

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘ VIȘEU DE SUS
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 32/03.03.2025

privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș și transpunerea PUG în format GIS

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr. 851/03.03.2025 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte
- Prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- Prevederile art.3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 lit. b), art. 46 alin (I⁶), alin. (I⁷), alin. (I⁸) și alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. d, art. 197 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1), lit. (a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin. (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus 6 din 2009 privind aprobarea Plan Urbanistic General al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș și Regulament Local de Urbanism aferent acestuia, HCL nr. 18/2019, respectiv HCL 8/2023 care aprobă prelungirea valabilității;
- Prevederile art. 2, alin. (2), art.41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare și art. 136 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primarul UAT Vișeu de Sus, propune spre aprobare Consiliului local al UAT Vișeu de Sus , prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă indicatorii pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș și transpunerea PUG în format GIS, structurați astfel:

Valoarea totală este de 381.990 lei cu TVA, din care valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de 381.990 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

1. Finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș conform contractului de prestări servicii nr. 651/02.05.2018 și a actelor adiționale subsecvente – 60.690 lei cu TVA:
 - Etapa IV: Întocmirea documentațiilor de specialitate pentru obținerea avizelor: 48.790 lei cu TVA;
 - Etapa V: Obținerea avizelor – 5.950 lei cu TVA;
 - Etapa VI: Rezolvarea tuturor obiecțiilor avizatorilor prin implementarea acestora în documentația PUG fază finală – 5.950 lei cu TVA;
2. Finanțarea transpunerii în format GIS a Planului Urbanistic General al orașului Vișeu de Sus, județul Maramureș, în conformitate cu prevederile OMDLPA nr. 904/2023, conform contractului de prestări servicii nr. 839 /28.02.2025– 321.300,00 lei cu TVA.

Art. 2. Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat, structurate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Secretarului general al uat Viseu de Sus
- Serviciului Economic si Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului
- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului;
- Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii

**INIȚIATOR
PRIMAR
VASILE COMAN**

**AVIZAT LEGALITATEA
SECRETAR GENERAL
ANCA TOMOIAGĂ**