de Sus, libere de sarcini, respectiv :

- Pășuni alpina Tiganu , în suprafața de 10,79 ha
- Pășuni alpina Coasta Mare , în suprafața de 62,03 ha
- Pășuni alpina Miraj 4 , în suprafața de 38,27 ha
- Pășuni alpina Macarlau , în suprafața de 51,15 ha
- Pășuni alpina Miraj 2 , în suprafața de 32,81 ha

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează dl Nasui Sorin Calin, Șef Serviciului agricol și fond funciar

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus
- Serviciului agricol și fond funciar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**

Vișeu de Sus, 31.05.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.05.2024, cu majoritate de voturi ,14 voturi pentru și o abținere , prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

HOTĂRÂREA nr.65/2024

privind aprobarea alocării sumelor necesare pentru contractarea serviciilor de cadastru în vederea reglementării regimului juridic, respectiv contractarea serviciilor de consultanță în domeniul evaluării în vederea stabilirii valorii de piață a tuturor imobilelor de natură apartament sau casă de locuit aflate în patrimoniul UAT Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.65/23.05.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 266/23.05.2024, raportul Serviciului Economic nr.274/24.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 280/31.05.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 286/31.05.2024
- referatul de necesitate nr. 1848/23.05.2024 a Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte
- Necesitatea reglementării regimului juridic pentru toate imobilele de natură apartament sau casă de locuit aflate în patrimoniul UAT Vișeu de Sus, respectiv stabilirea valorii de piață a acestora

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, ale Legii 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, HCL nr. 10/30.01.2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Vișeu de Sus,

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.129 alin 2 lit.c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă alocarea sumelor necesare pentru contractarea serviciilor de cadastru în vederea reglementării regimului juridic a tuturor imobilelor de natură apartament sau casă de locuit aflate în patrimoniul UAT Vișeu de Sus;

Art.2. Se aprobă alocarea sumelor necesare pentru contractarea serviciilor de consultanță în domeniul evaluării în vederea stabilirii valorii de piață, pentru toate imobilele de natură apartament sau casă de locuit aflate în patrimoniul UAT Vișeu de Sus.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 31.05.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.05.2024, cu majoritate de voturi, 14 voturi pentru și o abținere, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.66/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 20.000 de lei pentru fiecare unitate de cult de pe raza administrativă a U.A.T oraș Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.66/24.05.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 267/24.05.2024, raportul Serviciului Economic nr.275/24.05.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 280/31.05.2024 , avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 286/31.05.2024 si al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protectia monumentelor istorice, ecologie si protectia mediului, apararea drepturilor si libertatilor cetatenesti nr. 288/31.05.2024
- referatul înregistrat sub nr.1891/24.05.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus,

Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(8) lit.a) și alin. 14 art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă alocarea de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 20.000 de lei pentru fiecare din cele 18 unități de cult de pe raza administrativă a U.A.T oraș Vișeu de Sus, înscrise în tabelul Anexa nr.1, completata, pentru achitarea diferitelor cheltuieli de întreținere, reparații, investiții sau orice alte necesități avute.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 31.05.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 31.05.2024, cu majoritate de voturi ,14 voturi pentru si o abtinere , prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR. 67/2024

privind aprobarea alocării din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare în vederea contractării serviciilor de reprezentare și asistență juridică specializate în cadrul contractului de furnizare cu nr. 2090 / 24.10.2022 - proiect „Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă”, cod SMIS 126922, în raport cu SC ATP MOTORS RO, în calitate de reclamant, pentru Dosarul nr. 1437 / 100 / 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.67/14.06.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.293/14.06.2024, raportul de specialitate nr.294/14.06.2024 al Serviciului economic, avizul favorabil nr.295/14.06.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.296/14.06.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr.2127/14.06.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

- Contractul de furnizare cu nr. 2090/24.10.2022 încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus și ATP Motors RO SRL având ca obiect **”Achiziționarea a 10 Autobuze 100% electrice pentru transportul urban, în cadrul proiectului Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă”**, nr. anunț de participare în SEAP CN1046145, respectiv JOUE nr. 2022/S 159-452622;

- Nota de neconformitate nr. 87435.12 / 09.11.2023 aplicată de A.M.P.O.R. înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 3826 din 07.12.2023, ca urmare a verificării procedurii de achiziție publică pentru atribuirea contractului de furnizare, constatându-se neconformități față de prevederile legislației privind achizițiile publice, aplicabilă la data desfășurării procedurii, în urma căreia a rezultat aplicarea unei corecții financiare de 25% asupra valorii contractului de furnizare, respectiv suma de **2,821,350.50 lei + 536,056.60 lei TVA** neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile (mijloace de transport public);

- Contestația cu nr. 3900 din 14.12.2023 de către Orașul Vișeu de Sus către A.M.P.O.R.;

- Adresa nr. 2466 din 09.01.2024 înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 113 din 09.01.2024, respectiv Decizia nr. 7 din 09.01.2024 înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 114 din 09.01.2024 emise de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene privind soluționarea formulată de către **UAT ORAȘUL VIȘEU DE SUS**, înregistrată la sediul MIPE sub nr. 217938/14.12.2023, respectiv sub nr. 217953/14.12.2023, prin care se respinge contestația depusă de UAT Oraș Vișeu de Sus;

- Imposibilitatea achitării sumei de **2,821,350.50 lei + 536,056.60 lei TVA** neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile către ATP MOTORS RO, ca urmare a aplicării Notei de conformitate susmenționate, pentru care s-au făcut demersurile necesare în instanță împotriva A.M.P.O.R. în cadrul Dosarului 1179 / 2 / 2024;

- Cererea de chemare în judecată a UAT Oraș Vișeu de Sus, în calitate de pârâtă, depusă de către ATP MOTORS RO SRL, în calitate de reclamant, la Tribunalul Maramureș, Secția a II-a civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, **respectiv termenul scurt în care trebuie depusă Întâmpinarea de către pârât (21.06.2024)**;

- Oferta de onorarii pentru Dosarul 1437/100/2024 din partea **ȚUCA ZBÂRCEA ASOCIAȚII**, înregistrată la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 2123 / 13.06.2024;

Luând în considerare complexitatea situației și faptul că rezolvarea ei necesită specializare și asistență specializată.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, prevederile art. 1 alin. (2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, de prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, de HG

nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

În baza prevederii Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 109, art.129 alin.(1), alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare în vederea contractării serviciilor de reprezentare și asistență juridică specializate în cadrul **contractului de furnizare cu nr. 2090 / 24.10.2022 - proiect „Reducerea emisiilor de carbon în Orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă”, cod SMIS 126922**, în raport cu SC ATP MOTORS RO (furnizor), în calitate de reclamant, pentru **Dosarul nr. 1437 / 100 / 2024**.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocată de îndată, din data de 14.06.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru și 3 abțineri, prezenți 13 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA nr.68/2024

privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului în suprafață de 2.215 mp reprezentând teren, identificat în CF nr. 2664, nr. cadastral 3090, proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere pentru montarea "Stației de Reglare Măsurare Predare" din cadrul proiectului "Înființare rețea de distribuție și racordare a gazelor naturale în Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.68/20.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 299/20.06.2024, raportul Serviciului Economic nr.302/20.06.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 228/27.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 322/27.06.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 316/27.06.2024
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.2054/ 07.06.2024,
- Proiectul de investiții numit **"Înființare rețea de distribuție și racordarea gazelor naturale în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**, declarat eligibil prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, aprobat spre finanțare prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny" în baza O.U.G. 40/2022;
- Studiul de Fezabilitate cu aceeași denumire care cuprinde, pe lângă înființarea unei rețele de gaze naturale cu lungime de 115 km și lucrările conexe, inclusiv montarea unei SRMP – Stație de Reglare Măsurare Predare;
- Imobilul recomandat de către proiectant, teren în suprafață de 2.215 mp, identificat în CF nr. 2664, nr. cadastral 3090, aflat în imediată apropiere a rețelei magistrale a TRANSGAZ S.A., considerat a fi cel mai potrivit pentru amplasarea și montajul acestei SRMP;
- Raportul de evaluare elaborat de ROSCA VASILE DAN P.F.A în calitate de Evaluator autorizat, care atestă valoarea terenului, respectiv suma de 54.727 lei;

Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă coridorul de expropriere pentru montarea **"Stației de Reglare Măsurare Predare" din cadrul proiectului "Înființare rețea de distribuție și racordare a gazelor naturale în Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**, conform documentației întocmită de către GIS MAPPING TOPO SRL, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică, de interes local, a imobilului/imobilelor proprietate privată, situat pe amplasamentul prevăzut în documentația menționată la Art. 1.

Art. 3. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă detaliile privind imobilul, a proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale asupra imobilului ce se suprapune peste amplasamentul proiectului **"Înființare rețea de distribuție și racordare a gazelor naturale în Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"** și este afectat de coridorul de expropriere, identificat în baza evidențelor BCPI Vișeu de Sus, conform extrasului CF anexat, parte integrantă din hotărâre, reprezentând teren în suprafață de 2.215 mp, identificat în CF nr. 2664, nr. cadastral 3090.

Art. 4. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă și își însușește Raportul de evaluare întocmit de către Ing. Roșca Dan Vasile, evaluator autorizat ANEVAR, legitimație nr. 15778, pentru imobilul proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere în vederea realizării obiectivului de investiții **"Înființare rețea de distribuție și racordare a gazelor naturale în Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**.

Art. 5. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă suma aferentă despăgubirii pentru imobilul proprietate privată situat pe strada Arșița din orașul Vișeu de Sus, situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, stabilită în baza Raportului de evaluare, respectiv suma de 54.727 lei.

Art. 6. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul UAT Vișeu de Sus suma/sumele de 54.727 lei, reprezentând valoarea aferentă despăgubirilor individuale prevăzute la art. 5, și virarea acesteia/acestora într-un cont bancar deschis pe numele proprietarilor sau a altor titulari de drepturi reale ale imobilelor afectate de coridorul de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiții **"Înființare rețea de distribuție și racordare a gazelor naturale în Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**.

Art. 7. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiții **"Înființare rețea de distribuție și racordare a gazelor naturale în Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș"** precum și lista imobilelor ce urmează a fi expropriate vor fi notificate prin poștă tuturor proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale.

Art. 8. – Prezenta hotărare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOLAGA



Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotărare a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.69/2024

privind aprobarea prelungirii până la data de 30.09.2024 a proiectului cu titlul "Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă", cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.69/20.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 300/20.06.2024, raportul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.303/20.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 314/27.06.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 315/27.06.2024
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr. 2167 / 20.06.2024,
- Contractul de finanțare cu nr. 3666 din data de 31.12.20218, încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus și A.M.P.O.R. pentru implementarea proiectului **"Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă"**, cod SMIS 126922;
- OUG 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 și Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă prelungirea până la data de **30.09.2024** a proiectului cu titlul **"Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă"**, cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020, în valoare totală de **23,478.161,98 lei TVA inclus, din care 20,460,184.74 lei TVA inclus, ca și valoare totală eligibilă, 409.203,70 lei TVA inclus, valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului, 3.017.977,24 lei TVA inclus, ca și valoare neeligibilă**, în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate, respectiv asigurarea funcționalității întregului proiect și implementarea tuturor activităților propuse din fonduri proprii în cadrul acestuia.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.70/2024

privind aprobarea achiziționării de combustibil solid pentru foc (material lemnos, peleți, sau orice altă formă) necesar perioadei de iarnă 2024-2025, destinat instituțiilor aflate în subordinea UAT Vișeu de Sus, respectiv sediul Primăriei, Sala de sport a orașului, Casa de Cultură, Centrul de activități de pe str. Carpați, Muzeul de Istorie și Etnografie, sediul S.P.C.L.E.P.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.70/20.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 301/20.06.2024, raportul Serviciului Economic nr.304/20.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 323/27.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 317/27.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 329/27.06.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul consiliului local Vișeu de Sus nr. 330/27.06.2024

-referatul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.2153/ 18.06.2024,

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă achiziționarea de combustibil solid pentru foc (material lemnos, peleți, sau orice altă formă) necesar perioadei de iarnă 2024-2025, destinat instituțiilor aflate în subordinea UAT Vișeu de Sus, după cum urmează:

- Sediul Primăriei, 22 Decembrie, nr. 19: Peleți- 72 tone(4830saci x 15kg/sac);
- Sala de sport, str. Bogdan Vodă: Lemn-100 MC;
- Casa de Cultură, str Carpați, nr. 32: Lemn-50 MC;
- Centrul de activități, str. Carpați, nr. 32: Lemn-25 MC;
- Muzeul de Istorie și Etnografie, str. Libertății, nr. 7: Lemn-25 MC;
- S.P.C.L.E.P, str. Republicii: Brichete- 4 tone.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.71/2024

privind aprobarea cheltuielilor pentru proiectul cu titlul: “Cross-Border Climate Adaptation and Resilience Program”, depus prin Programul Interreg Next Romania Ucraina, obiectivul “1.1: Promovarea adaptării la schimbările climatice și a prevenirii riscurilor de dezastre, a rezilienței, luând în considerare abordările bazate pe ecosistem”

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.71/25.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 306/25.06.2024, raportul Serviciului Economic nr.310/25.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 324/27.06.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 318/27.06.2024,
- referatul de necesitate nr. 2197/25.06.2024 a Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte
- Programul Interreg Next Romania Ucraina, obiectivul “1.1: Promovarea adaptării la schimbările climatice și a prevenirii riscurilor de dezastre, a rezilienței, luând în considerare abordările bazate pe ecosistem”.
- Intenția UAT Oraș Vișeu de Sus de a depune o cerere de finanțare prin programul susmenționat în vederea achiziționării a două utilaje, respectiv Multifuncționala UNIMOG și autobasculantă cu sistem de dezapezire;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă cheltuielile pentru proiectul cu titlul “Cross-Border Climate Adaptation and Resilience Program”, **finantat in cadrul Programul Interreg Next Romania Ucraina.**

Art.2 Se aprobă semnarea de către UAT Oraș Vișeu de Sus a declarației de Lider de Proiect și aprobarea ca partener a localității Kolomyia din Ucraina.

Art.3 Se aprobă valoarea integrală a proiectului în suma de: 5.032.346,55 lei TVA inclus, din care contribuție proprie: 503.234,66 lei TVA inclus, reprezentând 10% din valoarea proiectului.

Art. 4 Utilajele achiziționate prin prezentul proiect sunt:

Multifuncționala Unimog

Autobasculantă cu sistem dezapezire

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.72/2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice revizuite (faza Proiect Tehnic), a Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru Proiectul cu nr. C5-A3.1-2264, intitulat "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot XI" în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.72/25.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 307/25.06.2024, raportul Serviciului Economic nr.311/25.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 325/27.06.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 319/27.06.2024,
- referatul de necesitate nr. 2196/25.06.2024 a Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte-
- Contractul de finanțare nr. 15887 din 07.02.2023 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/A3.1/1, runda 2, pentru proiectul cu numele "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot XI", Cerere de finanțare nr. C5-A3.1-2264;
- Ordinul MDLPA nr. 444 din 24.03.2022;
- Necesitatea actualizării documentației tehnico-economice, a Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a solicitărilor primite din partea asociațiilor de proprietari, respectiv a identificării unor lucrări suplimentare înainte de demararea lucrărilor;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit.d, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică revizuită, faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiție "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot XI", Cerere de finanțare nr. C5-A3.1-2264, finanțat în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/A3.1/1, runda 2, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot XI", Cerere de finanțare nr. C5-A3.1-2264, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului achizitii publice, contracte și proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotarare a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA nr.73/2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice revizuite (faza Proiect Tehnic), a Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economi actualizați pentru Proiectul cu nr. C5-A3.1-2238, intitulat "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot VIII" în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.73/25.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 308/25.06.2024, raportul Serviciului Economic nr.312/25.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 326/27.06.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 320/27.06.2024,
- referatul de necesitate nr. 2195/25.06.2024 a Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte-
- Contractul de finanțare nr. 24385 din 28.02.2023 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/A3.1/1, runda 2, pentru proiectul cu numele "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot VIII", Cerere de finanțare nr. C5-A3.1-2238;
- Ordinul MDLPA nr. 444 din 24.03.2022;
- Necesitatea actualizării documentației tehnico-economice, a Devizului general și a indicatorilor tehnico-economi, ca urmare a solicitărilor primite din partea asociațiilor de proprietari, respectiv a identificării unor lucrări suplimentare înainte de demararea lucrărilor;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit.d, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică revizuită, faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiție "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot VIII", Cerere de finanțare nr. C5-A3.1-2238, finantat în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/A3.1/1, runda 2, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General actualizat și indicatorii tehnico-economi actualizați pentru obiectivul de investiție "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus - Lot VIII", Cerere de finanțare nr. C5-A3.1-2238, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.74/2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice revizuite (faza Proiect Tehnic), a Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru Proiectul cu nr. C5-A3.2-21, intitulat **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot I" în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.74/25.06.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 309/25.06.2024, raportul Serviciului Economic nr.313/25.06.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 327/27.06.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 321/27.06.2024,
- referatul de necesitate nr. 2194/25.06.2024 a Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte-
- Contractul de finanțare nr. 135312 din 29.11.2022 semnat în cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.2/1, runda 1, pentru proiectul cu numele **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot I", Cerere de finanțare nr. C5-A3.2-21;**
- Ordinul MDLPA nr. 444 din 24.03.2022;
- Necesitatea actualizării documentației tehnico-economice, a Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a solicitărilor primite din partea asociațiilor de proprietari, respectiv a identificării unor lucrări suplimentare înainte de demararea lucrărilor;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.,

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit.d, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentația tehnico – economică revizuită, faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investiție **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot I", Cerere de finanțare nr. C5-A3.2-21**, finanțat în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării – Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.2/1, runda, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție **"Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Vișeu de Sus – Lot I", Cerere de finanțare nr. C5-A3.2-21**, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotarare;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului achizitii publice, contracte si proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 27.06.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 27.06.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR.75/2024

privind acordul Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus pentru radierea din cartea funciară nr. 53423 a imobilului cu nr. cad. 53423-C2 -destinatia Centrala termica.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.75/15.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.333/19.07.2024, raportul de specialitate nr.343/19.07.2024 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.357/26.07.2024 al Comisiei pentru administratie publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 371/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr.8430/04.07.2024 al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului;

-H.C.L. nr. 55/2020 privind acordul Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus pentru **executarea** lucrărilor de modernizare, la imobilul aparținând domeniului public-Școala Gimnazială nr. 7, în orașul Vișeu de Sus, strada Alea Eroilor nr. 10, privind obiectivul de investiții "**Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 7 în orașul Vișeu de Sus jud. Maramureș**";

- Autorizația de construire nr.73 din 21.07.2021 și a documentației proiect tehnic nr.30/2021 elaborată de SC Cubicon SRL care a stat la baza emiterii autorizației;

- Lucrările autorizate prin AC. nr.73 din 21.07.2021 care includ **demolarea și reconstruirea** Centralei termice, înscrise în CF 53423, nr. cad. 53423-C2;

- Încheierea de respingere nr. 7356/02.07.2024 emisa de BCPI Vișeu de Sus;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarilor lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.361 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Vișeu de Sus a imobilului cu nr. cad. 53423-C2 -destinatia Centrala termica.

Art. 2. – Se aprobă radierea din cartea funciară nr. 53423 a imobilului cu nr. cad. 53423-C2 -destinatia Centrala termica urmare a lucrările autorizate prin AC. nr.73 din 21.07.2021 și a documentației proiect tehnic nr.30/2021 elaborată de SC Cubicon SRL care includ **demolarea și reconstruirea** Centralei termice, înscrise în CF 53423, nr. cad. 53423-C2.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.76/2024

privind aprobarea întăbulării la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 172 mp , înscris în CF 60035, nr. cadastral 60035, situat in orasul Viseu de Sus, strada Arșița, nr. 184, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.76/15.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.334/19.07.2024, raportul de specialitate nr.344/19.07.2024 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.358/26.07.2024 al Comisiei pentru administratie publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 372/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr.2022/04.06.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Extrasul de Carte Funciară cu nr. 57126 Vișeu de Sus;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autentificată sub nr. 1375 din data de 03.06.2024;

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art. 562 alin 2 coroborat cu art 889 alin 1 Codul Civil, prevederilor art.286 alin 4 si art 296 alin 2 din OUG nr. 57/2019-privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local aproba intabularea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 172 mp , înscris în CF 60035, nr. cadastral 60035, situat in orasul Viseu de Sus, strada Arșița, nr. 184, județul Maramureș, conform Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autentificată sub nr. 1375 din data de 03.06.2024

Art.2. Consiliul local aproba, trecerea din domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, in domeniul public al orașului Vișeu de Sus , a imobilului de natura teren în suprafață de 172 mp , înscris în CF 60035, nr. cadastral 60035, situat in orasul Viseu de Sus, strada Arșița, nr. 184, județul Maramureș, motivat de faptul ca aceasta parcela de teren va fi de utilitate publica, respectiv va servi la extinderea strazii Arsita .

Art.3. Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Viseu de Sus va fi actualizat ulterior de catre Comisia speciala pentru inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul public public si privat al U.A.T oras Viseu de Sus, jud. Maramures,

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.77/2024

privind aprobarea delegării temporare a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase pe o perioadă de 1 an sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus prin Proiectul "Sistem de management integrat al deșeurilor menajere în județul Maramureș", aprobarea Caietului de sarcini al activității de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deșeurilor provenite din orașul Vișeu de Sus și modelul de contract de delegare privind tratarea și/sau eliminarea deșeurilor municipale nepericuloase

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.77/15.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.335/19.07.2024, raportul de specialitate nr.345/19.07.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte, avizul favorabil nr.359/26.07.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 366/26.07.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr.2404/08.07.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
 - Prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, republicată, ale art. 2 alin 5 și art. 18 din Legea serviciului de salubritate a localității nr. 101/2006, republicată;
 - Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 111/2007, pentru aprobarea Caietului de sarcini – cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă delegarea temporară a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase pe o perioadă de 1 an sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus, prin Proiectul "Sistem de management integrat al deșeurilor menajere în județul Maramureș." Valoarea estimativă pentru prestarea serviciilor care urmează să fie achiziționate este de **501.758,40 lei** fara TVA, astfel:

Denumire	U.M.	Preț/U.M.
Alte deșeuri (inclusiv amestecuri de materiale) de la tratarea mecanică deșeurilor, altele decât cele specificate la 19 12 11 - Cod EWC 19 12 12	T	161,64 Ron
Contribuția pentru economia circulară conf. Legea 175/2023	T	160 Ron

Cantitatea lunară estimată este de 130 tone de deșeuri municipale.

