

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 137/24.07.2025**

**privind aprobarea modelului actului aditional la contractele de concesiune, inchiriere ,  
administrare sau folosinta , incheiate de catre UAT Oras Viseu de Sus prin Consiliul local, in  
conformitate prevederile art. 463 alin 2 al Legii 227/2015 privind Codul Fiscal**

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr. 8917/23.05.2025 al Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului si al Serviciului Impozite taxe si comercial
- prevederile art. 463 alin 2, art. 466 alin 9.1 si art. 467 alin. 4.1 al Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare
- contractele de concesiune existente si active

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin 2 lit c si 136 din OUG 57/2019-privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, primarul UAT Viseu de Sus, propune spre aprobare Consiliului local al UAT Viseu de Sus , prezentul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă modelul actului aditional la contractele de concesiune, inchiriere , administrare sau folosinta , incheiate de catre UAT Oras Viseu de Sus prin Consiliul local, in conformitate prevederile art. 463 alin 2 al Legii 227/2015 privind Codul Fiscal conform enexei care face parte integranta din prezenta

**Art. 3.** – Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Secretarului general al uat Viseu de Sus
- Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului si Serviciului Juridic si executari silite
- Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii
- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului;
- Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale

**INITIATOR**  
**VASILE COMAN**  
**PRIMAR**

**AVIZAT LEGALITATEA**  
**ANCA VLAD**  
**SECRETAR GENERAL**

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr. 8917/23.07.2025 al Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- H. G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (6), litera „b” si art. 136 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Primarul UAT Oras Viseu de Sus, propune spre aprobare Consiliului local al UAT Viseu de Sus , prezentul

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** - Se aproba Regulamentul privind vânzarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare

**Art. 2.** La data adoptarii prezentei hotarari se revoca H.C.L. nr. 21/16.02.2021

**Art. 3.** – Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Secretarului general al uat Viseu de Sus
- Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului
- Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii
- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului;

**INITIATOR**  
**COMAN VASILE**  
**PRIMAR**

**AVIZAT LEGALITATEA**  
**TOMOIAGA ANCA**  
**SECRETAR GENERAL**