

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 116/23.06.2025

prin care Consiliul local al orasului Viseu de Sus ia act de incetarea Contractului de inchiriere nr. 7260/17.05.2025 pentru suprafata de 13.38 ha pasune alpina situata in Munceii albi - Viseu de Sus si Contractul de inchiriere nr. 7255/17.05.2021 pentru suprafata de 25.59 ha pasune alpina situata in Lucaciasa II-Culmea Cataramei - Viseu de Sus

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr. 6527/21.05.2025 si nr 7073/04.06.2025 a Serviciului agricol si fond funciar si a Serviciului Impozite, taxe si comercial
- Contractul de inchiriere nr. 7260/17.05.2021 incheiat intre Laios Maria, in calitate de locatar si UAT Viseu de Sus, in calitate de locator, **pentru suprafata de 13.38 ha pasune alpina situata in Munceii albi - Viseu de Sus**, Obligatiile de plata a Serviciului Impozite, Taxe si Comercial cu privire la neplata chiriei la termenele stabilite in contractul de inchiriere pentru anul 2024 si cererea de reziliere nr.6472/20.05.2025
- **Contractul de inchiriere nr. 7255/17.05.2021** incheiat intre Ciolpan Gheorghe Adrian Persoana Fizica autorizata, in calitate de locatar si UAT Viseu de Sus, in calitate de locator, **pentru suprafata de 25.59 ha pasune alpina situata in Lucaciasa II-Culmea Cataramei - Viseu de Sus**, Obligatiile de plata a Serviciului Impozite, Taxe si Comercial cu privire la neplata chiriei la termenele stabilite in contractul de inchiriere pentru anul 2024 si cererea de reziliere nr.7069/04.06.2025

In temeiul prevederilor art.IV pct.4 si 6 si art. VIII lit. h) si lit. i din contractele de inchiriere sus mentionate, a H.C.L. Viseu de Sus nr. 39/2021 privind aprobarea Regulamentului de pasunat, Regulamentul pentru inchirierea pajistilor, Caiet de sarcini privind inchirierea pajistilor si Contract cadru de inchiriere a suprafetei de pajisti aflate in proprietatea privata a orasului Viseu de Sus , O.U.G. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente, cu modificarile si completarile ulterioare

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art.129 si art.136 din OUG 57/2019-privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, primarul uat Viseu de Sus, propune spre aprobare Consiliului local al UAT Viseu de Sus , prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al orasului Viseu de Sus ia act de incetarea contractului de inchiriere nr. 7260/17.05.2021 incheiat intre Laios Maria, in calitate de locatar si UAT Viseu de Sus, in calitate de locator, pentru suprafata de 13.38 ha pasune alpina situata in Munceii albi - Viseu de Sus, aflata in domeniul privat al UAT Viseu de Sus, jud.Maramures, **prin reziliere** de plin drept, fara punerea in intarziere, comunicarea unei notificari sau alte formalitati, pentru neplata chiriei la termenele stabilite in contractul de inchiriere incheiat

Art. 2. Consiliul local al orasului Viseu de Sus ia act de incetarea contractului de inchiriere nr. 7255/17.05.2021 incheiat intre Ciolpan Gheorghe Adrian Persoana Fizica autorizata, in calitate de locatar si UAT Viseu de Sus, in calitate de locator, **pentru suprafata de 25.59 ha pasune alpina situata in Lucaciasa II-Culmea Cataramei - Viseu de Sus**, aflata in domeniul privat al UAT Viseu de Sus, jud.Maramures, **prin reziliere** de plin drept, fara punerea in intarziere, comunicarea unei notificari sau alte formalitati, pentru neplata chiriei la termenele stabilite in contractul de inchiriere incheiat

Art. 3. – Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Secretarului general al uat Viseu de Sus
- Serviciului Juridic si executari silite
- Comisie pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale
- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus;

INITIATOR
COMAN VASILE
PRIMAR

AVIZAT LEGALITATEA
TOMOIAGA ANCA
SECRETAR GENERAL