Art.2. Consiliul Local al oraşului Vişeu de Sus aprobă modelul Caietului de sarcini al activităţii de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deşeurilor provenite din oraşul Vişeu de Sus şi modelul de contract de delegare privind tratarea şi/sau eliminarea deşeurilor municipale nepericuloase , conform anexei 1 si 2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3. Atribuirea contractului se face cu respectarea legislaţiei în domeniul achiziţiei publice, prin procedura de achiziţie publică- Negociere fără publicarea unui anunţ conform Legii 98/2016.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Maramureş;
- Primarului oraşului Vişeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vişeu de Sus;
- Serviciului Achiziţii Publice, Contracte şi Proiecte.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ŞTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOAGA



Prezenta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului local al oraşului Vişeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenţi 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.78/2024

privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilelor de natura drum identificate în: C.F nr. 58516. în suprafața de 4031 mp, C.F nr. 58519. în suprafața de 2888 mp, C.F nr. 58520. în suprafața de 3014 mp, C.F nr. 58522. în suprafața de 3430 mp, C.F nr. 58523. în suprafața de 3080 mp și C.F nr. 58558. în suprafața de 3027 mp din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.78/15.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.336/19.07.2024, raportul de specialitate nr.346/19.07.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.360/26.07.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 373/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus;

- H.G. 171/2024 privind actualizarea descrierii tehnice și a valorii de inventar a unui drum forestier, precum și trecerea cu titlu gratuit, a acestuia și a terenului aferent din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Padurilor – Romsilva în domeniul public al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș

- Protocolul încheiat între Direcția Silvică Maramureș, Ocolul Silvic Vișeu și UAT Vișeu de Sus, Maramureș nr. 4393/25.03.2024

- Prevederile art. 10 alin 2, art. 24, art. 27 și art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2) lit.b și c), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă intabularea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilelor de natura drum identificate în: C.F nr. 58516. în suprafața de 4031 mp, C.F nr. 58519. în suprafața de 2888 mp, C.F nr. 58520. în suprafața de 3014 mp, C.F nr. 58522. în suprafața de 3430 mp, C.F nr. 58523. în suprafața de 3080 mp și C.F nr. 58558. în suprafața de 3027 mp din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus va fi actualizat ulterior de către Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al U.A.T oras Vișeu de Sus, jud. Maramureș,

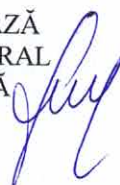
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.79/2024
privind aprobarea modificării preturilor de închiriere a salii de sport din Orasul Viseu de Sus, jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.79/15.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.337/19.07.2024, raportul de specialitate nr.347/19.07.2024 al Serviciului Economic, avizul favorabil nr.367/26.07.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr. 378/26.07.2024 al Comisiei pentru învățământ, cultura, sănătate, sport, turism din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul Clubului Sportiv Bradul, Vișeu de Sus nr.58/02.07.2024 înregistrat la Primăria orașului Vișeu de Sus cu nr. 8409/03.07.2024;

- H.C.L 59/2021 privind aprobarea înființării unui club sportiv orașenesc cu denumirea "CLUB SPORTIV BRADUL VIȘEU" prin preluarea și transformarea actualei structuri sportive, respectiv Asociația sportivă "Club Sportiv Bradul Vișeu", precum și unele măsuri adiacente privind alocarea de la Bugetul local a sumelor necesare continuității activității sportive pe Asociația sportivă "Club Sportiv Bradul Vișeu", până la definitivarea procedurilor pe noua structură;

În conformitate cu prevederile Legii 69/2000 legea educației fizice și a sportului, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G. 244/2001 privind aprobarea regulamentului de punere în aplicare a legii 69/2000 legea educației fizice și a sportului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin (7) lit. f, alin 14., art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba modificarea preturilor de închiriere a salii de sport din Orasul Viseu de Sus pentru fiecare ramura sportiva , astfel:

1. - teren de fotbal sintetic fara nocturna (teren +vestiare +apa calda+incalzire) - 800 lei /2 ore
- teren de fotbal sintetic cu nocturna (teren +vestiare +apa calda+incalzire) - 1000 lei /2 ore
2. - teren de fotbal sintetic (20m-40m) fara nocturna - 150 lei /ora
- teren de fotbal sintetic (20m-40m) cu nocturna - 250 lei /ora
- teren de fotbal sintetic (40m-60m) fara nocturna - 250 lei /ora
- teren de fotbal sintetic (40m-60m) cu nocturna - 350 lei /ora
3. teren multifunctional tartan :
- copii pana la 16 ani acces gratuit intre orele 12.00-18.00
- copii cu varsta peste 16 ani, 120 lei/ora fara nocturna si 160 lei / ora cu nocturna
- tenis de câmp – 50 lei/ora fara nocturna
- tenis de câmp – 80 lei/ora cu nocturna
4. sala de sport : - minifotbal – 150 lei/ ora
- tenis de masa – 20 lei /ora
- tenis de câmp – 50 lei/ ora

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.80/2024

privind aprobarea întăbulării la domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 335 mp , înscris în CF 60718, nr. cadastral 60718, situat în orasul Vișeu de Sus, strada Valea Vinului , nr. 143, județul Maramureș,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.80/15.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.338/19.07.2024, raportul de specialitate nr.348/19.07.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.361/26.07.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 374/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr. 2460/15.07.2024 al Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Extrasul de Carte Funciară cu nr. 60718 Vișeu de Sus;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autenticată sub nr. 5855/19.12.2023;

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 562 alin 2 coroborat cu art 889 alin 1 Codul Civil, prevederilor art.286 alin 4 din OUG nr. 57/2019-privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 335 mp , înscris în CF 60718, nr. cadastral 60718, situat în orasul Vișeu de Sus, strada Valea Vinului , nr. 143, județul Maramureș, **conform Declarației notariale de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autenticată sub nr. 5855/19.12.2023** , motivat de faptul ca aceasta parcela de teren va fi de utilitate publică, respectiv va servi la extinderea strazii Valea Vinului.

Art.2. –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Vișeu de Sus va fi actualizat ulterior de către Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public public și privat al U.A.T oras Vișeu de Sus, jud. Maramures,

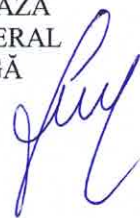
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.81/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 50.000 lei, necesară organizării evenimentului sportiv din data de 15.08.2024 – meci de fotbal între Bradul Vișeu (echipa de fotbal actuală a orașului) și Bradul Vișeu Diaspora (foști jucători ai Clubului Sportiv), în vederea asigurării costurilor de cazare, mâncare, transport, echipamente sportive, materiale promoționale, servicii foto-video, crainic, precum și orice alte cheltuieli necesare organizării și desfășurării evenimentului

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.81/18.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.339/19.07.2024, raportul de specialitate nr.349/19.07.2024 al Serviciului Economic, avizul favorabil nr.368/26.07.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr. 379/26.07.2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr. 2528/18.07.2024 al Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

- Intenția UAT Vișeu de Sus de a organiza în data de **15.08.2024** un meci de fotbal între echipa actuală Bradul Vișeu și echipa Bradul Vișeu Diaspora, formată din foști jucători ai Clubului Sportiv Orașenesc Vișeu de Sus;

În conformitate cu prevederile Legii 69/2000 legea educației fizice și a sportului, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G. 244/2001 privind aprobarea regulamentului de punere în aplicare a legii 69/2000 legea educației fizice și a sportului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin (7) lit. f, alin 14, art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumei de 50.000 lei, necesară organizării evenimentului sportiv din data de 15.08.2024 – meci de fotbal între Bradul Vișeu (echipa de fotbal actuală a orașului) și Bradul Vișeu Diaspora (foști jucători ai Clubului Sportiv), în vederea asigurării costurilor de cazare, mâncare, transport, echipamente sportive, materiale promoționale, servicii foto-video, crainic, precum și orice alte cheltuieli necesare desfășurării evenimentului.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.82/2024

privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile : str. Plaiului Tronson 6. în suprafața de 5074 mp - identificat fără date de carte funciară, str. Plaiului Tronson 7. în suprafața de 2533 mp identificat fără date de carte funciară, str. Plaiului Tronson 8. în suprafața de 7897 mp identificat fără date de carte funciară din orașul Vișeu de Sus , jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.82/18.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.340/19.07.2024, raportul de specialitate nr.350/19.07.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.362/26.07.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 375/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul de necesitate nr.2529/18.07.2024 a Serviciului Achiziții publice, contracte și proiecte;

- documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către SC EFICIENT EXPERT SRL, urmare a notei de comandă;

- Necesitatea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor;

Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 și art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), lit. c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a tronsoanelor de strazi pe str.Plaiului după cum urmează:

1. str. Plaiului Tronson 6. în suprafața de 5074 mp - poziția 53 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară
2. str. Plaiului Tronson 7. în suprafața de 2533 mp - poziția 53 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară
3. str. Plaiului Tronson 8. în suprafața de 7897 mp - poziția 53 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară

Art.2. – Imobilele descrise la art.1. sunt destinate strazilor aferente și existente prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat al domeniului public atestat prin H.G. nr. 934/2002, Anexa 9 poziția 53, la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus

Art. 3. Planurile de amplasament și delimitare depuse de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.83/2024

privind alocarea sumei de 20.000 lei, sprijin financiar, Forumului Democrat German Vișeu de Sus, cu sediul în Vișeu de Sus, strada 9 Mai, nr.1, jud.Maramures, necesar în vederea organizării și desfășurării evenimentului „Zipsertreff 2024”

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.83/19.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.341/19.07.2024, raportul de specialitate nr.351/19.07.2024 al Serviciului Economic, avizul favorabil nr.369/26.07.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.380/26.07.2024 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- Cererea nr. 39/10.07.2024, înregistrată la UAT Vișeu de Sus cu nr. 2542/19.07.2024 prin care Asociația Forumul Democrat German Vișeu de Sus, prin președinte, solicită sprijin financiar în vederea organizării evenimentului „Zipsertreff 2024”

Potrivit prevederilor art. 5, alin. (3) și art. 20 alin. (1), lit. h) și lit. i) a Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale.

În temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit. d, alin. (7), lit. s, alin 14, art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. - Se aproba alocarea unui sprijin financiar în cuantum de 20.000 de lei, Forumului Democrat German Vișeu de Sus, cu sediul în Vișeu de Sus, strada 9 Mai, nr.1, jud.Maramures, necesar în vederea organizării și desfășurării evenimentului „Zipsertreff 2024”

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘ VIȘEU DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.84/2024

privind majorarea salariilor de bază lunare pentru funcțiile publice și funcțiile contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Vișeu de Sus și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.84/19.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.342/19.07.2024, raportul de specialitate nr.352/19.07.2024 al Serviciului Economic, avizul favorabil nr.370/26.07.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului, avizul favorabil nr. 363/26.07.2024 al Comisiei pentru administratie publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale;

- Referatul de necesitate al compartimentului Resurse Umane, Salarizare din cadrul UAT Vișeu de Sus. Nr. 9066/19.07.2024;

Ținând cont de prevederile nr. OUG nr.53/2024 privind masuri referitoare la salarizarea personalului din unele sectoare de activitate bugetara, precum si reglementarea unor aspecte organizatorice, de prevederile Legii cadru nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, prevederile Legii nr.53/2003-Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.a), alin.12, alin.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba majorarea salariilor de bază lunare pentru funcțiile publice și funcțiile contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Vișeu de Sus și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus , cu 10% față de nivelul acordat pentru luna decembrie 2023, in doua transe , respectiv, cu 5% fata de nivelul acordat pentru luna decembrie 2023 incepand cu luna iulie 2024 si cu 5% fata de nivelul acordat pentru luna decembrie 2023 incepand cu luna septembrie 2024.

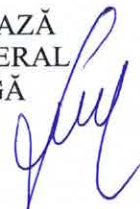
Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.85/2024

privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile : str. Taului Tronson 2.1 in suprafata de 5067 mp - identificat fără date de carte funciară, str. Taului Tronson 2.2 in suprafata de 298 mp - identificat fără date de carte funciară din orasul Viseu de Sus , jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.85/22.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.353/22.07.2024, raportul de specialitate nr.354/22.07.2024 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.364/26.07.2024 al Comisiei pentru administratie publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr. 376/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul de necesitate nr.2546/19.07.2024 a Serviciului Achizitii Publice, Contracte si Proiecte;

- documentațiile cadastrale întocmite si depuse de către SC EFICIENT EXPERT SRL, urmare a notei de comanda;

- Necesitatea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor;

Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 și art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramures, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), lit. c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus aproba intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a tronsoanelor de strazi de pe str.Taului după cum urmează:

- 1. str. Taului Tronson 2.1 in suprafata de 5067 mp - identificat fără date de carte funciară**, - poziția 53 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară
- 2. str. Taului Tronson 2.2 in suprafata de 298 mp - identificat fără date de carte funciară** - poziția 53 în anexa 9 din HGR 934/2002 identificat fără date de carte funciară

Art.2. – Imobilele descrise la art.1. sunt destinate strazilor aferente si existente prin care se confirma identitatea dintre imobilul din documentatia cadastrala si cel evidentiat in inventarul centralizat al domeniului public atestat prin H.G. nr. 934/2002, Anexa 9 pozitia 53, la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Viseu de Sus

Art. 3. Planurile de amplasament si delimitare depuse de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentata de ing. Vlad Adrian Vasile fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR.86/2024

privind acordul Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus pentru radierea sarcinii privind dreptul de administrare a Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus asupra construcțiilor anexe înscrise în Cartea Funciară nr 59927– nr. Cadastral / Topografic 59927, în vederea depunerii spre finanțare și implementării proiectului "Construire și dotare cu echipamente medicale corp nou clădire – bloc operator, ati, saloane spitalizare, farmacie, centrala termică, laborator central și birouri administrative, administrativ, bloc alimentar".

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.86/23.07.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.355/23.07.2024, raportul de specialitate nr.356/23.07.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.365/26.07.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.377/26.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul de necesitate nr.2592/23.07.2024 a Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Referatul de necesitate nr.2592/23.07.2024 a Serviciului Achiziții publice, contracte și proiecte
- Obiectivul de investiții cu denumirea **"Construire și dotare cu echipamente medicale corp nou clădire – bloc operator, ati, saloane spitalizare, farmacie, centrala termică, laborator central și birouri administrative, administrativ, bloc alimentar"**;
- O.U.G. nr.29/2024 pentru aprobarea Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești și pentru abrogarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 55/2023 privind unele măsuri pentru implementarea proiectelor de infrastructură publică de sănătate cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului Sănătate și din împrumuturi contractate cu instituțiile financiare internaționale;
- HG nr.768/2024 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 29/2024;
- Intenția UAT Oraș Vișeu de Sus de a depune o cerere de finanțare pentru alocarea fondurilor necesare implementării obiectivului susmenționat;
- Documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate pentru proiectul menționat mai sus
- Terenul supus investiției, identificat în CF nr. 59927, înscris în domeniul public al Orașului Vișeu de Sus, respectiv construcțiile anexe asupra cărora figurează înscris la **"Sarcini"** dreptul de administrare în favoarea Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus;
- Solicitarea UAT Oraș Vișeu de Sus nr. 2585 / 23.07.2024 către Spitalul Orășenesc pentru obținerea acordului privind radierea sarcinii privind dreptul de administrare a acestuia asupra imobilelor construcții anexe înscrise în CF nr. 59927;
- Acordul Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus își da acordul pentru radierea sarcinii privind dreptul de administrare a Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus asupra construcțiilor anexe înscrise în **Cartea Funciară nr 59927– nr. Cadastral / Topografic 59927**, în vederea depunerii spre finanțare și implementării proiectului **”Construire și dotare cu echipamente medicale corp nou clădire – bloc operator, ati, saloane spitalizare, farmacie, centrala termică, laborator central și birouri administrative, administrativ, bloc alimentar”**.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului General al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTEFAN CIOLPAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 26.07.2024, cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA nr.87/2024

privind alegerea președintelui de ședința

Avand in vedere :

- proiectul de hotarare nr.87/14.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 381/14.08.2024, raportul Serviciului Juridic nr.390/22.08.2024, avizul favorabil al comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 401/30.08.2024
- Hotararea Consiliului local Viseu de Sus nr.55/2024 privind alegerea presedintelui de sedinta pentru lunile mai , iunie, iulie 2024 prin care dl Ciolpan Stefan a fost ales presedinte de sedinta al Consiliului local al Orasului Viseu de Sus, pe o perioada de trei luni

In conformitate cu prevederilor art. 123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare si urmare a propunerilor făcute din partea consilierilor locali

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Domnul CIOLPAN STEFAN se alege presedinte de sedinta al Consiliului local al Orasului Viseu de Sus, pe o perioada de trei luni (august, septembrie, octombrie 2024)

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Juridic
- D-lui Ciolpan Stefan

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.08.2024, cu majoritate de voturi, 15 voturi si o abținere, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.88/2024

**privind acordul Consiliului Local al Orasului Viseu de Sus in calitate de administrator al domeniului public si privat , pentru executarea lucrărilor privind „ Modernizare Les 20kw pe distribuitorul Viseu –Viseu 1, intre PA 5-PT 26
loc. Viseu de Sus, Str. Garii si str.Mioritei , jud. Maramures**

Avand in vedere :

- proiectul de hotarare nr.88/14.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 382/14.08.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.391/22.08.2024, avizul favorabil al comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 402/30.08.2024 si al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 409/30.08.2024
- Cererea inregistrata la Primaria orasului Viseu de Sus nr. 9133/23.07.2024 a DEER, Suc. Baia Mare si Certificatul de urbanism nr. 44/08.04.2024 emis de Serviciul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al orasului Viseu de Sus

Tinand seama de prevederile art.286, art. 287 lit.b, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit c, art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus in calitate de administrator al domeniului public si privat , aproba executarea lucrărilor privind „ Modernizare Les 20kw pe distribuitorul Viseu –Viseu 1, intre PA 5-PT 26 care urmeaza a se executa in localitatea Viseu de Sus, Str. Garii si str.Mioritei , jud. Maramures

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.08.2024, in unanimitate de voturi, 16 voturi , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.89/2024

privind acordul Consiliului Local al Orașului Vișeu de Sus în calitate de administrator al domeniului public și privat, pentru executarea lucrărilor privind „Modernizare Les 20kw pe distribuitorul Vișeu –Vișeu 1, între PT 26 -PT 40 loc. Vișeu de Sus, str.Mioritei, jud. Maramureș

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.89/14.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 383/14.08.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.392/22.08.2024, avizul favorabil al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 403/30.08.2024 și al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplină în construcții nr. 410/30.08.2024
- Cererea înregistrată la Primăria orașului Vișeu de Sus nr. 9161/23.07.2024 a DEER, Suc. Baia Mare și Certificatul de urbanism nr. 45/08.04.2024 emis de Serviciul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al orașului Vișeu de Sus

Ținând seama de prevederile art.286, art. 287 lit.b, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit c, art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus în calitate de administrator al domeniului public și privat, aprobă executarea lucrărilor privind „Modernizare Les 20kw pe distribuitorul Vișeu –Vișeu 1, între PT 26 -PT 40 care urmează să se execute în localitatea Vișeu de Sus, str.Mioritei, jud. Maramureș

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.08.2024, în unanimitate de voturi, 16 voturi, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.90/2024

privind actualizarea imobilului situat în Valea Scradei, înscris în CF nr. 56207, nr. cadastral 56207, Oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș, prin micșorare de suprafață de la 13270 mp la 11239 mp în vederea reglementării de carte funciara

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.90/14.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 384/14.08.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.393/22.08.2024, avizul favorabil al comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 404/30.08.2024 si al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 411/30.08.2024 -adresa nr. 162/12.08.2024 a SC GIS MAPPING TOPO SRL inregistrata la Primaria orasului Viseu de Sus cu nr. 9948/12.08.2024, privind intocmire documentatii tehnice in vederea actualizarii C.F.ului nr.56207 din Oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș;
- documentațiile cadastrale întocmite de către SC GIS MAPPING TOPO SRL, prin administrator Gherghelas Androo Ileana dana

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art. 354 din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ; Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin 1,2, si 7 lit. k, m, s. si alin 14, art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local aproba actualizarea imobilului situat în Valea Scradei, înscris în CF nr. 56207, nr. cadastral 56207, domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș, prin micșorare de suprafață de la 13270 mp la 11239 mp în vederea reglementării de carte funciara

Art. 2. Planurile de amplasament si delimitare depuse de SC GIS MAPPING TOPO SRL, fac parte integranta din prezenta hotarare .

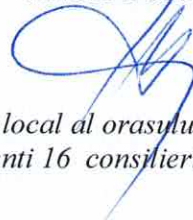
Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.08.2024, cu majoritate de voturi,15 voturi si o abtinere, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.91/2024

privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului Vișeu de Sus pe anul 2024

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.91/14.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
 - referatul de aprobare al initiatorului nr. 385/14.08.2024, raportul Serviciului Economic nr.394/22.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 413/30.08.2024
 - referatul nr.10010/13.08.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al Consiliului local Vișeu de Sus pe anul 2024.
 - Dispoziția nr. 431/18.07.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
 - Dispoziția nr. 444/24.07.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit. a), și alin. 14 art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă rectificarea bugetului general consolidat al orașului Vișeu de Sus pe anul 2024 cu suma de 120.000 lei, reprezentând sume defalcate din T.V.A pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, a căror repartizare pe trimestre s-a modificat prin majorarea trimestrului III 2024, respectiv diminuarea corespunzătoare a trimestrului IV 2024, conform adresei nr. MMG-STZ- 3242 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș și adresei Ministerului Finanțelor nr.466058/2024.

Art. 2. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus își însușește Dispoziția nr.431/18.07.2024 și Dispoziția nr. 444/24.07.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Mihai Bocsok, șef Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.08.2024, în unanimitate de voturi, 16 voturi, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.92/2024

privind modalitatea de efectuare și de decontare a transportului elevilor de pe raza U.A.T. Vișeu de Sus, în anul școlar 2024-2025

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.92/22.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 386/22.08.2024, raportul Serviciului Economic nr.395/22.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 414/30.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 405/30.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenesti din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 418/30.08.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul consiliului local Vișeu de Sus nr. 419/30.08.2024
- Solicitățile Instituțiilor Școlare de pe raza UAT Vișeu de Sus;
- Oferta de preț înregistrată la UAT Vișeu de Sus cu nr. 2958 din data de 22.08.2024;
- referatul nr. 2959/22.08.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte, privind modalitatea de efectuare și de decontare a transportului elevilor pe raza U.A.T. Vișeu de Sus, în anul școlar 2024-2025.

Ținând seama de prevederile Legii nr.92/2007, a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, art.84 din Legea 226/2020 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr.1/2011, Ordinul nr.353/2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii serviciilor de transport public local nr.92/2007, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.a), alin.(7), lit.(a), e), p) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă rutele pentru transportul elevilor, în scopul asigurării transportului elevilor între domiciliul acestora și unitatea de învățământ în care desfășoară cursuri școlare, după cum urmează:

- Valea Vinului - Centru: 9 km
- Botoaia - Centru: 7 km
- Valea Râului - Școala nr.4 Vișeu de Sus: 13 km
- Valea Scraidei - Școala nr.4 Vișeu de Sus: 3 km
- Rădeasa - Centru: 10 km
- Dosu Tăului – Școala nr.4 Vișeu de Sus: 2 km
- Vișeu de Mijloc - Centru: 3 km
- Școala nr.4 Vișeu de Sus- Centru: 3 km
- Arșița, Valea Poieniței - Centru: 3 km
- Str. 1 Mai (elevii înscriși la Școală nr. 4) – str. Tudor Vladimirescu (Școala 1)
- str. 22 Decembrie nr.30 – str. Iza nr. 24

Art.2. SC INTERRAL-TRANS SRL este obligată a suporta toate cheltuielile (combustibil, licență execuție, dovada tahograf, mentenanță service, ITP, reparații, anvelope, asigurări, etc.), necesare pentru ca microbuzele școlare predate, să desfășoare transportul elevilor în condiții de siguranță.

Art.3. SC INTERRAL-TRANS SRL, va efectua, cu microbuzele pentru transport elevi, cu nr. de înmatriculare MM-09-ZDN, microbuz M2, marca OPEL-CIBRO și cu nr. MM-08-WBS, exclusiv transportul elevilor către liceele, școlile și grădinițele subordonate acestora, de pe raza UAT Vișeu de Sus, în conformitate cu evidența elevilor, pusă la dispoziție de către instituțiile de învățământ, pe rutele prevăzute la art.1;

Art.4. Se aprobă tariful pentru transportul elevilor, după cum urmează:

- 200 Lei/Abonament lunar pentru transport elevi cu mașinile U.A.T. Vișeu de Sus;
- 230 Lei/Abonament lunar pentru transport elevi cu mașinile S.C. INTERRAL TRANS S.R.L.;

Art.5. Decontarea abonamentelor se va face pentru perioadele de activitate școlară (nu și pe perioada vacanțelor și a zilelor libere naționale);

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus și primarul orașului Vișeu de Sus, dl. Vasile Coman.

