

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 138/24.07.2025

**pentru aprobarea Regulamentului privind vânzarea bunurilor imobile
aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus**

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr. 8948/24.07.2025 al Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 311, 363 si art. 334-346 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- H. G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (6), litera „b” si art. 136 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Primarul UAT Oras Viseu de Sus, propune spre aprobare Consiliului local al UAT Viseu de Sus , prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. - Se aproba Regulamentul privind vânzarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare

Art. 2. La data adoptarii prezentei hotarari se revoca H.C.L. nr. 21/16.02.2021

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Secretarului general al uat Viseu de Sus
- Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului si Serviciului Juridic si executari silite
- Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii
- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului;
- Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale

INITIATOR
VASILE COMAN
PRIMAR

AVIZAT LEGALITATEA
ANCA VLAD
SECRETAR GENERAL