Art. 7. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.08.2024, în unanimitate de voturi, 16 voturi , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.93/2024

privind aprobarea modificării statului de funcții al Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus pentru anul 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.93/22.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 387/22.08.2024, raportul Serviciului Juridic nr.396/22.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 415/30.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 406/30.08.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul consiliului local Vișeu de Sus nr. 420/30.08.2024
- adresa Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus nr. 2159/13.05.2024, înregistrată la UAT Vișeu de Sus sub nr. 6346/13.05.2024;

Ținând seama de prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), (2), alin.(7), c) și alin.(14) art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus pentru anul 2024, prin includerea față de ultimul stat de funcții aprobat de Consiliul Local prin H.C.L. nr. 68/2022, a următoarelor Cabinete de specialitate/posturi:

- Înființarea în cadrul Ambulatoriului de specialitate a Cabinetului de Psihologie clinică;
- Înființarea în cadrul Ambulatoriului de specialitate a Cabinetului de Endocrinologie;
- Înființarea în cadrul Ambulatoriului de specialitate a Cabinetului de Urologie;
- Înființarea în cadrul Ambulatoriului de specialitate a Cabinetului de Oncologie;
- Înființarea în cadrul Serviciului RUNOS și Management al Calității serviciilor medicale a unui post de preot gr. II;

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 30.08.2024



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.08.2024, în unanimitate de voturi, 16 voturi, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.94/2024

privind aprobarea delegării temporare a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase pe o perioadă de 1 an sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Maramureș”, aprobarea Caietului de sarcini al activității de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deșeurilor provenite din orașul Vișeu de Sus și modelul de contract de delegare privind tratarea și/sau eliminarea deșeurilor municipale nepericuloase

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.94/22.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 388/22.08.2024, raportul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.397/22.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 416/30.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 407/30.08.2024
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.2889/19.08.2024, privind aprobarea delegării temporare a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase pe o perioadă de 1 an sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Maramureș”, aprobarea Caietului de sarcini al activității de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deșeurilor provenite din orașul Vișeu de Sus și modelul de contract de delegare privind tratarea și/sau eliminarea deșeurilor municipale nepericuloase
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, republicată, ale art. 2 alin. (5) și art. 18 din Legea serviciului de salubritate a localității nr. 101/2006, republicată;
- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 111/2007, pentru aprobarea Caietului de sarcini – cadru al serviciului de salubritate al localităților;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), (2), lit. d, alin.(7), n și alin.(14) art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă delegarea temporară a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase pe o perioadă de 1 an sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus, prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Maramureș”. Valoarea estimativă pentru prestarea serviciilor care urmează să fie achiziționate este de **507.234,00 lei** fara TVA, astfel:

Denumire	U.M.	Preț/U.M.
Alte deșeuri (inclusiv amestecuri de materiale) de la tratarea mecanică a deșeurilor, altele decât cele specificate la 19 12 11 - Cod EWC 19 12 12	T	165,15 Ron
Contribuția pentru economia circulară conf. Legea 175/2023	T	160 Ron

Cantitatea lunară estimată este de 130 tone de deșeuri municipale.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă modelul Caietului de sarcini al activității de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deșeurilor provenite din orașul Vișeu de Sus și modelul de contract de delegare privind tratarea și/sau eliminarea deșeurilor municipale nepericuloase, conform anexei 1 și 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Atribuirea contractului se face cu respectarea legislației în domeniul achiziției publice, prin procedura de achiziție publică- Negociere fără publicarea unui anunț conform Legii 98/2016.

Art. 4. Pe data adoptării prezentei se revoca H.C.L. nr. 77/2024

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.08.2024, cu majoritate de voturi, 15 voturi și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.95/2024

privind aprobarea documentației pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor de natură apartament de locuit situate în orașul Vișeu de Sus, Strada 22 Decembrie, bl. 14G, sc. A, ap. 1, etaj parter, jud. Maramures în suprafață utilă de 35,1 mp; Strada 22 Decembrie, bl. 14G, sc. A, ap. 12, etaj 1, jud. Maramures în suprafață utilă de 34,8 mp; Strada 22 Decembrie, bl. T14, sc. B, ap. 18, etaj 4, jud. Maramures în suprafață utilă de 50,2 mp; Strada 22 Decembrie, bl. T14, sc. F, ap. 4, etaj parter, jud. Maramures în suprafață utilă de 48,3 mp; Strada 22 Decembrie, bl. 14C, sc. C, ap. 20, etaj 4, jud. Maramures în suprafață utilă de 33,0 mp; Strada 22 Decembrie, bl. T6, sc. C, ap. 6, etaj 1, jud. Maramures în suprafață utilă de 88,6 mp; Strada 22 Decembrie, bl. 14E, sc. A, ap. 3, etaj parter, jud. Maramures în suprafață utilă de 35,3 mp; Strada 22 Decembrie, bl. 14E, sc. A, ap. 18, etaj 4, jud. Maramures în suprafață utilă de 35,7 mp; Strada 22 Decembrie, bl. T13, sc. A, ap. 1, etaj parter, jud. Maramures în suprafață utilă de 49,0 mp; Strada 22 Decembrie, bl. T1, sc. B, ap. 5, etaj 1, jud. Maramures în suprafață utilă de 52,8 mp

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.95/22.08.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 389/22.08.2024, raportul Serviciului urbanism nr.398/22.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 417/30.08.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 412/30.08.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 408/30.08.2024
- referatul cu nr.2954/22.08.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- adresa de înaintare cu nr.2750/07.08.2024;
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile;
- Hotărârea Consiliului local nr. 10 din 30.01.2014, Anexa nr. 1, poziția 27., privind inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului

În conformitate cu prevederile art. 354 din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, art. 553 alin (1), din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Tinând seama de prevederile art. 27 al Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(7), lit.(g), și alin.(14), art.139, art.140 art. din OUG 57/2019-privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orasului Viseu de Sus Se aprobă întabularea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile de natură apartament de locuit situate în orașul Vișeu de Sus :

- Strada 22 Decembrie, bl. 14G, sc. A, ap. 1, etaj parter, jud. MM, in suprafata utila de 35.1 mp, nr. topo. al terenului 246/5, 247/5 înscris în C.F. 50000 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. 14G, sc. A, ap. 12, etaj 1, jud. MM, in suprafata utila de 34.8 mp, nr. topo. al terenului 246/5, 247/5 înscris în C.F. 50000 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. T14, sc. B, ap. 18, etaj 4, jud. MM, in suprafata utila de 50.2 mp, nr. topo. al terenului 551/b/1, 551/a/1, 550/a/3, 550/b/1, 548/1, 500/1, 501/1 înscris în C.F. 50063 Viseu de Sus;

- Strada 22 Decembrie, bl. T14, sc. F, ap. 4, etaj parter, jud. MM, in suprafata utila de 48.3 mp, nr. topo. al terenului 551/b/1, 551/a/1, 550/a/3, 550/b/1, 548/1, 500/1, 501/1 înscris în C.F. 50063 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. 14C, sc. A, ap. 20, etaj 4, jud. MM, in suprafata utila de 34.2 mp, nr. topo. al terenului 244/4, 245/4 înscris în C.F. 50320 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. 14C, sc. B, ap. 20, etaj 4, jud. MM, in suprafata utila de 33.0 mp, nr. topo. al terenului 244/4, 245/4 înscris în C.F. 50320 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. T6, sc. C, ap. 6, etaj 1, jud. MM, in suprafata utila de 88.6 mp, nr. topo. al terenului 543/3, 544/1, 545/3, 546/1, 547/b/1 înscris în C.F. 50427 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. 14E, sc. A, ap. 3, etaj parter, jud. MM, in suprafata utila de 35.3 mp, nr. topo. al terenului 245/5, 246/3 înscris în C.F. 50493 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. 14E, sc. A, ap. 18, etaj 4, jud. MM, in suprafata utila de 33.7 mp, nr. topo. al terenului 245/5, 246/3 înscris în C.F. 50493 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. T13, sc. A, ap. 1, etaj parter, jud. MM, in suprafata utila de 49.0 mp, nr. cad. al terenului 59670 înscris în C.F. 59670 Viseu de Sus;
- Strada 22 Decembrie, bl. T1, sc. B, ap. 5, etaj 1, jud. MM, in suprafata utila de 52.8 mp, nr. cad. al terenului 59674 înscris în C.F. 59674 Viseu de Sus;

Art.2. Imobilele din documentația cadastrală întocmită de SC EFICIENT EXPERT SRL, RO-B-J Nr. 2532, Clasa III, sunt incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Vișeu de Sus, H.C.L. nr. 10 din 30.01.2014, Anexa nr. 1, poziția 27.

Art.3. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru terenul prevăzut la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului urbanism

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**




**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Viseu de Sus, 30.08.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.08.2024, în unanimitate de voturi, 16 voturi , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA NR.96/2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza P.T.+ D.E., Deviz General, a indicatorilor tehnico-economici, în forma actualizată, și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul ”Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, propus spre finanțare prin apelul de proiecte ”Utilizarea crescută a transportului public și altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)” - PRNV/2023/481.B/1

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.96/04.09.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 421/04.09.2024, raportul Serviciului Economic nr. 424/05.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 425/05.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte comisii locale și organizații neguvernamentale din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr.426/05.09.2024
- referatul de necesitate nr. 3093/04.09.2024 a Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte
- apelul de Proiecte ”Utilizarea crescută a transportului public și altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)” - PRNV/2023/481.B/1 – gestionat de către ADR Nord-Vest în calitate de Autoritate de Management;
- Obiectivul de investiții cu denumirea „Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, din cadrul proiectului ”Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, pentru care s-a elaborat documentația tehnico-economică faza Proiect Tehnic + Detalii de execuție, conform HG 907/2016, în forma actualizată

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.,

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit.d, alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș își însușește și aprobă documentația tehnico – economică fază P.T + D.E., inclusiv Devizul General și indicatorii tehnico-economici, **în forma actualizată, pentru obiectivul de investiții cu denumirea „Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, în conformitate cu Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art.2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș aprobă descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul tehnic **”Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”,** în conformitate cu Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 05.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în sedința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 05.09.2024, în unanimitate de voturi, 10 voturi pentru, prezenți 10 consilieri. Nr. total consilieri 17.



HOTĂRÂREA nr.97/2024

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza SF), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici, în forma actualizată, pentru Proiectul intitulat „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLĂDIRE - BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALA TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR”

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.97/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 427/19.09.2024, raportul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.444/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 485/25.09.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 484/25.09.2024,
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3242/17.09.2024, privind necesitatea aprobarii documentatiei tehnico – economice (faza SF), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici, în forma actualizată, pentru Proiectul intitulat „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLĂDIRE - BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALA TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR”;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice; prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (4), lit. d), alin.(7), lit.c) si alin.(14) , art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **documentatia tehnico – economică, faza Studiu de Fezabilitate, în forma actualizată**, pentru obiectivul de investitie „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLĂDIRE- BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALA TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR**”, conform **Anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Se aprobă Devizul General și indicatorii tehnico-economici **în forma actualizată**, pentru obiectivul de investitie „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLĂDIRE- BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALA TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR**”, conform **Anexei 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Viseu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.98/2024

privind aprobarea predării în administrare către VITAL SA a rețelelor de apă și canalizare, în vederea extinderii ariei delegării serviciului

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.98/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 428/19.09.2024, raportul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.445/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 486/25.09.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 487/25.09.2024,
- referatul nr.3260/18.09.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus privind lucrările de extindere a rețelelor de apă potabilă și canalizare menajeră executate de către UAT oraș Vișeu de Sus din fonduri proprii în perioada 2017-2024;
- contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat între UAT oraș Vișeu de Sus și SC VITAL SA, în calitate de operator regional;

În conformitate cu prevederile legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (7), lit. n), și alin.(14) , art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă predarea în administrare către VITAL SA a rețelelor de apă și canalizare, în vederea extinderii ariei delegării serviciului pe străzile cuprinse în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 25.09.2024, in unanimitate de voturi, 14 voturi , prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.99/2024

privind aprobarea întabulării în domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a terenului înscris în CF nr. 56976, nr. cadastral 56976, de pe strada Borcutului, nr. 11, județul Maramureș, conform declarației notariale nr. 394/07.02.2020

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.99/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 429/19.09.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.446/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 489/25.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 488/25.09.2024 si al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 490/25.09.2024
- referatul nr. 3262/18.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte și Extrasul de Carte Funciară cu nr. 56976 Vișeu de Sus;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil, autenticată sub nr. 394 din data de 07.02.2020;
- prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, prevederile art. 562 alin (2) coroborat cu art. 889 alin. 1 din Codul Civil, prevederile art. 286, alin. (4) și art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) lit. c, alin.(14) art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă întabularea în domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a terenului înscris în CF nr. 56976, nr. cadastral 56976, de pe strada Borcutului, nr. 11, județul Maramureș, conform declarației notariale nr. 394/07.02.2020.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, în domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a terenului înscris în CF nr. 56976, nr. cadastral 56976, de pe strada Borcutului, nr. 11, județul Maramureș, motivat de faptul că această parcelă de teren va fi de utilitate publică.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus va fi actualizat ulterior de Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș.

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, in unanimitate de voturi, 14 voturi , prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.100/2024

**privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție publică pentru serviciul de salubritate pe raza
UAT Vișeu de Sus, județul Maramureș**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.100/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 430/19.09.2024, raportul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.447/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 492/25.09.2024, și avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 491/25.09.2024
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3283/18.09.2024, privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție publică pentru serviciul de salubritate pe raza UAT Vișeu de Sus, județul Maramureș;
- prevederilor OUG nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006. Legea nr. 101/2006, modificată prin OUG nr. 133/2022 introduce în sarcina autorităților publice locale, precum și în sarcina operatorilor de salubritate, noi obligații cu privire la desfășurarea activităților serviciului (introducerea colectării separate a deșeurilor textile, introducerea costurilor cu determinarea compoziției deșeurilor și aprobarea tarifelor pe fluxul deșeurilor municipale (tarife separate pentru tipurile de deșeuri abandonate, tarife separate pentru transferul deșeurilor).
- prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022, actualizat în martie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, Ordinul ANRSC nr. 640/2022 a introdus modificări în structura fișelor de fundamentare pe elemente de cheltuieli, și implicit prezentarea pentru fiecare tarif individual a memoriului tehnico-economic justificativ care să respecte structura din anexele la Ordinul ANRSC
- Contractul nr. 3674 / 24.11.2023 privind delegarea gestiunii serviciului de salubritate, care expiră pe data de 24.11.2024, fiind necesar a se iniția o nouă procedură;

În conformitate cu prevederile art. 43 alin. (8) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 din OUG 640/2022 autoritățile administrației publice locale au competențe exclusive să aprobe tarifele pentru serviciile conexe serviciului de salubritate cu grad redus de repetabilitate și care se desfășoară ocazional

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (7) lit. n, alin.(14) art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local Vișeu de Sus își dă acordul pentru delegarea gestiunii serviciilor de colectare, tratare/eliminare, depozitare provizorie, selectare, încărcare, transport și depozitare pentru deșeurile de pe raza UAT Vișeu de Sus, la punctul de depozitare din Odorheiu Secuiesc, sau alte depozite autorizate (inclusiv odată cu începerea efectivă a prestării serviciului pe raza prin proiectul Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Maramureș), în funcție de situația și de necesitățile întâlnite.

Art. 2. Consiliul Local Vișeu de Sus aprobă durata prestării serviciilor, respectiv 4 ani, în baza unui acord cadru, cu încheierea anuală a contractelor subsecvente.

Art. 3. Consiliul Local Vișeu de Sus aprobă demararea procedurilor de achiziție publică prin publicarea unui anunț de participare în SEAP, inclusiv contractarea serviciilor de consultanță în domeniul achizițiilor publice.

Art. 4. Consiliul Local Vișeu de Sus aprobă valoarea estimată de 111.348 lei fără TVA x 12 luni = 1.336.176 lei fără TVA x 4 ani = 5.344.704 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 1.015.493,76 lei, total cu TVA = 6.360.197,76 lei, în vederea inițierii procedurii de achiziție pentru atribuirea acordului – cadru și contractelor subsecvente, conform Legii 98 / 2016, pentru delegarea gestiunii serviciilor de colectare, tratare/eliminare, depozitare provizorie, selectare, încărcare, transport și depozitare pentru deșeurile de pe raza UAT Vișeu de Sus, la punctul de depozitare, conform Notei de fundamentare atașată, pe o perioadă de 4 ani, pentru o cantitate estimată de 156 tone /lunar.

Art. 5. Serviciile de colectare, tratare/eliminare, depozitare provizorie, selectare, încărcare, transport și depozitare pentru deșeurile de pe raza UAT Vișeu de Sus se adresează în mod exclusiv persoanelor fizice din orașul Vișeu de Sus, agenții economici achitând contravaloarea acestor servicii direct către operatorul de salubritate, în baza unor contracte încheiate aceștia și operatorul de salubritate. De asemenea, operatorul de salubritate va prezenta evidențe lunare distincte, cu cantitățile colectate de la persoane fizice și de la agenți economici de pe raza UAT Vișeu de Sus.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.101/2024

privind aprobarea modificării Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus, urmare a reorganizării

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.101/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 431/19.09.2024, raportul Serviciului Juridic și executării silite nr.448/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 482/25.09.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 483/25.09.2024,
 - referatul nr.11460/16.09.2024, întocmit de către Serviciul Economic și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul UAT Vișeu de Sus cu privire la necesitatea reorganizării aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus;
 - Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;
 - O.U.G. nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;
 - O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - O.U.G. 115/ 2023 privind unele măsuri fiscal- bugetare în domeniul cheltuielilor publice;
 - Legea 53/2003 , Codul muncii;
 - Procesul verbal nr. 11.249 încheiat în data de 11.09.2024 cu ocazia ședinței convocată la Sediul U.A.T. Vișeu de Sus în vederea discutării cu salariații a măsurilor de reorganizare care vor avea loc;
 - Procesul verbal de control nr. 2927/25.06. 2024 al A.J.P.I.S. Maramureș;
 - Adresa Instituției Prefectului Județului Maramureș nr. 10.090/30-10-2023 înregistrată la UAT Vișeu de Sus sub nr. 17.358/07.11.2023 prin care a fost comunicată situația privind numărul maxim de posturi începând cu data de 01-11-2023, pentru UAT Vișeu de Sus;
 - HCL nr.243/2023 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, aprobarea organigramei și a statului de funcții ca urmare a prevederilor Legii nr.296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

În vederea atingerii unor obiective instituționale, pentru îmbunătățirea activității structurilor funcționale ale Primăriei Vișeu de Sus, eficientizarea, economicitatea și proporționalitatea resurselor financiare alocate fiecărei structuri funcționale în parte;

În contextul dispozițiilor Legii nr.296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare, re-proiectarea structurii organizatorice presupunând definirea priorităților instituției, delimitarea și dimensionarea în funcție de caracterul, prerogativele, volumul, complexitatea și dificultatea atribuțiilor, determinarea necesarului de posturi și funcții per total și pe categorii de personal în funcție și de bugetul instituției.

Având în vedere strategia dezvoltării instituționale care are la bază organizarea și planificarea strategică a resurselor umane, se impune reorganizarea Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus, astfel cum au fost aprobate prin HCL nr.243/2023.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin. (1), (2), alin.(3), lit. c), alin.(7), lit.n) și alin.(14) , art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă modificarea Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus, urmare a reorganizării, după cum urmează:

- 1) **Centrul Cultural Social Vișeu de Sus** din subordinea Consiliului Local Vișeu de Sus, înființat prin HCL nr.72/06.08.2012, cu sediul în Vișeu de Sus, str.22 Decembrie, nr.3, jud. Maramureș, CUI 3889022, se desființează, începând cu data de 30.09.2024. Începând cu data de 01.10.2024, contul de execuție și bugetul aferent acestuia se vor prelua la bugetul local. Activele, datoriile și capitalurile din evidențele contabile, întregul patrimoniu al Centrului Cultural Social, precum și contractele în derulare vor fi preluate în evidențele contabile și aparatul de specialitate ale UAT Vișeu de Sus, conform normelor legale în vigoare. Toate funcțiile contractuale aferente instituției desființate, se desființează.
- 2) Activitatea instituțiilor publice din subordinea **Centrului Cultural Social Vișeu de Sus**, respectiv: **Casa de Cultură, Muzeul orașului Vișeu de Sus, Biblioteca orașenească**, va fi preluată de către Primăria Vișeu de Sus, urmând să se desfășoare în cadrul unui compartiment înființat în aparatul de specialitate al primarului, având denumirea de „Compartiment Cultură”.
- 3) **Activitatea „Centrului de Activități pentru Copii și Tineri”**, înființat prin HCL nr.123/2014, astfel cum a fost modificată prin HCL nr. 159/18.07.2014, va fi preluată în cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv în cadrul Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară. Până la data obținerii tuturor autorizațiilor necesare funcționării, activitatea acestui centru se suspendă.
- 4) **Începând cu data de 30.09.2024 se desființează C.N.I.P.T.**, activitatea acestuia urmând a fi preluată în aparatul de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus.
- 5) **În cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus se înființează „Compartimentul Cultură”**, care va avea 3 posturi contractuale de execuție, respectiv:
 - 1 funcție contractuală de execuție : consilier (Casa de Cultură), IA, S
 - 1 funcție contractuală de execuție : consilier (documentarist-Bibliotecă) , IA, S
 - 1 funcție contractuală de execuție: referent (custode, casier- Muzeu), IA, M
- 6) **În cadrul Compartimentului „Serviciul de Asistență Socială și Autoritate Tutelară”** din aparatul de specialitate al primarului se înființează:
 - 1 funcție contractuală de execuție : referent de specialitate, IA, SSD
- 7) Funcția contractuală de execuție de referent de specialitate II, M din cadrul Compartimentului Executări Silite din Serviciul Juridic și Executări Silite din aparatul de specialitate al primarului se transformă în funcție contractuală de referent de specialitate, I, SSD.
- 8) Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice și intensificării activității de recuperare a creanțelor și executare silită a acestora, în cadrul Compartimentului Executări Silite din Serviciul Juridic și Executări Silite din aparatul de specialitate al primarului se înființează 1 funcție contractuală de inspector de specialitate I, S
- 9) Personalul Centrului Cultural-Social Vișeu de Sus se preia în aparatul de specialitate al primarului Orașului Vișeu de Sus sau a altor instituții subordonate Consiliului local, în funcție de posturile vacante existente și echivalența acestora cu nivelul de studii, vechime, pregătire profesională a fiecărui angajat al Centrului Cultural-Social, cu excepția personalului care a împlinit vârsta de pensionare, a cărei activitate va înceta la data de 30.09.2024.

Pentru funcțiile de natură contractuală se aplică prevederile Legii 53/2003 privind Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dar și cele ale OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Modificările intervenite privesc exclusiv funcții contractuale din cadrul instituțiilor subordonate Consiliului Local Vișeu de Sus, respectiv aparatul de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, funcții care nu exercită prerogative de putere publică, prin urmare nu este necesar avizul ANFP referitor la aceste modificări.

Art.2. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă organigrama UAT Vișeu de Sus, în forma propusă, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă statul de funcții al UAT Vișeu de Sus, în forma propusă, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus, Serviciul Economic și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul UAT Vișeu de Sus.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Juridic și executări silite

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.102/2024

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului de natură teren, situat în orașul Vișeu de Sus, str. Bogdan Vodă, identificat în CF nr. 50780, nr. topografic 965/a/1/1/2/3, în vederea reglementării situației juridice a acestuia

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.102/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 432/19.09.2024, raportul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.449/19.09.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 494/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 493/25.09.2024
- referatul nr. 3244/17.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte; adresa de înaintare a EFICIENT EXPERT SRL, înregistrată la Primăria Vișeu de Sus cu nr.3239/16.09.2024, P.A.D. întocmit de către inginer topo. Vlad Adrian Vasile, privind imobilul identificat s
- oportunitatea valorificării acestuia și faptul că acest teren a fost identificat dar nu este inventariat în domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, nu este revendicat și nu este la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

În conformitate cu prevederile art.36, alin.1 din Legea 18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 129, alin. (1), litera „c”, coroborat cu art. 354 și următoarele din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, art. 557 alin (2), din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Tinând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), și alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al UAT Vișeu de Sus aprobă atestarea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natură teren, situat în orașul Vișeu de Sus, str. Bogdan Vodă, identificat în CF nr. 50780, nr. topografic 965/a/1/1/2/3 în suprafața de 957 mp, includerea în inventarul domeniului privat al orașului Vișeu de Sus la poziția 42 și intabularea imobilului în C.F.

Art.2. Planurile de amplasament și delimitare depuse de EFICIENT EXPERT SRL, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.103/2024

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui număr de 25 apartamente din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, situate pe strada 22 Decembrie, Bl. 14D, înscrise în CF 52145-C1-U1-U25, proprietatea privată a UAT Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.103/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 432/19.09.2024, raportul Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului si a Serviciului Economic nr.450/19.09.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 497/25.09.2024, al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 495/25.09.2024 si al Comisiei pentru programme de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 495/25.09.2024,
- referatul nr. 3280/18.09.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- rapoartele de evaluare întocmite evaluator Roșca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru cele 25 de apartamente situate pe strada 22 Decembrie, Bl. 14D, din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș;
- prevederile art. 334 - 346, respectiv prevederile art. 363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2021 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile, proprietatea privată a orașului Vișeu de Sus;
- prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.c), alin. 6 lit. b), și alin. 14 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului local al UAT Vișeu de Sus prezentul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă vânzarea prin licitație publică, a unui număr de 25 apartamente din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, situate pe strada 22 Decembrie, Bl. 14D, înscrise în CF 52145-C1-U1-U25, proprietatea privată a UAT Vișeu de Sus.

Art.2. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă Studiul de oportunitate pentru cele 25 apartamente din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, situate pe strada 22 Decembrie, Bl. 14D, înscrise în CF 52145-C1-U1-U25, proprietatea privată a UAT Vișeu de Sus, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă și își însușește Rapoartele de evaluare întocmite în data de 11.09.2024, de către ROȘCA DAN VASILE PFA, evaluator atestat ANEVAR, nr. legitimație ANEVAR 15778 pentru imobilele menționate la art.1.

Art.4. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă Documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare și Caietul de sarcini, pentru cele 25 apartamente din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, situate pe strada 22 Decembrie, Bl.14D, înscrise în CF 52145-C1-U1-U25, proprietatea privată a UAT Vișeu de Sus, conform Anexei, parte integrantă din prezenta de hotărâre.

Art.5. La data semnării contractului de vânzare-cumpărare, vor înceta contractele de închiriere existente pentru locuințele ce fac obiectul vânzării.

Art.6. Se mandatează primarul oraşului Vişeu de Sus, pentru semnarea, în calitate de reprezentant legal al UAT Vişeu de Sus, al contractelor de vânzare-cumpărare în formă autentică, ce vor fi încheiate ulterior procedurii de licitaţie, după achitarea integrală a preţului.

Art.7. Lucrările de reparaţie la învelitoarea blocului 14D vor fi efectuate până la finalul anului 2024, cheltuielile aferente urmând a fi suportate de către UAT Vişeu de Sus.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează dl. Vasile Coman, primarul oraşului Vişeu de Sus, prin aparatul de specialitate.

Art. 9. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituţiei Prefectului judeţului Maramureş
- Secretarului oraşului Vişeu de Sus
- Primarului Oraşului Vişeu de Sus;
- Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului
- Serviciului Economic

**PREŞEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vişeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului local al oraşului Vişeu de Sus, din data de 25.09.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi pentru şi un vot împotriva, prezenţi 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.104/2024

privind atestarea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilelor de natură teren situate în orașul Vișeu de Sus, str. Dragoș Vodă, identificate în CF nr. 54292 Vișeu de Sus; CF nr. 54294 Vișeu de Sus; CF nr. 54293 Vișeu de Sus; CF nr. 51607 Vișeu de Sus; CF nr. 1 Vișeu de Sus; CF nr. 5300 Vișeu de Sus; CF nr. 5300 Vișeu de Sus; CF nr. 50633 Vișeu de Sus; CF nr. 1 Vișeu de Sus; CF nr. 57256 Vișeu de Sus; CF nr. 930 Vișeu de Sus; CF nr. 1302 Vișeu de Sus; CF nr. 959 Vișeu de Sus; CF nr. 2952 Vișeu de Sus; CF nr. 1609 Vișeu de Sus; CF nr. 1281 Vișeu de Sus; CF nr. 2647 Vișeu de Sus; CF nr. 1282 Vișeu de Sus; CF nr. 4674 Vișeu de Sus; CF nr. 852 Vișeu de Sus și aprobarea întabulării imobilelor

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.104/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 434/19.09.2024, raportul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.451/19.09.2024, avizul favorabil al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 498/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, de disciplina, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 499/25.09.2024
- referatul nr. 3254/17.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- adresa de înaintare a EFICIENT EXPERT SRL, înregistrată la Primăria Vișeu de Sus cu nr.3240/16.09.2024 și planurile de amplasament și delimitare întocmite de EFICIENT EXPERT SRL;
- prevederile art. 36 alin 1 din Legea 18/1991, legea fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 354 și următoarele din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, art. 557 alin. 1 din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, prevederile art. 562 alin (2) coroborat cu art. 889 alin. 1 din Codul Civil, prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

Tinând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit. c), și alin. (14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al UAT Vișeu de Sus aprobă atestarea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus, a imobilelor de natură teren, în suprafața totală de 55111 mp, situate în orașul Vișeu de Sus, str. Bogdan Vodă, includerea în inventarul domeniului privat al orașului Vișeu de Sus la poziția 42 și întabularea acestora în C.F., respectiv:

- CF nr. 54292 Vișeu de Sus, nr. top 1718, cu suprafață de 221 mp;
- CF nr. 54294 Vișeu de Sus, nr. top 1720, cu suprafață de 334 mp;
- CF nr. 54293 Vișeu de Sus, nr. top 1719, cu suprafață de 1205 mp;
- CF nr. 51607 Vișeu de Sus, nr. top 1716/2, cu suprafață de 870 mp;
- CF nr. 1 Vișeu de Sus, nr. top 1715/3, cu suprafață de 2163 mp;
- CF nr. 5300 Vișeu de Sus, nr. top 1714/3, cu suprafață de 4644 mp;
- CF nr. 5300 Vișeu de Sus, nr. top 1713/3, cu suprafață de 3584 mp;
- CF nr. 50633 Vișeu de Sus, nr. top 1712/3/2/2/2, cu suprafață de 1656 mp;
- CF nr. 1 Vișeu de Sus, nr. top 1711/5/3 cu suprafață de 2129 mp;
- CF nr. 57256 Vișeu de Sus, nr. top 1798, cu suprafață de 4263 mp;
- CF nr. 930 Vișeu de Sus, nr. top 1797, cu suprafață de 4230 mp;
- CF nr. 1302 Vișeu de Sus, nr. top 1760, cu suprafață de 5585 mp;

- CF nr. 959 Vișeu de Sus, nr. top 1761, cu suprafață de 10400 mp;
- CF nr. 2952 Vișeu de Sus, nr. top 1778, cu suprafață de 4904 mp;
- CF nr. 1609 Vișeu de Sus, nr. top 1777, cu suprafață de 3838 mp;
- CF nr. 1281 Vișeu de Sus, nr. top 1820, cu suprafață de 1773 mp;
- CF nr. 2647 Vișeu de Sus, nr. top 1821, cu suprafață de 1460 mp;
- CF nr. 1282 Vișeu de Sus, nr. top 1825, cu suprafață de 475 mp;
- CF nr. 4674 Vișeu de Sus, nr. top 1826, cu suprafață de 672 mp;
- CF nr. 852 Vișeu de Sus, nr. top 1827, cu suprafață de 705 mp;

Art.2. Planurile de amplasament și delimitare depuse de EFICIENT EXPERT SRL, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.105/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 120.000 lei în vederea achiziționării pachetelor-cadou pentru copiii și elevii unităților de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus, cu ocazia evenimentelor specifice sărbătorilor de iarnă 2024-2025

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.105/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 435/19.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.452/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 500/25.09.2024, al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești nr. 502/25.09.2024 și al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul consiliului local Vișeu de Sus nr.501/25.09.2024
- referatul Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3271/ 18.09.2024,
- intenția UAT Vișeu de Sus de a achiziționa și oferi pachete-cadou sub formă de dulciuri tuturor copiilor și elevilor unităților de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus, atât cu ocazia aprinderii iluminatului festiv, cât și cu ocazia sărbătorii de Sfântul Nicolae;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, și prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin.(7), lit.(e), lit.(p) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 120.000 lei în vederea achiziționării pachetelor-cadou pentru copiii și elevii unităților de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus, cu ocazia evenimentelor specifice sărbătorilor de iarnă 2024-2025.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.106/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 35.000 lei în vederea contractării serviciilor pirotehnice (foc de artificii) pentru organizarea evenimentului specific de Revelion din data de 31 decembrie 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.106/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 436/19.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.453/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 505/25.09.2024, al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești nr. 503/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.504/25.09.2024

- referatul nr.3272/18.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte,

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin.(7), lit.(p) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 35.000 lei în vederea contractării serviciilor pirotehnice (foc de artificii) pentru organizarea evenimentului specific de Revelion din data de 31 decembrie 2024.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Serviciul Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.107/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 400.000 lei în vederea contractării serviciilor de dezăpezire a străzilor aflate pe raza UAT Vișeu de Sus, jud. Maramureș, necesare perioadei de iarnă 2024-2025

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.107/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 437/19.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.454/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 506/25.09.2024, al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești nr. 508/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.507/25.09.2024
- referatul nr.3273/18.09.2024 întocmit de Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte,

Ținând seama de prevederile art. 8, lit. „f” din O.G. nr. 21/2002 – Ordonanță privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002, H.G.R. nr. 638/1999 – privind aprobarea regulamentului de apărare împotriva inundațiilor și fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice și a Normelor-cadru de dotare cu materiale și mijloace de apărare operativă împotriva inundațiilor și ghețurilor;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016- privind achizițiile publice, HG nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică; prevederilor art. 5, alin. (3) și art 20 alin. (1), lit. h) și lit.i) a Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale,

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit. m și lit. n, art.139, și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 400.000 lei în vederea contractării serviciilor de dezăpezire a străzilor aflate pe raza UAT Vișeu de Sus, jud. Maramureș, necesare perioadei de iarnă 2024-2025.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Serviciul Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.108/2024

privind aprobarea demarării procedurii de vânzare a unui număr de 16 case și terenul aferent acestora, aflate în proprietatea privată a UAT oraș Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.108/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 438/19.09.2024, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Urbanism nr.455/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 510/25.09.2024, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.509/25.09.2024 și al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplină în construcții nr. 511/25.09.2024
- referatul nr.3282/18.09.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- rapoartele de evaluare întocmite evaluator Roșca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață a celor 16 case și terenul aferent acestora, identificate prin CF nr.54452, nr.54398, nr.55627, nr.55680-C1-U1, nr.55680-C1-U3, nr.55680-C1-U4, nr.55680-C1-U2, nr.55680, nr.54451, nr.54454, nr.54419, nr.54417, nr.54402, nr.54418, nr.54409, nr.54408, aflate în proprietatea privată a UAT oraș Vișeu de Sus;
- prevederile Legii Nr.112 din 25 noiembrie 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;
- Hotărârea Consiliului Local nr.21/2021 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile, proprietatea privată a orașului Vișeu de Sus;
- prevederile Legii nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c , art.139, și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă vânzarea prin negociere directă, către chiriașii titulari ai unui contract valabil de închiriere care le conferă un drept de preempțiune potrivit prevederilor Legii nr.112/1995, a unui număr de 16 case și terenul aferent acestora, identificate prin CF nr.54452, nr.54398, nr.55627, nr.55680-C1-U1, nr.55680-C1-U3, nr.55680-C1-U4, nr.55680-C1-U2, nr.55680, nr.54451, nr.54454, nr.54419, nr.54417, nr.54402, nr.54418, nr.54409, nr.54408, aflate în proprietatea privată a UAT oraș Vișeu de Sus, conform anexei 1.

Art.2. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă și își însușește Rapoartele de evaluare întocmite în data de 17.09.2024, de către ROȘCA DAN VASILE PFA, evaluator atestat ANEVAR, nr. legitimație ANEVAR 15778, pentru imobilele indicate la art.1, conform anexei 2.

Art.3 Pentru actualii chiriași, titulari ai unor contracte de închiriere valabile, procedura de vânzare cu respectarea dreptului de preempțiune prevăzut de Legea nr.112/1995 va avea loc doar dacă, într-un termen de 30 de zile de la data notificării lor, aceștia își exprimă în scris intenția de a cumpăra imobilul.

Art.4. La data semnării contractului de vânzare-cumpărare, vor înceta contractele de închiriere existente pentru locuințele ce fac obiectul vânzării.

Art.5. Se mandatează primarul orașului Vișeu de Sus, pentru semnarea, în calitate de reprezentant legal al UAT Vișeu de Sus, a contractelor de vânzare-cumpărare în formă autentică, ce vor fi încheiate după achitarea integrală a prețului.

Art.6. Cheltuielile privind încheierea contractelor de vânzare - cumpărare vor fi suportate de către cumpărători.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, cu majoritate de voturi, 13 voturi și un vot împotriva,, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.109/2024

privind aprobarea contractării serviciilor de montare, recondiționare, achiziționare, închiriere și confecționare ornamente pentru iluminat festiv, precum și cele de demontare a ornamentelor festive, pentru sărbătorile de iarnă 2024-2025, pe raza administrativ teritorială a UAT Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.110/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 439/19.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.456/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 512/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.513/25.09.2024

- referatul nr.3274/18.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte,

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin.(7), lit.(p) și alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă contractarea serviciilor de montare, recondiționare, achiziționare, închiriere și confecționare ornamente pentru iluminat festiv, precum și cele de demontare a ornamentelor festive, pentru sărbătorile de iarnă 2024-2025, pe raza administrativ teritorială a UAT Vișeu de Sus, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Serviciul Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



Vișeu de Sus, 25.09.2024



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.110/2024

privind aprobarea contractării serviciilor de proiectare în vederea întocmirii documentațiilor necesare obținerii autorizației de demolare și contractarea lucrărilor de demolare/demontare a punții peste râul Vișeu, situată în zona Arșița – la Moară (cartier Rădeasa)

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.111/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 440/19.09.2024, raportul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.457/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 515/25.09.2024 , al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.514/25.09.2024 și al al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplină în construcții nr. 516/25.09.2024
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3278/18.09.2024;
- starea avansată de deteriorare în care se află puntea peste râul Vișeu, situată în zona Arșița – la Moară, care
- prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executărilor lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin.(1),(2) și alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă contractarea serviciilor de proiectare în vederea întocmirii documentațiilor necesare obținerii autorizației de demolare a punții peste râul Vișeu, situată în zona Arșița – la Moară (cartier Rădeasa).

Art.2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă contractarea lucrărilor de demolare/demontare a punții peste râul Vișeu, situată în zona Arșița – la Moară (cartier Rădeasa), ulterior obținerii Autorizației de construire.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN**

Vișeu de Sus, 25.09.2024



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.111/2024

privind aprobarea achiziționării cantității de 300 tone de sare vrac pentru dezăpezire și transportul aferent acesteia și aprobarea achiziționării cantității de 300 mc nisip antiderapant și transportul aferent acestuia, în funcție de locațiile de unde acesta va putea fi procurat, pentru iarna 2024-2025

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.112/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 441/19.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.458/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 517/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, de disciplina, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.518/25.09.2024
- referatul Serviciului Achiziții publice, contracte și proiecte nr.3275/ 18.09.2024

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, prevederile H.G. nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit. m), n) și alin. 14, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă achiziționarea cantității de **300 tone de sare vrac pentru dezăpezire** și transportul aferent acesteia, pentru iarna 2024-2025;

Art.2. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă achiziționarea cantității de **300 mc nisip antiderapant** și transportul aferent acestuia, în funcție de locațiile de unde acesta va putea fi procurat, pentru iarna 2024-2025.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN STEFAN**



Vișeu de Sus, 25.09.2024



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.112/2024

privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei în cuantum de 100.000 lei necesară pentru organizarea evenimentului "Noaptea Viflaiemurilor", decembrie 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.113/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 442/19.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.459/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 520/25.09.2024 și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr.519/25.09.2024
- referatul nr.3276/18.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte,

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, și prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7), lit.(d), lit.(p) și alin.(14) art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea de la bugetul local, a sumei de 100.000 lei, necesară pentru organizarea evenimentului "Noaptea Viflaiemurilor", decembrie 2024.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.113/2024

privind întabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilului de natură teren situat în orașul Vișeu de Sus, strada Rîului, tronson 17, în suprafață de 29.445 mp, în vederea reglementării situației juridice a acestuia

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.114/19.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 443/19.09.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.460/19.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 521/25.09.2024, al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr.522/25.09.2024 si al comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 523/25.09.2024
- referatul nr. 3290/19.09.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- adresa de înaintare a EFICIENT EXPERT SRL, înregistrată la Primăria Vișeu de Sus cu nr.3289/19.09.2024;
- prevederile art. 24, art. 27 și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, precum și ale art. 858 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare
- prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 litera b) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, HGR 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(14) art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilului de natură teren situat în orașul Vișeu de Sus, strada Rîului, tronson 17, în suprafață de 29.445 mp, în vederea reglementării situației juridice a acestuia și întabularea acestuia în CF.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru imobilul prevăzut la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Serviciul Urbanism, Cadastru, Autorizări din cadrul Primăriei Vișeu de Sus.

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciul Urbanism, Cadastru, Autorizări

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**

Vișeu de Sus, 25.09.2024



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 25.09.2024, in unanimitate de voturi, 14 voturi , prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.114/2024

privind aprobarea prelungirii până la data de 31.12.2024 a proiectului cu titlul "Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă", cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.115/23.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 464/23.09.2024, raportul Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte nr.466/23.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 480/25.09.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 478/25.09.2024,
- referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr. 3314 / 23.09.2024, privind necesitatea aprobării prelungirii până la data de 31.12.2024 a proiectului cu titlul "Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă", cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020
- Contractul de finanțare cu nr. 3666 din data de 31.12.20218, încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus și A.M.P.O.R. pentru implementarea proiectului "Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă", cod SMIS 126922;
- OUG 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 si Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023;
- Nefinalizarea montării stațiilor de încărcare pentru autobuzele electrice;

Ținând cont de prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă prelungirea până la data de **31.12.2024** a proiectului cu titlul **"Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă"**, cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020, în valoare totală de **23,478.161,98 lei TVA inclus, din care 20,460,184.74 lei TVA inclus, ca și valoare totală eligibilă, 409.203,70 lei TVA inclus, valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului, 3.017.977,24 lei TVA inclus, ca și valoare neeligibilă**, în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate, respectiv asigurarea funcționalității întregului proiect și implementarea tuturor activităților propuse din fonduri proprii în cadrul acestuia.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 25.09.2024



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi , prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.115/2024

privind aprobarea aplicării facilităților fiscale cuprinse în OUG NR. 107/2024 pentru reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare în domeniul gestionării creanțelor bugetare și a deficitului bugetar pentru bugetul general consolidat al României în anul 2024, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.116/23.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 465/23.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.467/23.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 524/25.09.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 525/25.09.2024,
- referatul nr. 11750 /23.09.2024 al Serviciului Impozite, Taxe și Comercial din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 107/4 septembrie 2024 pentru reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare în domeniul gestionării creanțelor bugetare și a deficitului bugetar pentru bugetul general consolidat al României în anul 2024, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(14) art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă aplicarea facilităților fiscale cuprinse în OUG NR. 107/2024 pentru reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare în domeniul gestionării creanțelor bugetare și a deficitului bugetar pentru bugetul general consolidat al României în anul 2024, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Art.2. Procedura de acordare a facilităților se va face cu respectarea dispozițiilor art. II- IX din OUG 107/2024 astfel cum va fi prevăzută în normele metodologice de aplicare a acesteia.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Impozite, Taxe și Comercial

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA nr.116/2024

privind aprobarea Dispoziției de șantier nr. 1 din data 23.09.2024, însoțită de Nota de renunțare și Nota de comandă suplimentară în cadrul proiectului nr. C10-I1.3-81, intitulat "Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde prin instalarea a 6 stații de reîncărcare vehicule electrice în ORAȘUL VIȘEU DE SUS"

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.117/24.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 469/24.09.2024, raportul Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte nr.471/24.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 527/25.09.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 526/25.09.2024,
- referatul nr. 3340 /24.09.2024 al Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Contractul de finanțare încheiat între UAT oraș Vișeu de Sus și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 136645 / 05.12.2022, înregistrat la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 354 / 14.02.2023, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 10, pentru implementarea proiectului nr. C10-I1.3-81, intitulat "Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde prin instalarea a 6 stații de reîncărcare vehicule electrice în ORAȘUL VIȘEU DE SUS";
- Contractul cadru de lucrări nr. 1113 din data de 02.04.2024, încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus în calitate de Achizitor și Next Generation Technologies SRL, în calitate de Executant, pentru realizarea obiectivului de investiții susmenționat;
- Necesitatea actualizării prețului contractului, având la bază Dispoziția de șantier nr. 1 din data de 23.09.2024 emisă de UNIVALNET SRL în calitate de Proiectant, însoțită de Nota de renunțare și Nota de comandă suplimentară;

Tinand cont de prevederile art. 221, alin. (1) lit. f) din Legea 98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit.d), alin.(7) lit.s) și alin.(14) art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Dispoziția de șantier nr. 1 din data de 23.09.2024 emisă de UNIVALNET SRL în calitate de Proiectant, însoțită de Nota de renunțare și Nota de comandă suplimentară.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Nota de renunțare în valoare de 42.551,72 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 19% în valoare de 8.084,82 lei, total cu TVA = 50.636,54 lei.

Art. 3. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Nota de comandă suplimentară în valoare de 70.493,06 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 19% în valoare de 13.393,68 lei, total cu TVA = 83.886,74 lei.

Art. 4. Consiliul Local al oraşului Vişeu de Sus aprobă noua valoare a contractului cadru de lucrări nr. 1113 din data de 02.04.2024, respectiv:

- Valoarea iniţială: 469.953,74 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 89.291,21 lei, total cu TVA = 559.244,95 lei;
- Valoarea Notei de renunţare: 42.551,72 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 19% în valoare de 8.084,82 lei, total cu TVA = 50.636,54 lei;
- Valoarea Notei de comandă suplimentară 70.493,06 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 19% în valoare de 13.393,68 lei, total cu TVA = 83.886,74 lei;
- Noua valoare a contractului este: valoare iniţială – notă de renunţare + notă de comandă de suplimentară, respectiv 469.953,74 lei - 42.551,72 lei + 70.493,06 lei = 497.895,08 lei, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 94.600,06 lei, total cu TVA = 592.495,14 lei

Art. 5. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituţiei Prefectului judeţului Maramureş
- Secretarului oraşului Vişeu de Sus
- Primarului Oraşului Vişeu de Sus;
- Serviciului Economic si Serviciului Achiziţii Publice, Contracte şi Proiecte

**PREŞEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vişeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în şedinţa ordinara a Consiliului local al orasului Vişeu de Sus, din data de 25.09.2024, in unanimitate de voturi, 14 voturi , prezenti 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.117/2024

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura teren intravilan, nr. cadastral/nr. topografic 52145, în suprafață de 435 mp. și a construcției identificate cu nr. cadastral/nr. topografic 52145-C2, Vișeu de Sus, strada 22 Decembrie, C2=Anexa, parter, centrala termică, construit din BCA

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.118/24.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 470/24.09.2024, raportul Serviciul Urbanism, și amenajarea teritoriului nr.472/24.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 528/25.09.2024 și al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplină în construcții nr. 529/25.09.2024
- Referatul de necesitate a Serviciului Juridic 3333/23.09.2024
- faptul că situația de Carte Funciară actuală a construcțiilor ca unități individuale, aparțin domeniului privat al UAT Vișeu de Sus, împiedicând valorificarea acestor apartamente, prin urmare se justifică încetarea uzului public local, în conformitate cu art.361 din OUG nr. 57/2019-privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată,

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura teren intravilan, nr. cadastral/nr. topografic 52145, în suprafață de 435 mp. și a construcției identificate cu nr. cadastral/nr. topografic 52145-C2, Vișeu de Sus, strada 22 Decembrie, C2=Anexa, parter, centrala termică, construit din BCA

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciul Urbanism, și amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN

Vișeu de Sus, 25.09.2024



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.118/2024

privind aprobarea suplimentării contractului de finanțare nr. 114/21.11.2022 înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, respectiv la UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS sub nr. 2309/25.11.2022, cu suma de 4.046.792,66 lei TVA inclus, aprobarea valorii totale a obiectivului de investiții „REABILITARE STRADA ARȘITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMURES” 31.708.906,40 lei TVA inclus, și aprobarea suplimentării valorii contractului de execuție lucrări nr. 1627/08.09.2022 cu suma de 4.046.792,66 lei TVA inclus, din care: 2.519.808,96 lei reprezentând ajustarea prețului contractului conform OUG 47/2022, suportată de la bugetul de stat conform OUG 105/2023, și 1.526.983,70 lei reprezentand ajustarea prețului contractului conform OUG 47/2022, suportată de la bugetul local), noua valoare pentru executia de lucrări la obiectivul de investiții „REABILITARE STRADA ARȘITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMURES” devenind astfel 28.523.908,07 lei TVA inclus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.119/25.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 473/25.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.476/25.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 481/25.09.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 479/25.09.2024,
- Referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3365/25.09.2024;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1604/11.08.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Maramureș, în perioada 2022-2028;
- Contractul de finanțare nr. 114 din 21.11.2022 încheiat între MDLPA și UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ pentru realizarea obiectivului de investiții ”Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, prin care se alocă suma totală de 17.900.000,00 lei, valoarea totală a investiției fiind de 29.087.101,74 lei;
- Contractul de lucrări nr. 1627 din data de 08.09.2022 încheiat pentru realizarea obiectivului susmenționat, împreună cu actele adiționale aferente;
- O.U.G Nr. 93 privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locala etapa a II-a si pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice;
- O.U.G Nr.105 privind instituirea unor masuri in derularea Programului național de dezvoltare locala si a Programului național de investitii „Anghel Saligny”;
- Intenția UAT Oraș Vișeu de Sus de a depune o solicitare către MDLPA în vederea suplimentării sumelor necesare finalizării obiectivului de investiții, în conformitate cu prevederile legale aflate în vigoare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice; prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129, alin.4 lit. d si alin (7), lit.m), alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă suplimentarea contractului de finanțare nr. 114/21.11.2022 înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, respectiv la UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS sub nr. 2309/25.11.2022, cu suma de 4.046.792,66 lei TVA inclus, și reprezintă ajustarea totală a prețului contractului de execuție lucrări la obiectivul de investiții ”Reabilitare strada Arșița și Strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș”, conform OUG 47/2022 și OUG 105/2023, din care:

- * 2.519.808,96 lei ajustare aferentă valorii finanțate
- * 1.526.983,70 lei ajustare aferentă valorii suportate din bugetul local

Art. 2 Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții „REABILITARE STRADA ARSITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMURES” 31.708.906,40 lei TVA inclus, conform Devizului General anexat, din care:

- Alocarea finanțării din bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Programul Anghel Saligny actualizată este de: 20.419.808,96 lei (17.900.000 lei conform contractului de finanțare + 2.519.808,96 lei suplimentarea valorii finanțării conform OUG 105/2023)

- contribuția proprie a beneficiarului de la bugetul local este de 11.289.097,44 lei (9.762.113,74 lei + 1.526.983,70 lei ajustare OUG 47/2022)

Art. 3. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă suplimentarea valorii contractului de execuție lucrări nr. 1627/08.09.2022 cu suma de **4.046.792,66 lei** TVA inclus , din care: 2.519.808,96 lei reprezentând ajustarea prețului contractului conform OUG 47/2022, suportată de la bugetul de stat conform OUG 105/2023, și 1.526.983,70 lei reprezentând ajustarea prețului contractului conform OUG 47/2022, suportată de la bugetul local), **noua valoare pentru executia de lucrări la obiectivul de investiții „REABILITARE STRADA ARSITA SI STRADA MIORITEI DIN ORASUL VISEU DE SUS, jud MARAMURES” devenind astfel 28.523.908,07 lei TVA inclus.**

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic și Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 25.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi , prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.119/2024

**privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului
Vișeu de Sus pe anul 2024**

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.120/25.09.2024 al dlui primar Vasile Coman
 - referatul de aprobare al initiatorului nr. 474/25.09.2024, raportul Serviciului Economic nr.477/25.09.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 530/25.09.2024
 - referatul nr.11838/25.09.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al Consiliului local Vișeu de Sus pe anul 2024.
 - Dispoziția nr. 558/19.09.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit. a), și alin. 14 art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă rectificarea bugetului local al Orașului Vișeu de Sus, cu suma de 250 mii lei, prin virarea de credite bugetare în trimestrul III, de la capitol bugetar 84.02.50 – Alte cheltuieli în domeniul transportului articol 51.01.01 – Transferuri către instituții publice, la capitol bugetar 70.02.06 – Iluminat public și electrificări rurale, articol. 200.109 – Materiale și prestări servicii cu caracter funcțional.

Art.2. Se aprobă rectificarea bugetului local al Orașului Vișeu de Sus, cu suma de 1.760 mii lei, prin virarea de credite bugetare pe trimestrul III, din anul 2024, la partea de cheltuieli, în cadrul capitolului 6610-Sănătate, conform Anexei 1.

Art. 3. Consiliul local Vișeu de Sus își însușește Dispoziția nr.558/19.09.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Mihai Bocsok, șef Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CIOLPAN STEFAN**

Vișeu de Sus, 25.09.2024



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.09.2024, în unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA NR. 120/2024
privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de iluminat public
din Orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.121/22.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 531/22.10.2024, raportul de specialitate nr.547/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.565/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.575/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale;
- referatul cu nr.3653/21.10.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Contractul de finanțare încheiat între Administrația Fondului pentru Mediu și Orașul Vișeu de Sus, având nr. 444/F/GES/30.12.2022 înregistrat la U.A.T. Vișeu de Sus cu nr. 2542/30.12.2022;
- Prevederile Legii nr. 230/2006 privind serviciul de iluminat public, prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 29 – 32 al Legii nr. 51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 86/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de iluminat public, Ordinul nr. 87/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini – cadru al serviciului de iluminat public, Ordinul nr. 93/2007 pentru aprobarea Contractului cadru privind folosirea infrastructurii sistemelor de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public;

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă delegarea gestiunii serviciului de iluminat public – activitatea de întreținere și reparații rețele de iluminat public, în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș;

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii serviciului de întreținere și reparații rețele de iluminat public în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, conform Anexei nr. 1.

Art.3. Se aprobă modelul de Contract de delegare prin concesiune a gestiunii sistemului de iluminat public (Anexa nr. 2), care conține următoarele anexe:

- a) Caietul de sarcini privind furnizarea/ prestarea serviciului de iluminat public (Anexa nr. 3);
- b) Regulamentul serviciului de iluminat public și indicatorii de performanță (Anexa nr. 4);
- c) Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului (Anexa nr. 5);
- d) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la Anexa nr. 5, conform modelului cuprins în Anexa nr. 6;

Anexele nr. 1-6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4. Se aprobă durata delegării de gestiune pentru o perioadă de 3 ani.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de

Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 121/2024
privind aprobarea suplimentării sumei neeligibile acordată Programului
privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.122/22.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 532/22.10.2024, raportul de specialitate nr.548/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.566/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.576/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale;
- referatul cu nr.3654/21.10.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Proiectul de investiții cu denumirea **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ"**;
- Contractul de finanțare cu nr. 444/F/GES/30.12.2022 finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu pentru realizarea obiectivului susmenționat;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 175/2021 privind participarea la **Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public**;
- prevederile Ghidului de finanțare a Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public;

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă suplimentarea sumelor acordate ca și cheltuieli neeligibile în vederea finalizării proiectului **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ"**, în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, **cu suma de 19.599,00 lei**, suma totală aferentă cheltuielilor neeligibile devenind astfel **43.650,97 lei**.

Art. 2. Sumele acordate sunt destinate să acopere cheltuieli legate de dirigenția de șantier a proiectului **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ"**.

Art. 3. Sumele aferente contribuției financiare proprii în cadrul proiectului **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ"**, rămân nemodificate.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 122/2024
privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a
imobilului de natura str. Maramuresului Tronson 4 în suprafața de 379 mp și str. A.I.Cuza Tronson 5.1 în
suprafața de 329 mp din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.123/22.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
 - referatul de aprobare nr. 533/22.10.2024, raportul de specialitate nr.549/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.577/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; avizul favorabil nr.589/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
 - referatul cu nr.3629/17.10.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
 - documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către SC EFICIENT EXPERT SRL, urmare a notei de comanda
 - Necesitatea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate
- Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 și art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramures, Anexa 9- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și (2) lit. c), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aproba intabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile:

- str. Maramuresului Tronson 4 în suprafața de 379 mp – identificat cu nr. topo. 600/2 înscris în C.F. 58568 Vișeu de Sus, cu suprafața de 113 mp și nr. topo. 601/2 înscris în C.F. 58572 Vișeu de Sus, cu suprafața de 266 mp, poziția 51 în anexa 9 din HGR 934/2002
- str. A.I.Cuza Tronson 5.1 în suprafața de 329 mp – identificat cu nr. topo. 5292/2 înscris în C.F. 58734 Vișeu de Sus, cu suprafața de 329 mp. poziția 51 în anexa 9 din HGR 934/2002

Art. 2. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aproba documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament și delimitare întocmite și depuse de către SC EFICIENT EXPERT SRL reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 123/2024

privind aprobarea trecerii din domeniul privat al orașului Vișeu de Sus în domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 48 mp, înscris în CF nr. topografic 58211, nr. cadastral 58211, de pe strada Arșița, nr. 102C, Vișeu de Sus, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.124/22.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 534/22.10.2024, raportul de specialitate nr.550/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.578/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; avizul favorabil nr.590/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- referatul cu nr. 13011/17.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Extrasul de Carte Funciară cu nr. 58211 Vișeu de Sus;
- Declarația notarială autenticată sub nr. 3170 din data de 24 septembrie 2021;

În conformitate cu prevederile art. 41 alin 5 a Legii nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 554, art. 858 Codul Civil, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Consiliul local aproba trecerea din domeniul privat al orașului Vișeu de Sus în domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilului de natura teren în suprafață de 48 mp, înscris în CF nr. 58211, nr. cadastral 58211, de pe strada Arșița, nr. 102C, Vișeu de Sus, județul Maramureș, motivat de faptul că aceasta parcelă de teren este de utilitate publică, respectiv servește la extinderea strazii Arsita.

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 124/2024

privind modificarea H.C.L. Vișeu de Sus nr. 95/30.08.2024 privind aprobarea documentației pentru înscrisura în Cartea Funciară a imobilelor de natură apartament de locuit situate în orașul Vișeu de Sus, Strada 22 Decembrie, bl. 14G, jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.125/22.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 535/22.10.2024, raportul de specialitate nr.551/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.579/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; avizul favorabil nr.591/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- adresa de înaintare cu nr.3448/02.10.2024;
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile;
- Hotărârea Consiliului local nr. 10 din 30.01.2014, Anexa nr. 1, poziția 27., privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului

În conformitate cu prevederile art. 354 din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, art. 553 alin (1), din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 27 al Legii nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă modificarea art.1 din H.C.L. 95/30.08.2024, respectiv, aproba înțabularea la domeniul privat al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile de natură apartament de locuit situate în orașul Vișeu de Sus:

- 1.Strada 22 Decembrie, bl. 14G, sc. A, ap. 1, etaj parter, jud. MM, în suprafața utilă de 35.1 mp, nr. topo. al terenului 246/5, 247/5 înscris în C.F. 50000 Vișeu de Sus având cota teren 10.70/320 și cota parte 1/30
2. Strada 22 Decembrie, bl. 14G, sc. A, ap. 12, etaj 1, jud. MM, în suprafața utilă de 34.8 mp, nr. topo. al terenului 246/5, 247/5 înscris în C.F. 50000 Vișeu de Sus având cota teren 10.70/320 și cota parte 1/30
3. Strada 22 Decembrie, bl. T14, sc. B, ap. 18, etaj 4, jud. MM, în suprafața utilă de 45.9 mp - nr. topo. al terenului 551/b/1, 551/a/1, 550/a/3, 550/b/1, 548/1, 500/1, 501/1 înscris în C.F. 50063 Vișeu de Sus având cota teren 13.58/1562 și cota parte 1/115
4. Strada 22 Decembrie, bl. T14, sc. F, ap. 4, etaj parter, jud. MM, în suprafața utilă de 48.3 mp - nr. topo. al terenului 551/b/1, 551/a/1, 550/a/3, 550/b/1, 548/1, 500/1, 501/1 înscris în C.F. 50063 Vișeu de Sus având cota teren 13.58/1562 și cota parte 1/115
5. Strada 22 Decembrie, bl. 14C, sc. A, ap. 20, etaj 4, jud. MM, în suprafața utilă de 34.2 mp - nr. topo. al terenului 244/4, 245/4 înscris în C.F. 50320 Vișeu de Sus având cota teren 12.30/492 și cota parte 1/40

6. Strada 22 Decembrie, bl. 14C, sc. B, ap. 20, etaj 4, jud. MM, în suprafața utilă de 33.0 mp - nr. topo. al terenului 244/4, 245/4 înscris în C.F. 50320 Vișeu de Sus având cota teren 12.30/492 și cota parte 1/40

7. Strada 22 Decembrie, bl. T6, sc. A, ap. 6, etaj 1, jud. MM, în suprafața utilă de 82.3 mp- nr. topo. al terenului 543/3, 544/1, 545/3, 546/1, 547/b/1 înscris în C.F. 50427 Vișeu de Sus având cota teren 16.80/1007 și cota parte 1/60

8. Strada 22 Decembrie, bl. 14E, sc. A, ap. 3, etaj parter, jud. MM, în suprafața utilă de 35.3 mp- nr. topo. al terenului 245/5, 246/3 înscris în C.F. 50493 Vișeu de Sus având cota teren 14.38/575 și cota parte 1/40

9. Strada 22 Decembrie, bl. 14E, sc. A, ap. 18, etaj 4, jud. MM, în suprafața utilă de 33.7 mp- nr. topo. al terenului 245/5, 246/3 înscris în C.F. 50493 Vișeu de Sus având cota teren 14.38/575 și cota parte 1/40

10. Strada 22 Decembrie, bl. T13, sc. A, ap. 1, etaj parter, jud. MM, în suprafața utilă de 49.0 mp - nr. cad. al terenului 59670 înscris în C.F. 59670 Vișeu de Sus având cota teren 14/590 și cota parte 1/40

11. Strada 22 Decembrie, bl. T1, sc. B, ap. 5, etaj 1, jud. MM, în suprafața utilă de 50.0 mp - nr. cad. al terenului 59674 înscris în C.F. 59674 Vișeu de Sus; având cota teren 15/619 și cota parte 1/40

Art.2. Imobilele din documentația cadastrală întocmită de SC EFICIENT EXPERT SRL, RO-B-J Nr. 2532, Clasa III, sunt incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Vișeu de Sus, H.C.L. nr. 10 din 30.01.2014, Anexa nr. 1, poziția 27.

Art.3. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru terenul prevăzut la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 125/2024

Privind acordul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus pentru preluarea liniei C.F. 423 Vișeu de Jos –Borsa , de pe raza unitatii administrativ teritoriale Vișeu de Sus si încheierea unui Protocol de colaborare cu UAT Vișeu de Jos, Moisei, Borsa având ca obiect promovarea proiectului pista de biciclete Vișeu de Jos - Borsa

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.126/22.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 536/22.10.2024, raportul de specialitate nr.552/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciului Juridic și Executări Silite din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.580/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; avizul favorabil nr.592/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- adresa nr. 11/3/295/19.12.20222 a Companiei Naționale de Cai Ferate CFR-S.A., Directia pregatire proiecte cu finantare externa;
- intentia UAT Vișeu de Sus de a continua demersurile incepute pentru implementarea proiectului pista de biciclete Vișeu de Jos – Borsa;

Tinand seama de prevederile H.G. nr. 643/2011 pentru aprobarea Condițiilor de inchiriere de catre Compania Nationala de Cai Ferate „C.F.R.” - S.A. a unor parti ale infrastructurii feroviare neinteroperabile, precum si gestionarea acestora, OUG Nr. 107/2022 pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe caile ferate romane si reorganizarea Societatii Nationale a Cailor Ferate Romane, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative, art. 129, alin. (2), lit. e), alin. (7), lit. k), alin. (9), lit. a) și c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Consiliului local al orașului Vișeu de Sus isi da acordul pentru preluarea liniei C.F. 423 Vișeu de Jos –Borsa , de pe raza unitatii administrativ teritoriale Vișeu de Sus si încheierea unui Protocol de colaborare cu UAT Vișeu de Jos, Moisei, Borsa având ca obiect promovarea proiectului pista de biciclete Vișeu de Jos – Borsa.

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 126/2024
privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului
Vișeu de Sus pe anul 2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.127/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 537/24.10.2024, raportul de specialitate nr.553/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.567/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului;
- referatul nr.13525/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului Vișeu de Sus pe anul 2024.
- Dispoziția nr. 628/27.09.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 631/30.09.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 651/08.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 658/15.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 665/21.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 672/23.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 691/30.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (4) lit.a), alin.(7) lit. a), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă rectificarea bugetului local al Orașului Vișeu de Sus, cu sumele prevăzute în dispozițiile primarului 628/27.09.2024, nr.631/30.09.2024, nr.651/08.10.2024, nr. 658/15.10.2024 , nr. 665/21.10.2024, nr. 672/23.10.2024 și nr. 691/30.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;

Art. 2. Consiliul local Vișeu de Sus își însușește :

- Dispoziția nr. 628/27.09.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 631/30.09.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 651/08.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 658/15.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 665/21.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 672/23.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 691/30.10.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Mihai Bocsok, șef Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

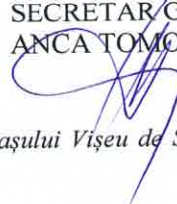
Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 127/2024

privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciara orașului Vișeu de Sus a imobilului de natură teren situat în orașul Vișeu de Sus, strada Rîului, tronson 17, în suprafață de 29.445 mp, în vederea reglementării situației juridice a acestuia

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.128/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
 - referatul de aprobare nr. 538/24.10.2024, raportul de specialitate nr.554/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciului Juridic și Executări Silite din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.581/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; avizul favorabil nr.593/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.599/31.10.2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism;
 - Referatul de necesitate nr.13500/24.10.2024 a Serviciului Juridic și Executări Silite;
 - documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către SC EFICIENT EXPERT SRL, urmare a notei de comanda;
- Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 și art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și (2) lit. c, alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciara orașului Vișeu de Sus a imobilului de natură cale de acces, drum situat în orașul Vișeu de Sus, strada Rîului, tronson 17, în suprafață de 29.445 mp, identificat ca teren aparținând domeniului public al orașului Vișeu de Sus la poziția 82 din H.C.L. 9/2014 privind însusirea inventarului domeniului public al orașului Vișeu de Sus și în Anexa 9 poziția 53, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus atestat prin H.G. nr. 934/2002 ,

Art. 2. Planurile de amplasament și delimitare depuse de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 128/2024

privind angajare executor judecătoresc în vederea executării silite a creanței datorate Orașului Vișeu de Sus de către debitorul S.C ALG ROMANIA SRL , CUI 1176341

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.129/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 539/24.10.2024, raportul de specialitate nr.555/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.568/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.582/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale;
- Referatul de necesitate nr.13419/24.10.2024 a Serviciului Juridic și Executări Silite;
- titlul executoriu și somatia emise de către Serviciul Impozite și Taxe și Comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus;
- extrasul de carte funciara nr. 51695;
- oferta nr. 175/24.10.2024 a Biroului executorului Judecătoresc Vucea Gheorghe , înregistrată la Primăria orașului Vișeu de Sus cu nr. 13513/24.10.2024
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, prevederile OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare; art. 779 Cod procedura civilă și art. 247 și următoarele din Codul de procedura fiscală

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă angajare executor judecătoresc în vederea executării silite a creanței datorate Orașului Vișeu de Sus de către debitorul S.C ALG ROMANIA SRL , CUI 1176341, conform ofertei nr. 175/24.10.2024 a Biroului executorului Judecătoresc Vucea Gheorghe.

Art. 2. Consiliul local Vișeu de Sus își da acordul ca, în cazul în care bunul sechestrat nu s-a putut vinde în condițiile procedurii de executare silite , să îl preia în contul creanței sale la prețul stabilit în publicațiile sau anunțurile de vânzare pentru ultimul termen de licitație.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 129/2024

**DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT
: Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș -
Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș,
cod SMIS 301380**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.130/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 540/24.10.2024, raportul de specialitate nr.556/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus și Serviciul Economic, avizul favorabil nr.569/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.583/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale și avizul favorabil nr.594/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- referatul cu nr.3725/24.10.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Apelul de Proiecte **"Utilizarea crescută a transportului public și altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)" - PRNV/2023/481.B/1** – gestionat de către ADR Nord-Vest în calitate de Autoritate de Management;
- Obiectivul de investiții cu denumirea **„Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”**, din cadrul proiectului **”Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, cod SMIS 301380**, pentru care s-a elaborat documentația tehnico-economică faza Proiect Tehnic + Detalii de execuție, conform HG 907/2016, în forma actualizată;
- Intenția UAT Oraș Vișeu de Sus de a crea un nou coridor de mobilitate pe axa N-S, mai exact pe Valea Râului din Orașul Vișeu de Sus, ca urmare a priorităților prevăzute în SIDU 2021-2027 și PMUD 2021-2027, pe traseul analizat în documentația tehnică susmenționată, și de a depune o cerere spre finanțare prin intermediul Programului Regional N-V, în conformitate cu Ghidul solicitantului dedicat mobilității urbane, pentru Proiectul **”Coridor de Mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, Județul Maramureș- Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”**
- Notificarea privind finalizarea etapei de evaluare tehnică și financiară AM PR NV: 012692 / 24.10.2024;
- Solicitarea de clarificări nr. 1 / ADRAM 012699 / 24.10.2024, ca urmare a finalizării procesului de selecție în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit.d), e), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă proiectul **"Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș"** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, **Prioritatea 4: O regiune cu mobilitate urbană multimodală durabilă, Obiectiv specific 2.8: Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Acțiune: Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice, Apelul de proiecte: PRNV/2023/481.B/1.**

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**, în cuantum de **69.239.563,19 lei** (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de **5.025.664,47 lei** (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului (**3.715.176,75 lei**), cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **1.310.487,72 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului **Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe (liniile de cheltuieli 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute - eligibile, 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute - neeligibile) ce pot apărea pe durata implementării proiectului **Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**, necesare pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura astfel:

- **5.012.111 lei** din linia de cheltuieli 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute - eligibile, respectiv **412.638,25 lei** din linia de cheltuieli 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute - neeligibile.

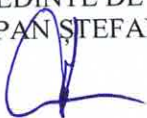
Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art.6. Sumele reprezentând cheltuieli pentru asigurarea funcționării, întreținerii și serviciile asociate necesare ale proiectului **Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș** pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Oraș Vișeu de Sus.

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 130/2024

Privind aprobarea achiziționării de combustibil solid pentru foc (material lemnos) destinat blocurilor sociale de pe strada Spiru Haret

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.131/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 541/24.10.2024, raportul de specialitate nr.557/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.570/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.600/31.10.2024 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești;
- Referatul de necesitate nr.3671/22.10.2024 a Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- necesitatea aprovizionării cu combustibil solid pentru încălzire a blocurilor sociale

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit. q), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

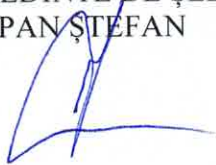
HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă achiziționarea de combustibil solid pentru foc (material lemnos) destinat blocurilor sociale de pe strada Spiru Haret, conform necesarului.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciul Economic din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 131/2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza P.T.+ D.E., Deviz General, a indicatorilor tehnico-economici, în forma actualizată, și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul "Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș", propus spre finanțare prin apelul de proiecte "Utilizarea crescută a transportului public și altor forme de mobilitate urbană ecologică (Mobilitate urbană)" - PRNV/2023/481.B/1

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.132/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 542/24.10.2024, raportul de specialitate nr.558/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului de Sus și Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu, avizul favorabil nr.571/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.584/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- referatul cu nr.3721/24.10.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Apelul de Proiecte **"Utilizarea crescută a transportului public și altor forme de mobilitate urbană ecologică (Mobilitate urbană)" - PRNV/2023/481.B/1** – gestionat de către ADR Nord-Vest în calitate de Autoritate de Management;
- Obiectivul de investiții cu denumirea **„Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”**, din cadrul proiectului **"Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, județul Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**, cod SMIS **301380**, pentru care s-a elaborat documentația tehnico-economică faza Proiect Tehnic + Detalii de execuție, conform HG 907/2016, **în forma actualizată**;
- Intenția UAT Oraș Vișeu de Sus de a crea un nou coridor de mobilitate pe axa N-S, mai exact pe Valea Râului din Orașul Vișeu de Sus, ca urmare a priorităților prevăzute în SIDU 2021-2027 și PMUD 2021-2027, pe traseul analizat în documentația tehnică susmenționată, și de a depune o cerere spre finanțare prin intermediul Programului Regional N-V, în conformitate cu Ghidul solicitantului dedicat mobilității urbane, pentru Proiectul **"Coridor de Mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului, în Vișeu de Sus, Județul Maramureș- Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit.d), e), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

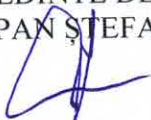
Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș își însușește și aprobă documentația tehnico – economică fază P.T + D.E., inclusiv Devizul General și indicatorii tehnico-economici, **în forma actualizată**, pentru **obiectivul de investiții** cu denumirea „**Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**”, în conformitate cu Anexa 1, parte integrantă din H.C.L.

Art.2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș aprobă descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul tehnic „**Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș**”, în conformitate cu Anexa 2, parte integrantă din H.C.L.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 132/2024

privind aprobarea lucrărilor de demolare a clădirilor abandonate, aflate în paragină, de pe raza orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș, ai căror proprietari nu sunt identificați, precum și alocarea de la bugetul local a sumelor necesare pentru suportarea tuturor cheltuielilor în acest sens

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.133/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 543/24.10.2024, raportul de specialitate nr.559/24.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului de Sus și Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu, avizul favorabil nr.572/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.585/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.595/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;

- Referatul de necesitate nr.3719/24.10.2024 a Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- stadiul avansat de degradare al unor clădiri abandonate, aflate în paragină, de pe raza orașului Vișeu de Sus, ai căror proprietari nu sunt identificați, constituind un real pericol de accidente prin cedarea acestora, nefiind utilizate de foarte mult timp, iar demolarea acestora fiind absolut necesară în scopul protejării vieții oamenilor și a mediului înconjurător, fiind totodată un impediment în dezvoltarea aspectului estetic al orașului;

Ținând seama de prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă lucrările de demolare a clădirilor abandonate, aflate în paragină, de pe raza orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș, ai căror proprietari nu sunt identificați, precum și alocarea de la bugetul local a sumelor necesare pentru suportarea tuturor cheltuielilor în acest sens.

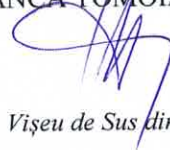
Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAĞĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 133/2024

alocarea din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare pentru execuția unor lucrări de foraj pentru două puțuri, în zona puțurilor de apă a orașului, cu o adâncime de maximum 50m, grup de pompare și automatizare, pentru asigurarea debitului/presiunii necesare a apei potabile pentru locuitorii orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.134/24.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 544/24.10.2024, raportul de specialitate nr.560/24.10.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu, avizul favorabil nr.573/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.586/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.596/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Referatul de necesitate nr.3726/24.10.2024 a Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- lipsa investițiilor în infrastructura de apă potabilă din partea societății VITAL S.A., în calitate de operator local și regional privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă potabilă și canalizare menajeră din orașul Vișeu de Sus, fapt ce a condus la o secetă prelungită și un volum/o presiune scăzută a apei potabile, afectând multiple sectoare de activitate (economic, turistic, sanitar, etc) și punând în pericol chiar și vieți omenești, **transformând situația cu care ne confruntăm într-una de forță majoră;**
- multiplele solicitări făcute de către UAT Oraș Vișeu de Sus către VITAL S.A. pentru execuția unor lucrări de foraj, care să asigure debitul și presiunea necesare, rămase însă fără niciun răspuns;

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, prevederile, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea din bugetul local al orașului Vișeu de Sus a sumelor necesare pentru execuția unor lucrări de foraj pentru două puțuri, în zona puțurilor de apă a orașului, cu o adâncime de maximum 50m, grup de pompare și automatizare, pentru asigurarea debitului/presiunii necesare a apei potabile pentru locuitorii orașului Vișeu de Sus.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 134/2024

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor de natură parcări, trotuare și terenuri/tronsoane străzi situate pe raza orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.135/30.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 561/30.10.2024, raportul de specialitate nr.563/30.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus și Serviciul Juridic și Executări Silite, avizul favorabil nr.574/31.10.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.587/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale și avizul favorabil nr.597/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- referatele cu nr. 3754/28.10.2024 și nr. 3766/28.10.2024 întocmite de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către EFICIENT EXPERT SRL și GIS MAPPING TOPO SRL;
- prevederile art. 24, art. 27 și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, precum și ale art. 858 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 litera b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, HGR 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Anexa 9- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă întabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a următoarelor imobile:

- Str. Dragoș Vodă- Trotuar -Tr. 1, în suprafață de 1772 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 2, în suprafață de 410 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 3, în suprafață de 540 mp;
- Str. Dragoș Vodă- Trotuar -Tr. 4, în suprafață de 1361 mp;
- Str. Dragoș Vodă- Trotuar -Tr. 5, în suprafață de 681 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 6, în suprafață de 3645 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 7, în suprafață de 2101 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 8, în suprafață de 563 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 9, în suprafață de 458 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 10, în suprafață de 248 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 11, în suprafață de 101 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 12, în suprafață de 543 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 13, în suprafață de 545 mp;
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 14, în suprafață de 187 mp,
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 15, în suprafață de 777 mp,
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 16, în suprafață de 348 mp,
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 17, în suprafață de 505 mp,
- Str. Dragoș Vodă -Trotuar -Tr. 18, în suprafață de 558 mp;
- Str. Mierlei, Tr. 1.1, în suprafață de 38 mp;
- Str. Dragoș Vodă, Tr. 5.1, în suprafață de 23 mp;
- Str. Brinduselor, Tr. 1.1, în suprafață de 21 mp;
- Str. Piriului, Tr. 1.1, în suprafață de 36 mp;

- Str. Mugurel, Tr. 1.1, în suprafață de 29 mp;
- Str. Dragoș Vodă, Tr. 3.1, în suprafață de 320 mp;
- Str. Malinului, Tr. 1.1, în suprafață de 78 mp;
- Str. Nuferilor, Tr. 1.2, în suprafață de 70 mp;
- Str. Dragoș Vodă, Tr. 1.2, în suprafață de 27 mp;
- Str. Dragoș Vodă, Tr. 1.1, în suprafață de 46 mp;
- Str. Dragoș Vodă, Tr. 4.1, în suprafață de 20 mp;
- Str. Maciesilor, Tr. 1.1, în suprafață de 25 mp;
- Str. Botoaia, Tr. 1.1, în suprafață de 30 mp;
- Str. Sesului, Tr. 1.1, în suprafață de 41 mp;
- strada Zimbrului, tronson 3.1-8 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 12.1.1-200 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 14.1-23 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 15.1.1-12 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 8.1-16 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 5.1-19 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 2.1.1-36 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 14.2-208 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 11.1-19 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 1.1-9 mp;
- strada Rîndunelelor, tronson 2.1.2-47 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 11-641 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 12-1482 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 7-208 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 8-843 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 5-353 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 1-1021 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 2-707 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 3-656 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 4-1275 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 6-1195 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 9-2368 mp;
- strada Rîndunelelor, Trotuar-tronson 10-1600 mp;
- strada Șesului, tronson 1758 mp;
- strada Rîndunelelor-Parcare 266 mp;
- strada Rîndunelelor-Parcare 560 mp;

Art.2. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament și delimitare depuse de EFICIENT EXPERT SRL și GIS MAPPING TOPO SRL și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilele din documentația cadastrală întocmită de SC EFICIENT EXPERT SRL și GIS MAPPING TOPO SRL, prevăzute la art. 1 sunt incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Vișeu de Sus, HGR nr. 934/2002, Anexa nr. 9, poziția 52, 55, 56, 57.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA NR. 135/2024

privind înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a imobilului de natură teren situat în orașul Vișeu de Sus, strada Rîului, în suprafață de 1174 mp, identificat în CF 52026, nr. topografic 5392/2/2, CF 50209, nr. topografic 5393/3/2 și CF 51624, nr. top. 5400/2/2/2 în vederea reglementării situației juridice a acestora

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.136/30.10.2024 al primarului orașului Vișeu de Sus;
- referatul de aprobare nr. 562/30.10.2024, raportul de specialitate nr.564/30.10.2024 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus și Serviciul Juridic și Executări Silite, avizul favorabil nr.588/31.10.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale și avizul favorabil nr.598/31.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- referatul cu nr. 3751 din data de 28.10.2024 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

- documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către EFICIENT EXPERT SRL;
- prevederile art. 24, art. 27 și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, precum și ale art. 858 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 litera b) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, HGR 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, Anexa 9- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară a imobilului de natură cale de acces, drum situat în orașul Vișeu de Sus, strada Rîului, în suprafață de 1174 mp, identificat în CF 52026, nr. topografic 5392/2/2, CF 50209, nr. topografic 5393/3/2 și CF 51624, nr. top. 5400/2/2/2, aparținând domeniului public al orașului Vișeu de Sus - atestat prin H.G. nr. 934/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, Anexa 9, poziția 51.

Art.2. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament și delimitare depuse de EFICIENT EXPERT SRL și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOLPAN ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 31.10.2024, cu unanimitate de voturi, 14 voturi, prezenți 14 consilieri, Nr. total consilieri – 17.

HOTĂRÂREA nr.136/2024

privind alegerea președintelui de ședința

Avand in vedere :

- Ordinul Prefectului nr. 780/05.11.2024 privind constatarea indeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, în urma alegerilor locale din 9 iunie 2024
- proiectul de hotărâre nr.137/07.11.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 602/07.11.2024 și raportul Serviciului Juridic nr.606/07.11.2024

Potrivit prevederilor art. 123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului local nr. 204/2019 privind aprobarea revizuirii regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al Orașului Vișeu de Sus

Urmare a propunerilor facute

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Domnul PASCU IOAN , consilier local, se alege președinte de ședința al Consiliului local al Orașului Vișeu de Sus, pe o perioadă de trei luni (noiembrie 2024 , decembrie 2024, ianuarie 2025)

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic
- D-lui PASCU IOAN , consilier local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
PASCU IOAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 11.11.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 11.11.2024, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.137/2024

privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orasului Viseu de Sus

Avand in vedere :

- Ordinul Prefectului nr. 780/05.11.2024 privind constatarea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului local al orasului Viseu de Sus ,in urma alegerilor locale din 9 iunie 2024
- proiectul de hotarare nr.138/07.11.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 603/07.11.2024 si raportul Serviciului Juridic nr.607/07.11.2024

Tinand seama de art. 14 din anexa la Hotararea Consiliului local nr. 204/2019 privind aprobarea revizuirii regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al Orasului Viseu de Sus, respectiv organizarea comisiilor de specialitate ale consiliului local , H.C.L nr.109/2020 privind completarea regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al Orasului Viseu de Sus in vederea stabilirii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate si numarul membrilor in fiecare comisie,

Potrivit prevederilor art. 124 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Urmare a propunerilor facute pentru fiecare comisie de specialitate

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliului local a Orasului Viseu de Sus, judetul Maramures aproba modificarea art.2 din H.C.L nr.109/2020 privind completarea regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al Orasului Viseu de Sus in vederea stabilirii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate si numarul membrilor in fiecare comisie, in sensul ca **numarul membrilor in fiecare comisie va fi de 7 consilieri.**

Art.2. Pe durata mandatului Consiliului local a Orasului Viseu de Sus, judetul Maramures se constituie comisiile de specialitate cu urmatoarea componenta:

- I. Comisia pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului
 - 1.ANDREICA MARIUS , consilier local PSD
 - 2.POP ILEANA, consilier local PSD
 - 3.SIMON VASILE MARIAN, consilier local PSD
 - 4.MARET VASILE, consilier local PSD
 - 5.CONSTANTINESCU MARC ANTONIO, consilier local PNL
 - 6.ANDREICA GHEORGHE ADRIAN, consilier local PNL
 - 7.ANDRUSCA TIBERIU , consilier local PNL
- II. Comisia pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii
 1. ANDREICA MARIUS, consilier local PSD
 2. POP ILEANA, consilier local PSD
 - 3.HAPCA IOAN ONET, consilier local PSD
 - 4.SIMON VASILE MARIAN, consilier local PSD
 - 5.MARET VASILE, consilier local PSD
 - 6.SCOPEȚ NITA, consilier local PNL
 - 7.SIMON IOAN , consilier local PNL

III.Comisia pentru invatamant, cultura, sanatate, sport, turism,

- 1.ANDREICA GAVRIL CRISTIAN, consilier local PSD
- 2.KILICSUK VIORICA LIVIA , consilier local PSD
- 3.CIOLPAN ALEXA, consilier local PSD
- 4.CHIRA ANAMARIA, consilier local PSD
5. CONSTANTINESCU MARC ANTONIO, consilier local PNL
6. ANDREICA GHEORGHE ADRIAN, consilier local PNL
- 7.COMAN RADU , consilier local PNL

IV.Comisia pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale

- 1.CHIRA ANAMARIA, consilier local PSD
2. SIMON VASILE MARIAN, consilier local PSD
3. ANDREICA GHEORGHE ADRIAN, consilier local PSD
4. ANDREICA MARIUS, consilier local PSD
- 5.CIOLPAN ALEXA, consilier local PSD
6. SCOPET NITA, consilier local PNL
- 7.SIMON IOAN , consilier local PNL

V.Comisia pentru probleme sociale, culte, protectia monumentelor istorice, ecologie si protectia mediului, apararea drepturilor si libertatilor cetatenesti

- 1.KILICSUK VIORICA LIVIA , consilier local PSD
- 2.HAPCA IOAN ONET, consilier local PSD
- 3.CHIRA ANAMARIA, consilier local PSD
4. PASCU IOAN , consilier local PSD
- 5.SIMON IOAN , consilier local PNL
- 6.ANDRUSCA TIBERIU, consilier local PNL
- 7.BOTA ALINA FLOAREA, consilier local PNL

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Comisiilor de specialitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PASCU IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 11.11.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința extraordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 11.11.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru si 7 voturi impotriva , prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA nr.138/2024

privind alegerea viceprimarului Orașului Vișeu de Sus

Avand in vedere :

- Ordinul Prefectului nr. 780/05.11.2024 privind constatarea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului local al orasului Viseu de Sus in urma alegerilor locale din 9 iunie 2024
- proiectul de hotarare nr.139/07.11.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 604/07.11.2024 , raportul Serviciului Juridic nr.608/07.11.2024 si avizul comisiei juridice nr. 609/11.11.2024

Potrivit prevederilor art. 152 alin 2 si 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L nr. 204/2019 privind aprobarea revizuirii regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al Orasului Viseu de Sus,

Urmare a propunerilor si a rezultatului votului secret exprimat

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(3), art.139, și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Domnul **ANDREICA MARIUS**, consilier local PSD, se alege in functia de Viceprimar al Orasului Viseu de Sus, judetul Maramures.

Pe durata exercitarii mandatului, viceprimarul isi pastreaza statutul de consilier local.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Juridic si Serviciului Economic
- D-lui **ANDREICA MARIUS** , consilier local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PASCU IOAN



Viseu de Sus, 11.11.2024

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința extraordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 11.11.2024, cu vot secret, 10 voturi DA si 7 voturi NU , prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri 17

**HOTĂRÂREA NR.139/2024
privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului
Vișeu de Sus pe anul 2024**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.140/13.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 610/13.11.2024, raportul Serviciului Economic nr. 615/13.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 617/14.11.2024, referatul nr. 14409/11.11.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus,
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.18/28.10.2024 privind alocarea unor sume din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului prevăzut în bugetul de stat pe anul 2024, pentru finanțarea drepturilor copiilor cu cerințe educaționale speciale integrați în învățământul de masa ,
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.19/28.10.2024 privind alocarea unor sume din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului prevăzut în bugetul de stat pe anul 2024 pentru finanțarea burselor prevazute la art.108 alin.(15) din Legea învățământului de masa,
- Hotărârea de Guvern nr.1.388/07.11.2024 privind alocarea din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului prevăzut în bugetul de stat pe anul 2024 pentru unele unități administrativ teritoriale a suplimentării sumelor defalcate din t.v.a pentru echilibrarea bugetelor locale
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.26/28.10.2024 privind redistribuirea sumelor defalcate din t.v.a pentru finanțarea învățământului particular și a celui confesional acreditat

Ținând seama de prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.129 alin.4 lit.a, art. 139 si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă rectificarea bugetului general consolidat al Orașului Vișeu de Sus, **cu suma de 900.300 lei**, în conformitate cu:

- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.18/28.10.2024 privind alocarea unor sume din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului prevăzut în bugetul de stat pe anul 2024 pentru finanțarea drepturilor copiilor cu cerințe educaționale speciale integrați în învățământul de masa , suma de 72.300 lei,
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.19/28.10.2024 privind alocarea unor sume din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului prevăzut în bugetul de stat pe anul 2024, pentru finanțarea burselor prevzute la art.108 alin.(15) din Legea învățământului de masa, suma de 62.000 lei,
- Hotărârea de Guvern nr.1.388/07.11.2024 privind alocarea din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului prevăzut în bugetul de stat pe anul 2024 pentru unele unități administrativ teritoriale a suplimentării sumelor defalcate din t.v.a pentru echilibrarea bugetelor locale, suma de 1.250.000 lei
- Decizia Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș nr.26/28.10.2024 privind redistribuirea sumelor defalcate din t.v.a pentru finanțarea învățământului particular și a celui confesional acreditat cu suma de – 484.000 lei.

Art.2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu De Sus;
- Serviciului economic si Administrației Județene a Finanțelor Publice Maramureș

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
PASCU IOAN**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

Vișeu de Sus, 14.11.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocata de indata, din data de 14.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru si 7 abtineri, prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR.140/2024

privind aprobarea proiectului rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2025-2026

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.140/13.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 611/13.11.2024, raportul Serviciului Juridic nr. 614/13.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, cultura, sanatate, sport, turism nr. 616/14.11.2024,

Ținând seama de prevederile OME nr.6613/2024 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari/preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2025-2026 și Anexa la Ordin , de prevederile art. 19 al Legii învățământului preuniversitar nr.198/2023 cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.7 lit.a, art. 139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă proiectul privind rețeaua școlară a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2025-2026, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

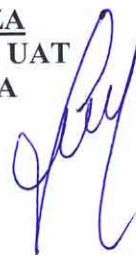
Art.2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Unităților de învățământ de pe raza UAT Vișeu de Sus
- Inspectoratului Școlar al Județului Maramureș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PASCU IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 14.11.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, convocată de îndată, din data de 14.11.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru și 6 abțineri, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri 17.

HOTĂRÂREA NR. 141/2024

privind aprobarea participării la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public și aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în orasul Vișeu de Sus, județul Maramureș"

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.142/14.11.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.616/14.11.2024, raportul de specialitate nr.615/14.11.2024 al Serviciului Economic, avizul favorabil nr.618/14.11.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul nr.3985/14.11.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

Recunoscând necesitatea și oportunitatea creșterii eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, prin realizarea proiectului **"Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în orasul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**.

Cunoscând prevederile Ghidului de finanțare a Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public, conform cărora unul dintre documentele obligatorii la momentul depunerii cererii de finanțare este hotărârea consiliului local privind aprobarea participării la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public.

Luând în considerare Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.866/2021. Modificat în anul 2024 și publicat în Monitorul Oficial din 05.11.2024.

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice; prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), (2), alin.(7), lit.(k), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public.

Art.2. Se aprobă proiectul **"Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în orasul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**.

Art.3. Se aprobă contractarea finanțării pentru proiectul **"Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în orasul Vișeu de Sus, județul Maramureș"**.

Art.4. Se aprobă valoarea totală a investiției în cuantum de **3.081.697,88 lei (inclusiv TVA)** din care valoarea cheltuielilor eligibile este în valoare de **2.999.433,56 lei (inclusiv TVA)**, conform Anexei 1, parte integrantă a HCL.

Art.5. Se aprobă, de la bugetul local al Oraşului Vişeu de Sus, asigurarea şi susţinerea cheltuielilor neeligibile necesare implementării proiectului, în valoare de **82.264,32 lei (inclusiv TVA)**, conform Anexei 1, parte integrantă a HCL.

Art.6. Se aprobă documentaţia tehnico-economică şi indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii " **Creşterea eficienţei energetice a infrastructurii de iluminat public în orasul Vişeu de Sus, judeţul Maramureş** ", conform Anexei nr. 1, parte integrantă a HCL.

Art.7. Persoana desemnată să reprezinte solicitantul în relaţia cu Autoritatea - Administraţia Fondului pentru Mediu este domnul Coman Vasile în calitate de primar al Oraşului Vişeu de Sus.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Maramureş;
- Primarului oraşului Vişeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vişeu de Sus;
- Serviciului achiziţii publice, contracte şi proiecte din cadrul U.A.T. Vişeu de Sus;
- Serviciului Economic din cadrul U.A.T. Vişeu de Sus.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
PAŞCU IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Vişeu de Sus, 14.11.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în şedinţa extraordinară a Consiliului local al oraşului Vişeu de Sus din data de 14.11.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru şi 6 abţineri. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri sunt prezenţi.

HOTĂRÂREA NR.142/2024

privind alegerea președintelui de ședință

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.143/20.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 619/20.11.2024, raportul Serviciului Juridic nr. 622/20.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 627/21.11.2024
- demisia dlui Pascu Ioan inregistrata cu nr. 14598/18.11.2024 si referatul constatator intocmit si semnat de primar si secretarul general cu nr.14749/20.11.2024, conform art. 204 alin. 10 din OUG. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- H.C.L. nr. 136/2024 prin care dl Pascu Ioan a fost ales presedinte pe sedinta pe o perioada de 3 luni

Potrivit prevederilor art. 123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare si a Hotararii Consiliului local nr. 204/2019 privind aprobarea revizuirii regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al Orasului Viseu de Sus

Urmare a propunerilor facute din partea consilierilor

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Domnul ANDREICA MARIUS , consilier local, se alege presedinte de sedinta al Consiliului local al Orasului Viseu de Sus, pe o perioada de trei luni (noiembrie 2024 , decembrie 2024, ianuarie 2025)

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Juridic
- D-lui ANDREICA MARIUS , consilier local

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Viseu de Sus, 21.11.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința extraordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 21.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru si 6 abtineri, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA NR.143/2024

privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului Pascu Ioan precum și constatarea vacanței locului de consilier local

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.144/20.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 620/20.11.2024, raportul Serviciului Juridic nr. 623/20.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 628/21.11.2024,
- cererea înregistrată la Consiliul local Viseu de Sus cu nr. 14598/18.11.2024, prin care domnul Pascu Ioan și-a înaintat demisia din calitatea de consilier local al Consiliului local Viseu de Sus, referatul constatator întocmit și semnat de primar și secretarul general cu nr.14749/20.11.2024

Potrivit prevederilor art.204 alin.(2), lit.a), alin.(3), alin.(6), alin.(7), alin.(10) și alin.(17) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 129, alin 14 din OUG 57/2019-privind codul administrativ;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139, art. 204 alin 6, și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local al orasului Viseu de Sus ia act de demisie și constată încetarea de drept a mandatului de consilier local înainte de expirarea duratei normale a mandatului, prin demisie, a domnului Pascu Ioan, consilier local PSD.

Art.2. Se declară vacant locul de consilier local ocupat de către domnul Pascu Ioan, membru PSD, în cadrul Consiliului local Viseu de Sus.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Judecatoriei Viseu de Sus, jud. Maramureș

PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 21.11.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, din data de 21.11.2024, în unanimitate de voturi 15 pentru, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA NR.144/2024

**privind îndreptarea erorii materiale strecurată la art. 2 pct. IV . 3. din H.C.L. nr. 137/2024 privind
constituirea comisiilor de specialitate**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.145/20.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 621/20.11.2024, raportul Serviciului Juridic nr. 624/20.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 629/21.11.2024,
- referatul constatator întocmit și semnat de secretarul general cu nr.14779/20.11.202
- prevederilor art.442 din Legea 134/2010 privind codul de procedura civilă

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă îndreptarea erorii materiale strecurată la art. 2 pct. IV . 3. din H.C.L. nr. 137/2024 privind constituirea comisiilor de specialitate, în sensul scrierii corecte a partidului în care este membru dl consilier local Andreica Gheorghe Adrian , respectiv PNL (partidul național liberal) și nu PSD cum din eroare a fost trecut.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 21.11.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 21.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru și 6 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri 17

HOTĂRÂREA NR.145/2024

privind participarea UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS la cofinanțarea proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din Județul Maramureș”

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.146/22.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 630/22.11.2024, raportul Serviciului Economic nr. 632/22.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 648/25.11.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 646/25.11.2024
- referatul Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte nr.4075/24.11.2024
- Adresa VITAL SA nr. 5901/20.11.2024, inregistrata la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr. 4064/20.11.2024;
- Contractul de finanțare nr. 101 din 25.09.2024, cod SMIS 2021+322218 aferent proiectului "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă uzată în județul Maramureș", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027 (PDD), Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul specific RSO2.5-Promovarea accesului la apă și gospodărire sustenabilă a apelor (Proiecte noi),
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 241/2006, a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit. b),d) alin.(7), lit.n) și alin.(14) ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă participarea Orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș, la cofinanțarea proiectului "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș", cu suma totală de 322.522,74 euro, fără TVA, respectiv 1.602.389,73 lei, fără TVA, reprezentând contribuția Autorității Locale de 2 % din valoarea eligibilă a investițiilor aferente Orașului Vișeu De Sus

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte si Serviciului Economic
- S.C VITAL SA

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 25.11.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.11.2024, cu majoritate de voturi, 8 voturi pentru și 7 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri în funcție , 16

HOTĂRÂREA NR.146/2024

Privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție publică (achiziție directă) pentru serviciul de salubritate pe raza UAT Vișeu de Sus, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.147/22.11.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 631/22.11.2024, raportul Serviciului Economic și al Serviciului juridic nr. 633/22.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 649/25.11.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 647/25.11.2024
- referatul de necesitate nr. 4046/21.11.2024 al Serviciului achiziții publice, contracte, proiecte
- prevederilor OUG nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006. Legea nr. 101/2006, modificată prin OUG nr. 133/2022 introduce în sarcina autorităților publice locale, precum și în sarcina operatorilor de salubritate, noi obligații cu privire la desfășurarea activităților serviciului (introducerea colectării separate a deșeurilor textile, introducerea costurilor cu determinarea compoziției deșeurilor și aprobarea tarifelor pe fluxul deșeurilor municipal (tarife separate pentru tipurile de deșeuri abandonate, tarife separate pentru transferul deșeurilor).
- Ordinul ANRSC nr. 640/2022, actualizat în martie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare.
- Acordul cadru nr. 1252 din 25.11.2020 având ca obiect prestări servicii de salubritate, care expiră la data de 25.11.2024;
- Procedura de achiziție publică cu nr. CN1075348 din data de 14.11.2024, pentru încheierea unui nou acord-cadru pe următorii 4 ani, procedură aflată în derulare;
- Necesitatea încheierii unui contract de achiziție publică prin achiziție directă, până la finalizarea procedurii de licitație deschisă cu nr. CN1075348 din data de 14.11.2024, pentru serviciile de colectare, tratare/eliminare, depozitare provizorie, selectare, încărcare, transport și depozitare pentru deșeurile de pe raza UAT Vișeu de Sus, fiind un serviciu absolut indispensabil orașului nostru;

În temeiul prevederilor Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit. d) alin.(7), lit.n) și alin.(14), art.139, și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local Vișeu de Sus își dă acordul și alocă suma de 270.000 lei la care se adaugă TVA, necesară pentru contractarea serviciilor de colectare, tratare/eliminare, depozitare provizorie, selectare, încărcare, transport și depozitare pentru deșeurile de pe raza UAT Vișeu de Sus, la punctul de depozitare din Odorheiu Secuiesc, sau alte depozite autorizate (inclusiv odată cu începerea efectivă a prestării serviciului pe raza prin proiectul Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Maramureș), în funcție de situația și de necesitățile întâlnite, până la finalizarea procedurii de licitație deschisă cu nr. CN1075348 din data de 14.11.2024.

Art. 2. Serviciile de colectare, tratare/eliminare, depozitare provizorie, selectare, încărcare, transport și depozitare pentru deșeurile de pe raza UAT Vișeu de Sus se adresează în mod exclusiv persoanelor fizice din orașul Vișeu de Sus, agenții economici achitând contravaloarea acestor servicii direct către operatorul de salubritate, în baza unor contracte încheiate între aceștia și operatorul de salubritate. De asemenea, operatorul de salubritate va prezenta evidențe lunare distincte, cu cantitățile colectate de la persoane fizice și de la agenți economici de pe raza UAT Vișeu de Sus.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte și Serviciului Economic

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 25.11.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 25.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru și 6 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri în funcție, 16

HOTĂRÂREA NR.147/2024

privind aprobarea instrumentării proiectului "CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLADIRE - BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALĂ TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR ÎN CADRUL SPITALULUI ORASENESC VISEU DE SUS" cu finanțare prin fonduri publice nerambursabile obținute prin Programul național de investiții în infrastructura unităților spitalicești.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.148/22.11.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.636/22.11.2024, raportul de specialitate nr.640/22.11.2024 al Serviciului economic, avizul favorabil nr.654/29.11.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.650/29.11.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.656/29.11.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții, referatul nr.4087/22.11.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

Ținând seama de:

- Proiectul privind realizarea obiectivului de investiții **"CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLADIRE - BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALĂ TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR ÎN CADRUL SPITALULUI ORASENESC VISEU DE SUS"**

- Ghidul Solicitantului Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești.
- Avizul de oportunitate primit din partea Ministerului Sănătății AFR 9110/19.09.2024;
- Prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) alin.(7) lit. k) și alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă depunerea și contractarea solicitării de finanțare a proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE MEDICALE CORP NOU CLADIRE - BLOC OPERATOR, ATI, SALOANE SPITALIZARE, FARMACIE, CENTRALĂ TERMICĂ, LABORATOR CENTRAL ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE, ADMINISTRATIV, BLOC ALIMENTAR ÎN CADRUL SPITALULUI ORASENESC VISEU DE SUS".

Art.2. – Se aprobă valoarea totala a proiectului in suma de 266.877.631,46 lei, susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale proiectului 0 lei si a cheltuielilor neeligibile in suma de 16.877.631,46 lei.

Art.3. – Se aprobă asigurarea sustenabilitatii proiectului mentionat la art. 1. si derularea activitatilor necesare intretinerii si functionarii investitiei propuse. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia vor fi suportate din bugetul local.

Art.4. – Primarul Orasului Vișeu de Sus va duce la îndeplinire prezenta hotarare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 29.11.2024, cu majoritate de voturi. Nr. total consilieri 17; Nr. consilieri în funcție 16; Nr. consilieri prezenți 15.

HOTĂRÂREA nr.148/2024

privind aprobarea prelungirii mandatului d-lui Grigore Ciolpan, domiciliat în Vișeu de Sus, str. Maramureșului, nr. 24, județul Maramureș, CNP 1601022244230, în funcția de președinte al „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu”

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.149/22.11.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 637/22.11.2024, raportul Serviciului Economic nr.641/22.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 655/29.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 651/29.11.2024 si al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism din cadrul consiliului local Vișeu de Sus nr. 659/29.11.2024
- solicitarea Consiliului de administrație al „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu” nr.142/21.11.2024, înregistrată la U.A.T. Vișeu de Sus sub nr.14961/22.11.2024, privind necesitatea aprobării prelungirii mandatului d-lui Grigore Ciolpan, domiciliat în Vișeu de Sus, str. Maramureșului, nr. 24, județul Maramureș, CNP 1601022244230, în funcția de președinte al „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu”;

Ținând cont de faptul că mandatul de președinte al Clubului Sportiv Orășenesc „Club Sportiv Bradul Vișeu” urmează să expire la data de 30.11.2024, este necesar ca activitatea clubului să continue și să se desfășoare în condiții optime.

În baza prevederilor Legii nr.69/2000 Legea educației fizice și a sportului, actualizată, H.G. NR.884/2001 pentru aprobarea Regulamentului de punere în aplicare a dispozițiilor Legii educației fizice și a sportului, prevederilor O.U.G. nr.38/2017 privind modificarea și completarea Legii educației fizice și a sportului nr. 69/2000, articol unic, prevederilor Legii nr.90/2018 pentru aprobarea O.U.G. NR. 38/2017 privind modificarea și completarea Legii educației fizice și sportului nr.69/2000 și prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.129 alin 7 lit.d,e,f, alin.(14), art.139, și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă prelungirea mandatului d-lui Grigore Ciolpan, domiciliat în Vișeu de Sus, str. Maramureșului, nr. 24, județul Maramureș, CNP 1601022244230, în funcția de președinte al „Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu” pentru o perioadă de 6 luni, începând cu data de 01.12.2024, al cărui mandat se va desfășura în aceleași condiții.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Clubului Sportiv Orășenesc Bradul Vișeu

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



Vișeu de Sus, 29.11.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 29.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru și 6 abțineri, prezenți 15 consilieri. Nr. total consilieri în funcție 16



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



HOTĂRÂREA nr.149/2024

Pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.82/26.07.2024 privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile : str. Plaiului Tronson 6. in suprafata de 5074 mp - identificat fără date de carte funciară, str. Plaiului Tronson 7. in suprafata de 2533 mp identificat fără date de carte funciară, str. Plaiului Tronson 8. in suprafata de 7897 mp identificat fără date de carte funciară din orasul Viseu de Sus , jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.150/22.11.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 638/22.11.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.642/22.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 652/29.11.2024 si Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 657/29.11.2024
- Referatul de completare nr.17478/14.10.2024 emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vișeu de Sus;
- Incheierile nr.17475/14.10.2024 și nr.17477/14.10.2024, emise de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vișeu de Sus;

Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 si art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare; art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Maramures, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), lit. c, alin.(14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.82/26.07.2024, în sensul înlocuirii sintagmelor "... identificat fără date de carte funciară" cu sintagmele "...identificat cu date de carte funciară".

Art.2. Toate celelalte prevederi ale H.C.L. nr.82/26.07.2024 rămân neschimbate.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
ANDREICA MARIUS

Vișeu de Sus, 29.11.2024



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 29.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru si 6 abtineri, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri in functie 16

HOTĂRÂREA nr.150/2024

Pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.85/26.07.2024 privind aprobarea intabularii la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a următoarelor imobile : str. Taului Tronson 2.1 in suprafata de 5067 mp - identificat fără date de carte funciară, str. Taului Tronson 2.2 in suprafata de 298 mp - identificat fără date de carte funciară din orasul Viseu de Sus , jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.151/22.11.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 639/22.11.2024, raportul Serviciului Urbanism nr.643/22.11.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 653/29.11.2024 si Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 658/29.11.2024
- Incheierile de respingere nr.17469/14.10.2024 și nr.17472/14.10.2024 emise de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vișeu de Sus;

Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 si art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare; art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Maramures, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2), lit. c, alin.(14), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.85/26.07.2024, în sensul înlocuirii sintagmelor "... identificat fără date de carte funciară" cu sintagmele "...identificat cu date de carte funciară".

Art.2. Toate celelalte prevederi ale H.C.L. nr.85/26.07.2024 rămân neschimbate.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului

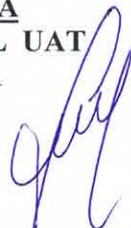
**PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS**



Vișeu de Sus, 29.11.2024



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 29.11.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru si 6 abtineri, prezenti 15 consilieri. Nr. total consilieri in functie 16

HOTĂRÂREA NR. 151/2024
pentru modificarea HCL nr.137/2024 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.152/04.12.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.662/04.12.2024, raportul de specialitate nr. 665/04.12.2024 al Serviciului Juridic și Executări Silite din cadrul UAT Vișeu de Sus;

- Încheierea nr.2732/2024 din data de 28.11.2024 a Judecătorei Vișeu de Sus din dos.nr.3041/336/2024 prin care s-a validat mandatul consilierului local Andreica Vasile-Cristian , rămasă definitivă la data de 03.12.2024;

- Depunerea jurământului de către dl. Andreica Vasile-Cristian și faptul că, începând de la acest moment este consilier local al orașului Vișeu de Sus;

- HCL nr.137/2024 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Vișeu de Sus;

- Faptul că, urmare a celor de mai sus, se impune modificarea structurii și componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Vișeu de Sus

Potrivit prevederilor art.124 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Art.1. al HCL nr.137/2024 se modifică și va avea următorul conținut:

- ” **Art.1.** Consiliului local al Orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș aprobă modificarea art.2 din H.C.L nr.109/2020 privind completarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al Orașului Vișeu de Sus în vederea stabilirii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și numărul membrilor în fiecare comisie, în sensul că **numărul membrilor în fiecare comisie va fi de 7 consilieri**, fiecare comisie urmând a fi compusă din 4 consilieri PSD și 3 consilieri PNL, cu excepția Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, care va fi compusă din 5 consilieri PSD și 2 consilieri PNL.”

Art.2. Art.2 al HCL nr.137/2024 se modifică și va avea următorul conținut:

”**Art.2.** Pe durata mandatului Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș, se constituie 5 comisii de specialitate, cu următoarea componență:

I. Comisia pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului

1. ANDREICA MARIUS, consilier local PSD
2. POP ILEANA, consilier local PSD
3. ȘIMON VASILE MARIAN, consilier local PSD
4. MĂREȚ VASILE, consilier local PSD
5. ANDREICA GAVRIL CRISTIAN, consilier local PSD
6. COMAN IOAN RADU, consilier local PNL
7. BOTA ALINA FLOAREA, consilier local PNL

II. Comisia pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii

1. ANDREICA MARIUS, consilier local PSD
2. POP ILEANA, consilier local PSD
3. HAPCA IOAN ONEȚ, consilier local PSD
4. ȘIMON VASILE MARIAN, consilier local PSD
5. COMAN IOAN RADU, consilier local PNL
6. ȘIMON IOAN, consilier local PNL
7. ANDRUȘCĂ TIBERIU ADRIAN , consilier local PNL

III.Comisia pentru invatamant, cultura, sanatate, sport, turism,

1. ANDREICA GAVRIL CRISTIAN, consilier local PSD
2. KILICSUK VIORICA LIVIA, consilier local PSD
3. CIOLPAN ALEXA, consilier local PSD
4. CHIRA ANAMARIA, consilier local PSD
5. SCOPEȚ NIȚA, consilier local PNL
6. ANDREICA GHEORGHE ADRIAN, consilier local PNL
7. ANDRUȘCĂ TIBERIU ADRIAN , consilier local PNL

IV.Comisia pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale

1. CHIRA ANAMARIA, consilier local PSD
2. ANDREICA VASILE CRISTIAN, consilier local PSD
3. ANDREICA MARIUS, consilier local PSD
4. CIOLPAN ALEXA, consilier local PSD
5. BOTA ALINA FLOAREA, consilier local PNL
6. CONSTANTINESCU MARC ANTONIO, consilier local PNL
7. ȘIMON IOAN , consilier local PNL

V.Comisia pentru probleme sociale, culte, protectia monumentelor istorice, ecologie si protectia mediului, apararea drepturilor si libertatilor cetatenesti

1. KILICSUK VIORICA LIVIA, consilier local PSD
2. HAPCA IOAN ONEȚ, consilier local PSD
3. MĂREȚ VASILE, consilier local PSD
4. ANDREICA VASILE CRISTIAN, consilier local PSD
5. SCOPEȚ NIȚA, consilier local PNL
6. ANDREICA GHEORGHE ADRIAN, consilier local PNL
7. CONSTANTINESCU MARC ANTONIO, consilier local PNL

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic și Executări Silite.
- Compartimentului Resurse Umane,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 05.12.2024, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri sunt prezenți.

HOTĂRÂREA NR.152/2024

privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.153/04.12.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.663/04.12.2024, raportul de specialitate nr.666/04.12.2024 al Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte, avizul favorabil nr.668/05.12.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.670/05.12.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.672/05.12.2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism.

- referatul nr.4259/03.12.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Poziția Nr. 22 din Anexa Nr. 9 la HCL nr. 63/2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, respectiv H.G. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 1/2021 privind organizarea rețelei școlare a unităților preuniversitar de stat și particular din raza unității administrativ teritoriale Vișeu de Sus, pentru anul școlar 2021-2022, prin care se aprobă modificarea denumirii obiectivului din Liceul Tehnologic Vișeu de Sus în Școala Profesională Nr. 1 Vișeu de Sus;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 10/2023 privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza UAT Vișeu de Sus pentru anul școlar 2023/2024 prin care se aprobă modificarea denumirii obiectivului din Școala Profesională nr. 1 în Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus;
- În conformitate cu prevederile art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului, și ale art. 6 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023;
- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 265565 / 02.12.2024, înregistrată la UAT oraș Vișeu de Sus sub nr. 4258 / 03.12.2024, prin care se solicită UAT oraș Vișeu de Sus, acordul privind includerea obiectivului de investiții în vederea finanțării prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase";

Ținând seama de prevederile nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) alin.(7) lit. a), c), e) și alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – (1) Se aprobă includerea clădirii înscrisă în Cartea Funciară a localității Vișeu de Sus cu nr. 53440, imobil situat în orașul Vișeu de Sus, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2, cu următoarele suprafețe: C1 în suprafață construită la sol: 1512mp, suprafața desfășurată 3143,3 mp, prevăzută la poziția nr. 59 din anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, în Programul național de investiții "Școli sigure și

sănătoase", aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.

(2) Denumirea obiectivului de investiții având ca obiect realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare a clădirii prevăzută la alin. (1) este **”Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus”**. Aceasta va fi utilizată în toate actele administrative/documentele/documentațiile și alte asemenea, emise cu privire la obiectivul de investiții.

(3) Se aprobă transmiterea prezentei hotărâri către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform prevederilor art. 8 alin. (4) din OUG nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023, prin încărcarea acestora în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, la secțiunea dedicată programului.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 05.12.2024, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri sunt prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 153/2024

**privind numirea reprezentanților Consiliului local Vișeu de Sus în Consiliile de Administrație
ale Instituțiilor subordonate pe anul 2024-2025**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.154/04.12.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.664/04.12.2022; raportul de specialitate nr.667/04.12.2024 al Serviciului Economoc; avizul favorabil nr. 669/05.12.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului; avizul favorabil nr.671/05.12.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul Consiliului local Vișeu de Sus; avizul favorabil nr.673/05.12.2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism, cererile Instituțiilor subordonate Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, cererile Instituțiilor subordonate Consiliului local al orașului Vișeu de Sus.

Ținând seama de prevederile Legii învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare, de HCL nr..70/2010 privind preluarea managementului asistenței medicale al unității sanitare publice-Spitalul Orășenesc Vișeu de Sus, de către Consiliul local Vișeu de Sus și însușirea protocolului de predare-primire între Direcția de Sănătate publică Maramureș și Consiliul Local Vișeu de Sus.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit. a), c) și alin. 14, art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă numirea, reprezentanților Consiliului local Vișeu de Sus în Consiliile de Administrație ale Instituțiilor subordonate pe anul 2024-2025, astfel:

În Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale nr.7, Vișeu de Sus, pe domnii:

- ANDREICA MARIUS
- POP ILEANA

În Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Bogdan Vodă” Vișeu de Sus, pe domnii:

- ANDREICA MARIUS
- CHIRA ANAMARIA

În Consiliul de Administrație a Școlii Profesionale Româno-Germană, Vișeu de Sus, pe domnii:

- ANDREICA MARIUS
- CHIRA ANAMARIA

În Consiliul de Administrație al Grădiniței cu Program prelungit nr.1, Vișeu de Sus, pe domnii:

- ANDREICA MARIUS
- KILICSUK VIORICA

În Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic Particular „George Pop de Băsești”, Vișeu de Sus, pe domnii:

- ANDREICA MARIUS

În Consiliul de Administrație a Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus, pe domnii:

- POP ILEANA
- ANDREICA MARIUS
- SIMON VASILE MARIAN

În Consiliul de Administrație a Clubului Sportiv Orășenesc ”Bradul Vișeu”, pe domnii:

- ANDREICA MARIUS
- HAPCA IOAN ONET

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Membrilor;
- Instituțiilor subordonate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 05.12.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru și 6 abțineri . Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri sunt prezenți.

HOTĂRÂREA NR.154/2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus”, inclus la finanțare în Programul național de investiții - "Școli sigure și sănătoase"

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.155/09.12.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 674/09.12.2024, raportul Serviciului Economic nr. 679/09.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 682/09.12.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 685/09.12.2024, referatul de necesitate al Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte nr.4310/09.12.2024
- H.C.L Vișeu de Sus nr. 152/2024 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;
- prevederile art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art.7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit d) și alin.(14) , art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T Orașul Vișeu de Sus a sumei de 500.000 lei TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte și Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 09.12.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 09.12.2024, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

Anexa la HCL nr. 154/2024

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții „Școala Profesională Romano –Germană Vișeu de Sus”

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹ 06.12.2024 : 1 euro= 4,9773 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 3 143,30 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

X DA / ☐ NU - Clădire cu structură de zidărie

☐ DA / X NU - Clădire cu structură din beton armat

X DA/ ☐ NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

X DA / ☐ NU - Lucrări de consolidare seismică

X DA / ☐ NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

X DA / ☐ NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

☐ DA / X NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 7.858.250,00 euro;

Valoare cu marja de buget² 9.822.812,50 euro;

Valoare cu marja de buget³ 48.891.084,66 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget⁴ 58.180.390,74 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 500.000 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 58.680.390,74 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 12 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 1.512 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 3.143,30 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 795 din care copii 716

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL UAT

ANCA TOMOIAGĂ

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,19

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

HOTĂRÂREA NR.155/2024

privind aprobarea prelungirii până la data de 30.06.2025 a proiectului cu titlul "Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă", cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.156/09.12.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 675/09.12.2024, raportul Serviciului Economic si a Serviciului Juridic nr. 680/09.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 683/09.12.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 686/09.12.2024,
- Referatul de necesitate al Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte nr.4271/04.12.2024
- Contractul de finanțare cu nr. 3666 din data de 31.12.20218, încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus și A.M.P.O.R. pentru implementarea proiectului **"Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă"**, cod SMIS 126922;
- OUG 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020; Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023;
- Instrucțiunea AMPOR nr. 216/18.09.2024 prin care se permite prelungirea termenului de finalizare a proiectelor finanțate prin POR 2014-2020 până la data de 31.12.2025;
- Nefinalizarea instalării stațiilor de încărcare pentru autobuzele electrice din cadrul proiectului;
- Nefinalizarea procesului între AMPOR și UAT Oraș Vișeu de Sus cu privire la aplicarea corecției financiare de 25% aferentă Cererii de plată nr. 3;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală si a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit d) si alin.(14) , art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1.Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă prelungirea până la data de **30.06.2025** a proiectului cu titlul **"Reducerea emisiilor de carbon în orașul Vișeu de Sus bazată pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă"**, cod SMIS 126922, finanțat prin POR 2014-2020, în valoare totală de **23,478.161,98 lei TVA inclus, din care 20,460,184.74 lei TVA inclus, ca și valoare totală eligibilă, 409.203,70 lei TVA inclus, valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului, 3.017.977,24 lei TVA inclus, ca și valoare neeligibilă**, în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate, respectiv asigurarea funcționalității întregului proiect și implementarea tuturor activităților propuse din fonduri proprii în cadrul acestuia.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte si Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 09.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința extraordinară a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 09.12.2024, în unanimitate de voturi pentru , 16 voturi pentru , prezenti 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.156/2024

pentru modificarea și completarea HCL nr.9/2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus, a imobilelor identificate ca aparținând UAT Vișeu de Sus, în sectoarele cadastrale S95 și S96 din UAT Vișeu de Sus, cu ocazia efectuării înregistrării sistematice a imobilelor și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.157/09.12.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 676/09.12.2024, raportul Serviciului Urbanism nr. 681/09.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 684/09.12.2024 , avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 687/09.12.2024 și avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 688/09.12.2024
- adresa de înaintare nr.255/25.11.2024 a GIS MAPPING TOPO, înregistrată la Primăria Vișeu de Sus cu nr.15075/25.11.2024 și contractul de prestări servicii nr. 2242/28.07.2023
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentată de ing. Gherghelaș Androo Dana Ileana ;
- prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, și de prevederile art. 286 alin 4, art.287 lit.b, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit c) și alin.(14) , art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă modificarea și completarea HCL nr.9/2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor identificate ca aparținând UAT Vișeu de Sus, în sectoarele cadastrale nr. S89, S90 și nr. S93 din UAT Vișeu de Sus, cu ocazia efectuării înregistrării sistematice a imobilelor, care fac obiectul contractului de prestări servicii nr. 2242/28.07.2023, conform tabelului Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru imobilele prevăzute la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 09.12.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 09.12.2024, în unanimitate de voturi pentru , 16 voturi pentru , prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.157/2024

privind aprobarea suplimentării de la bugetul local a sumei de 10.000 lei în vederea achiziționării pachetelor-cadou și dulciuri pentru copiii și elevii unităților de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus, cu ocazia obiceiurilor de colindat și a evenimentelor specifice sărbătorilor de iarnă 2024-2025

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.158/09.12.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 689/09.12.2024, raportul Serviciului Economic nr. 691/09.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 693/09.12.2024 și avizul Comisiei pentru învățământ, cultura, sănătate, sport, turism, nr. 688/09.12.2024
- Referatul de necesitate al Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte nr.4322/09.12.2024
- Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din data de 25.09.2024 prin care s-a aprobat alocarea sumei de 120.000 lei pentru achiziționarea pachetelor cadou pentru elevii aparținând unităților de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus;
- Activitățile desfășurate până în prezent, și anume evenimentul de împlinire a 5 ani de activitate pentru grupele de juniori de la Clubul Sportiv Orășenesc Vișeu de Sus, evenimentul de aprindere a iluminatului festiv, respectiv evenimentul de Moș Nicolae, la care au fost distribuite pachete-cadou tuturor elevilor, cadrelor didactice și personalului auxiliar din cadrul tuturor unităților de învățământ din oraș;
- Necesitatea suplimentării numărului de pachete și dulciuri cu ocazia evenimentelor specifice sărbătorilor de iarnă 2024-2025, pentru colindătorii care vor trece pragul Primăriei orașului Vișeu de Sus, respectiv alți preșcolari și elevi ai unităților de învățământ;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, și prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7), lit.(e), lit.(p) și alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă suplimentarea de la bugetul local cu suma de 10.000 lei în vederea achiziționării pachetelor-cadou și dulciuri pentru copiii și elevii unităților de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus, cu ocazia obiceiurilor de colindat și a evenimentelor specifice sărbătorilor de iarnă 2024-2025.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte și Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 09.12.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 09.12.2024, în unanimitate de voturi pentru , 16 voturi pentru , prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.158/2024

privind alocarea din bugetul local a sumei de 9.554 lei pentru finalizarea dosarului execuțional nr.95/2024 al BEJ Aniței Dorel, sumă compusă din 8.600 lei reprezentând cheltuieli de judecată în dosarul nr.2702/100/2023 și suma de 954 lei cheltuieli de executare din dosarul execuțional nr.95/2024 al BEJ Aniței Dorel

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.159/09.12.2024 al dlui primar, Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 690/09.12.2024, raportul Serviciului Economic și Serviciul Juridic nr. 692/09.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 695/09.12.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 696/09.12.2024
- Referatul de necesitate al Serviciului Juridic și Executări Silite nr.15689/09.12.2024
- Sentința civilă nr.701/21.06.2024 pronunțată de Tribunalul Maramureș, Secția a II-a civilă de contencios administrativ și fiscal în dosarul nr.2702/100/2023, rămasă definitivă la data de 16.07.2024
- Încheierea pronunțată la data de 03.10.2024 de către Tribunalul Maramureș, Secția a II-a civilă de contencios administrativ și fiscal în dosarul nr.2702/100/2023, rămasă definitivă la data de 25.10.2024
- Încheierea civilă nr.2615/19.11.2024 pronunțată de Judecătoria Vișeu de Sus în dosar nr.2926/336/2024, Dosar execuțional nr.95/2024
- Somația emisă de BEJ Aniței Dorel în dosarul execuțional nr.95/2024 din 20.11.2024
- Încheierea de stabilire a cheltuielilor de executare silită emisă la data de 20.11.2024 în dosarul execuțional nr.95/2024
- Înștiințarea emisă în dosarul execuțional nr.95/2024, înregistrată la Primăria Orașului Vișeu de Sus sub nr.15212/28.11.2024

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.139 art. 140 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei totale de 9.554 lei pentru finalizarea dosarului execuțional nr.95/2024 al BEJ Aniței Dorel, sumă compusă din:

- Suma de 8.600 lei reprezentând cheltuieli de judecată în dosarul nr.2702/100/2023, conform Sentinței civile nr.701/21.06.2024 pronunțată de Tribunalul Maramureș, Secția a II-a civilă de contencios administrativ și fiscal, rămasă definitivă la data de 16.07.2024
- Suma de 954 lei reprezentând cheltuieli de executare silită în dosarul execuțional nr.95/2024 al BEJ Aniței Dorel

Art.2. Plata se va efectua în contul nr. RO34BRDE250SV25741932500 deschis la B.R.D.- Vișeu de Sus, C.U.I R 361579, la dispoziție BEJ Aniței Dorel

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic și Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ /
ANDREICA GAVRIL CRISTIAN, consilier local
BOTA ALINA FLOAREA , consilier local

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Vișeu de Sus, 09.12.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 09.12.2024, cu majoritate de voturi pentru , 15 voturi pentru și o abținere , prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.159/2024

privind aprobarea regulamentului de funcționare și exploatare a stațiilor de reîncărcare a vehiculelor electrice și hybrid plug-in în Orașul Viseu de Sus, Județul Maramureș, inclusiv a documentației în vederea delegării operării acestora pe baza unui contract de prestări servicii

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.160/16.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.697/16.12.2024, raportul Serviciului Economic si al Serviciului Juridic nr.709/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 722/23.12.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 728/23.12.2024
- Referatul de necesitate al Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte nr.4436/16.12.2024
- prevederile art.26, art.27, art.28 si art. 29 din Directiva 2014 /94/ UE, privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi.
- Legea nr. 34/2017 privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi.
- Legea Nr. 100/2016 din 19 mai 2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii – cu completarile si actualizarile ulterioare;
- Hotararea Nr. 867/2016 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii – cu completarile si actualizarile ulterioare; Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 98/2016 – privind achizițiile publice
- Hotărârea Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

În temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, art.129 alin. (2), lit b) si alin.(14) , art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă **REGULAMENTUL PRIVIND FUNCȚIONAREA ȘI EXPLOATAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE A VEHICULELOR ELECTRICE ȘI HYBRID PLUG-IN ÎN ORAȘUL VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ**, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aproba continutul **STUDIULUI DE FUNDAMENTARE si CAIETUL DE SARCINI** a deciziei de delegare a exploatarii (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Orasul Viseu de Sus, Judetul Maramures, in baza unui contract de prestari servicii in baza L98/2016 – privind achizițiile publice conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Viseu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Achizitii publice, contracte, proiecte si Serviciului Juridic

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
ANDREICA MARIUS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

Viseu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 23.12.2024, in unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.160/2024

privind aprobarea preluării imobilelor situate în orașul Vișeu de Sus, str. 22 Decembrie, nr.30A și terenului aferent, înscrise în CF nr.60965 Vișeu de Sus, din domeniul public al județului Maramureș, în domeniul public al UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.161/16.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.698/16.12.2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului nr.710/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 723/23.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 729/23.12.2024 și avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplină în construcții nr.737/23.12.2024
- Referatul nr.4437/16.12.2024, întocmit de Serviciul achiziții publice, contracte și proiecte
- Adresa nr.21894/22.09.2022 a Consiliului Județean Maramureș;
- H.C.L. nr.70/2022 privind aprobarea preluării, în domeniul public al UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș, a imobilelor situate în orașul Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, nr.1, denumite "Cămin nefamiliști" și "Bloc garsoniere", precum și a imobilului situat pe str. 22 Decembrie, nr.30/A denumit "Centrul de Plasament pentru Copii Școlari Vișeu de Sus", împreună cu terenurile aferente și înscrierea acestora în Cartea Funciară pe Orașul Vișeu de Sus;
- H.C.J. nr.54/29.02.2024 privind însușirea documentației cadastrale pentru un imobil aparținând domeniului public al județului Maramureș, situat în orașul Vișeu de Sus;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul art.129 alin.2 lit.(c), art. 294 , art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă preluarea imobilelor situate în orașul Vișeu de Sus, str.22 Decembrie, nr.30A, și a terenului aferent, înscrise în CF nr.60965 Vișeu de Sus, din domeniul public al județului Maramureș, în domeniul public al UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș și înscrierea acestora în Cartea Funciară pe UAT Vișeu de Sus.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții publice, contracte, proiecte și Serviciului Juridic
- Consiliului Județean Maramureș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS

Vișeu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 23.12.2024, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA

HOTĂRÂREA NR.161/2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul cu titlul: **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ** finanțat prin PROGRAMUL PRIVIND CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.162/16.12.2024 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr. 699/16.12.2024, raportul de specialitate nr.711/17.12.2024 al Serviciului Economic și al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr.719/23.12.2024 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.720/23.12.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.721/23.12.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții, referatul nr. 4448/16.12.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;
- Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.866/2021;
- Ordinul nr. 2490 pentru modificarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.866/2021;
- Prevederile art.3, alin.(1), art.8, alin.(1), alin.(3), lit.d) și lit.h), art.23 și art.30, alin.(1) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.9 alin.(1), art.10 lit.f), art.16, alin.(1) lit.b), alin. (2) și art.18 alin. (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare; art. 44 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul art.129 alin.2 lit.(c), alin.4 lit.(d), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public cu investiția **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ"**.

Art.2. Se aproba documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici, în conformitate cu Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă cheltuielile legate de proiect, inclusiv cheltuielile necesare pentru implementarea proiectului care nu sunt finanțate de AFM, în conformitate cu Devizul General, Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se desemnează primarul orașului Vișeu de Sus, domnul Coman Vasile, să semneze cererea și contractul de finanțare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 23.12.2024, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 17 consilieri sunt prezenți.

HOTĂRÂREA nr.162/2024

pentru aprobarea prelungirii perioadei contractuale la contractele de locațiune privind locuințele sociale din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.163/16.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.700/16.12.2024, raportul Serviciului Asistentă Socială și Autoritate Tutelara nr.712/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologice și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 738/23.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 730/23.12.2024
- referatele întocmite de Serviciul de asistență socială și autoritate tutelară, prin care se propune aprobarea prelungirii perioadei contractuale la contractele de locațiune, privind locuințele sociale din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș, proprietatea orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș;

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art.129, alin.(2), litera „d”, coroborat cu alin.(7), lit.,„q” din OUG 57/2019- privind Codul administrativ și H.C.L. nr.213/2019 - privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale;

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin 2 lit d, alin 7 lit. q, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă prelungirea perioadei contractuale, la contractele de locațiune, privind locuințele sociale din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș, proprietatea publică a orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș, până la data de 01.04.2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistentă Socială și Autoritate Tutelara

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 23.12.2024, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.163/2024

privind constituirea structurii comunitare consultative, la nivel de UAT oras Viseu de Sus, jud. Maramures

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.164/16.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.701/16.12.2024, raportul Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara nr.713/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologice și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 739/23.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 731/23.12.2024
- referatul nr.15720/09.12.2024, întocmit de Serviciul Asistenta Sopciala si Autoritate tutelera prin care propune Consiliului Local al orasului Viseu de Sus, spre analiza si aprobare constituirea structurii comunitare consultative, la nivel de UAT oras Viseu de Sus, jud. Maramures

In temeiul prevederilor Legii nr. 292/2011-Legea Asistentei sociale si art. 113 si 114 din Legea 272/2004-pentru protectia si promovarea drepturilor copilului, republicata care prevad ca „autoritatile publice locale au obligatia de a implica colectivitatea in procesul de identificare a nevoilor comunitatii si de a da solutii la nivel local in problemele sociale in ceea ce privesc copii”;

In conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin 2 lit d, alin 7 lit. p, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă constituirea structurii comunitare consultative, la nivel de UAT oras Viseu de Sus, jud. Maramures in urmatoarea componenta:

1. Consilieri locali: Kilicsuk Viorica Livia si Hapca Ioan Onet
2. Cadre Didactice: Andreica Cristian Gavril
3. Politisti: Coman Cristian
4. Medici: Vlad Lazu
5. Oameni de afaceri: Grad Catalin Ionut
6. Preoti : Chira Mihai

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instructiunii Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara
- Celor interesati

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Viseu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 23.12.2024, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru , 7 voturi impotriva si o abtinere, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.164/2024

privind aprobarea incheierii de act aditional la contractul de locatiune, avand ca obiect schimbarea de locuinte sociale.

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.165/16.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.702/16.12.2024, raportul Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara nr.714/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologice și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 740/23.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 732/23.12.2024
- solicitarea cu nr. 10202/20.08.2024 și referatul nr.11219/11.09.2024, întocmit de Serviciul de asistență socială și autoritate tutelară, prin care se propune aprobarea schimbului de locuințe sociale, proprietatea orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș.

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.213/2019 - privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit. b), q) și alin.(14) din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, primarul UAT Vișeu de Sus, propune spre aprobare Consiliului local al UAT Vișeu de Sus, prezentul

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art.129 alin.2 lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit. b), q), alin.(14), art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă schimbarea locuinței sociale pentru dna Nita Hritiuc Diana de la imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, bl.14, ap.20, la imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, bl.14, ap.14.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Vișeu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 23.12.2024, in unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.165/2024

**pentru aprobarea modificării titularului contractelor de locațiune ale unor locuințe sociale,
proprietatea Orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.166/16.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.703/16.12.2024, raportul Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara nr.715/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologice și protecția mediului, apărarea drepturilor și libertăților cetățenești din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus nr. 741/23.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 733/23.12.2024
- referatele nr. 12229/02.12.2024, nr. 12342/07.10.2024, si anchetele sociale întocmite de Serviciul de asistență socială și autoritate tutelară, prin care se propune modificarea titularului de contract la contractele de locațiune, privind locuințele sociale din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș, proprietatea orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare art.129, alin.(2), litera „d”, coroborat cu alin.(7), lit.„q” din OUG 57/2019-privind Codul administrativ și H.C.L. nr.213/2019 - privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale;

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă modificarea titularului contractelor de locațiune ale unor locuințe sociale proprietatea orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Vișeu de Sus, prin aparatul de specialitate;

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 23.12.2024, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.166/2024

**privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului
Vișeu de Sus pe anul 2024**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.167/17.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 704/17.12.2024, raportul Serviciului Economic nr.716/17.12.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 726/23.12.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 734/23.12.2024
- referatul nr. 16070/17.12.2024 al Serviciului Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orasului Vișeu de Sus pe anul 2024.
- Dispoziția nr. 771/09.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 790/11.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 791/16.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 806/23.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus

Ținând seama de prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(4) lit. a), și alin. 14 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă rectificarea bugetului local al Orașului Vișeu de Sus, cu sumele prevazute in dispozitiile primarului nr. 771/09.12.2024, 790/11.12.2024, nr.651/08.10.2024, nr. 791/16.12.2024 si nr. 806/23.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;

Art. 2. Consiliul local Vișeu de Sus își însușește :

- Dispoziția nr. 771/09.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 790/11.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 791/16.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus;
- Dispoziția nr. 806/23.12.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Vișeu de Sus

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Mihai Bocsok, șef Serviciul Economic din cadrul UAT Vișeu de Sus și dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 4. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Economic

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS**

Vișeu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 23.12.2024, in unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**

HOTĂRÂREA nr.167/2024

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale ale Orasului Vișeu de Sus ,
pentru anul 2025**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.168/17.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 705/17.12.2024, raportul Serviciului Economic nr.717/17.12.2024 si avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 727/23.12.2024
- referatul nr.16097/17.12.2024 a Serviciului Impozite, Taxe si Comercial din cadrul Primariei orasului Vișeu de Sus.
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, prin care au fost adoptate noile reglementari in materie fiscala, inclusiv la nivel local. Astfel, in Titlul IX din actul normativ mai sus mentionat sunt prezentate impozitele si taxele locale asa cum acestea au fost stabilite de catre legiutor și de faptul că în algoritmul de calcul al impozitelor si taxelor locale anumite valori au fost stabilite insasi prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate intre anumite cote procentuale, lasandu-se la atitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor intre limitele prevazute de lege.
- incidenta in cauza a art.491 alin.1, respectiv indexarea sumelor aferente oricarui impozit sau taxa stabilita pe baza unei anumite sume de lei, in functie de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, este precizat faptul ca ,intrucat rata inflatiei pentru anul 2023 are o valoare pozitiva ,respectiv de 10,4, conform comunicatului Institutului National de Statistica, in cazul oricarui impozit sau a taxa locala care consta intr-o anume suma de lei sau care este stabilita in baza unei anumite sume de lei, sumele respective vor fi indexate cu un procent total de 10,4% și pe cale de consecinta, în parametri fiscali actuali, se impune indexarea taxelor si impozitelor locale la nivelul anului 2025 cu indecele de inflatie aferent anului 2023, respectiv cu 10,4%.

In baza art.491 alin(1) indice 1 sumele prevazute in tabelul din sfera art.470 alin. (5) si alin. (6) impozitul mijloacelor de transport in cazul mijloacelor de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare cu 12 tone si pentru mijloacele de transport in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, indexarea va avea in vedere rata de schimb a monedei euro in vigoare a primei zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an.

Ținând cont de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, și prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) și alin.14, art.139 și art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele si taxele locale, respectiv amenzile contraventionale, aplicabile persoanelor fizice si juridice, pentru anul 2025, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba urmatoarele cote de impozitare la persoane fizice :

- a) Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2025, constituind anexa 1.
- b) Cota prevazuta la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa in cazul persoanelor fizice) se stabileste la **0,15 %** din valoarea impozabila a cladirii.
- c) cota prevazuta la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice) se stabileste la **0,6%**.
- d) cota prevazuta la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol) se stabileste la **0,4%**.
- e) cota prevazuta la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in care valoarea cladirii nu rezulta dintr-un raport de evaluare in cazul persoanelor fizice) se stabileste la **2%**.

Art.3. Se aproba urmatoarele cote de impozitare la persoane juridice :

- a) cota prevazuta la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal (impozit /taxa pentru cladirile rezidentiale in cazul persoanelor juridice) se stabileste la **0.2%** asupra valorii impozabile a cladirii;
- b)cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor juridice) se stabileste la **1,2 %** ;
- c)cota prevazuta la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit /taxa pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice utilizate pentru activitati in domeniul agricol) se stabileste la **0,4%**;
- d)cota prevazuta la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul /taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta in cazul persoanelor juridice) se stabileste la **5%**.

Art.4. Se stabileste cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate, la **3%** aplicata asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate cu exceptia TVA.

Art.5. Se stabilesc urmatoarele cote :

- a)cota prevazuta la art.474 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabileste la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea cerficatului de urbanism sau a autorizatiei initiale;
- b)cota prevazuta la art.474 alin.(5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau o cladire anexa) se stabileste la **0,5%**, din valoarea autorizata a lucrarilor de constructive;
- c)cota prevazuta la art.474 alin.(6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatie de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5)) se stabileste la **1 %**, din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente;
- d)cota prevazuta la art.474 alin.(8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire) se stabileste la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea cerficatului de urbanism sau a autorizatiei initiale;
- e)cota prevazuta la art.474 alin.(9) din Legea nr.227/202159 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii) se stabileste la **0,1%** din valoarea impozabila a constructiei, aferenta partii desfiintate;
- f)cota prevazuta la art.474 alin.(12) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea autorizatiei necesara pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire) se stabileste la **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier;
- g)cota prevazuta la art.474 alin.(13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de corturi, casute sau rulote ori campinguri) , se stabileste la **2 %** din valoare autorizata a lucrarilor de construire;
- h)cota prevazuta la art. 474 alin (14) din Legea 227/2015 (taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si spatiile publice este de 10 lei /mp pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

Art.6. Se stabileste taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare in cuantum de 20 lei.

Art.7. Se stabileste taxa pentru eliberarea atestatului de producător si taxei pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, după cum urmează:

- Taxa pentru eliberarea atestatului de producător – 20 lei;
- Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - 30 de lei.

Art.8. Se stabilesc urmatoarele scutiri de la plata impozitelor locale prevazute la art.456 alin (1), art.464 alin.(1) si art.469 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.9. Se stabileste aplicarea unei majorari de 500% pentru cladirile neingrijite situate in intravilanul localitatii.

Art.10.-Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe mijloace de transport, respectiv a impozitului pe teren, datorate pentru intregul an de catre persoanele fizice si juridice, pana la 31.03.2025 inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 % atat pentru persoane fizice cat si juridice.

Art.11. Se stabileste conform Art.484 alin.2)-Taxa eliberare acord functionare-70 lei/an
-Taxa vizare/modificare acord de functionare-35lei/an

Art.12. Se stabileste cota de 2% reprezentand impozitului pentru spectacolele prevazute la art. 481 alin.2 lit.(e) din Legea 227/201, aplicat la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si abonamentelor si cota de 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la articolul mentionat mai sus.

Art.13. Se stabileste reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride cu 50% conform prevederilor art.470 alin.(3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.14. Indexarea taxelor si impozitelor locale la nivelul anului 2025 cu indicele de inflatie aferent anului 2023, respectiv cu 10,4%.

Art.15. Se aproba scutirea de la plata impozitului pe clădire si teren aferent anului 2025, aflate in proprietatea Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor, cu sediul în Vișeu de Sus, str.22 Decembrie, Bl.C8, sc.D, ap.2, jud.Maramureș, a Asociației culturale «Remenyik Sandor», cu sediul în Vișeu de Sus, str.Republicii, nr.13, județul Maramureș, a Asociației Forumul Democrat German Vișeu de Sus, cu sediul în Vișeu de Sus, str.9 Mai, județul Maramureș si a Asociației Casa Luminii cu sediul in orasul Viseu de Sus, str. Poduri , nr. 32 B , conform art.456 alin.(2), lit.c, respectiv art.464 alin (2), lit.f din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal privind Codul Fiscal, precum și scutirea de la plata taxei de salubritate a d-lui Covîză Aurel, domiciliat în Vișeu de Sus, str.22 Decembrie nr.32, județul Maramureș.

Art. 16. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Economic

PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA



Viseu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 23.12.2024, cu majoritate de voturi, 10 voturi pentru si 7 voturi impotriva, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.168/2024

privind aprobarea protocolului de cooperare între UAT oraș Vișeu de Sus și Poliția Orașului Vișeu de Sus, în vederea realizării obiectivului comun de creștere a nivelului de siguranță a cetățenilor, asigurarea liniștii și ordinii publice pe raza administrativ teritorială a Orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.169/17.12.2024 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr. 706/17.12.2024, raportul Serviciului Juridic nr.718/17.12.2024, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 736/23.12.2024
- protocolul nr. 558797/16.12.2024 transmis de către Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, Poliția Orașului Vișeu de Sus
- H.G.nr. 1081/2023 pentru aprobarea strategiei naționale de ordine și siguranță publică 2023-2027
- O.M.A.I. nr. 60/2010 privind organizarea și executarea activităților de menținere a ordinii și siguranței publice
- Legea nr.155/2010, legea Poliției locale
- Hotărârea nr. 1332/2010 privind aprobarea regulamentului cadru de organizare și funcționare a Poliției Locale
- Legea nr.218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române
- O.U.G.nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice

În temeiul prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, art.129 alin. (2), lit d) și alin.(14) , art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă Protocolul de cooperare între UAT oraș Vișeu de Sus, prin primar și Poliția Orașului Vișeu de Sus, în vederea realizării obiectivului comun de creștere a nivelului de siguranță a cetățenilor, asigurarea liniștii și ordinii publice pe raza administrativ teritorială a Orașului Vișeu de Sus, jud. Maramureș , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Poliției Orașului Vișeu de Sus

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA TOMOIAGA**



Vișeu de Sus, 23.12.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 23.12.2024, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17