

HOTĂRÂREA NR. 183/2025

privind desemnarea din partea Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, a membrilor și membrilor supleanți în comisia de evaluare, respectiv comisia de contestație, a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.185/28.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.782/28.08.2025, raportul de specialitate nr.783/28.08.2025 al Compartimentului juridic, avizul favorabil nr.803/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.825/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, referatul nr.9942/14.08.2025 al Serviciului UAT;

-prevederile HCL nr.137/31.07.2025 de aprobare a noului regulament privind vânzarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus

-prevederile art.317, alin.(3) lit.b. din OUG nr.57/201 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d) și alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus desemnează ca membri în comisia de evaluare, a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus pe următorii consilieri locali:

- 1. ANDREICA MARIUS - membru**
- 2. ȘIMON VASILE MARIAN - membru**
- 3. ANDREICA GAVRIL CRISTIAN - supleant**
- 4. MĂREȚ VASILE - supleant**

Art. 2) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus desemnează ca membri în comisia de contestație, a ofertelor depuse pentru vânzarea prin procedura licitației a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus pe următorii consilieri locali:

- 1. CHIRA ANAMARIA - membru**
- 2. CIOLPAN ALEXA - membru**
- 3. ANDREICA CRISTIAN -supleant**
- 4. HAPCA IOAN ONET – supleant**

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului UAT;
- Membrilor desemnați
- Celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.182/2025
privind aprobarea proiectului cu denumirea "EXTINDEREA SI DOTAREA
SECTIEI DE IMAGISTICA DIN CORPUL C1 DE CLADIRE EXISTENT CU
REGIM DE INALTIME D+P+5E CU UN CORP DE CLADIRE CU REGIM DE
INALTIME P, PENTRU DIAGNOSTICAREA SI TRATAREA
PACIENTILORCRITICI – POLITRAUMA – SPITAL ORASENESC IN
LOCALITATEA VISEU DE SUS, JUDETUL MARAMURES".

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.184/28.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.780/28.08.2025, raportul de specialitate nr.781/28.08.2025 al Serviciului juridic și executării silite, avizul favorabil nr.802/28.08.2028 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.824/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.844/28.08.2025 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism, referatul nr.3251/28.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

- Intenția Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus de a depune și obține o finanțare prin intermediul Apelului de proiecte „Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare care tratează pacienți critici – politraumă”, aferent Programului Sănătate, Obiectivul de politică 4, Obiectiv specific: RSO4.5 (FEDR), Prioritatea 3, pentru proiectul cu denumirea **"EXTINDEREA SI DOTAREA SECTIEI DE IMAGISTICA DIN CORPUL C1 DE CLADIRE EXISTENT CU REGIM DE INALTIME D+P+5E CU UN CORP DE CLADIRE CU REGIM DE INALTIME P, PENTRU DIAGNOSTICAREA SI TRATAREA PACIENTILORCRITICI – POLITRAUMA – SPITAL ORASENESC IN LOCALITATEA VISEU DE SUS, JUDETUL MARAMURES"**;

- Certificatul de Urbanism nr.116 din data de 30.06.2025 prin care se solicită acordul Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus, în calitate de administrator al domeniului public/privat, privind execuția lucrărilor de construire pe domeniul public/privat al orașului Vișeu de Sus;

- Importanța emiterii autorizației de construire în cel mai scurt timp posibil, pentru a putea câștiga punctaj suplimentar în vederea obținerii finanțării;

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) alin.(7) lit. c) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă și își însușește proiectul cu denumirea **"EXTINDEREA SI DOTAREA SECTIEI DE IMAGISTICA DIN CORPUL C1 DE CLADIRE EXISTENT CU REGIM DE INALTIME D+P+5E CU UN CORP DE CLADIRE CU REGIM DE INALTIME P, PENTRU DIAGNOSTICAREA SI TRATAREA PACIENTILORCRITICI – POLITRAUMA – SPITAL ORASENESC IN LOCALITATEA VISEU DE SUS, JUDETUL MARAMURES"**.

Art. 2) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus, în calitate de administrator al domeniului public/privat, aprobă execuția lucrărilor de construire pe domeniul public/privat al orașului Vișeu de Sus, în cadrul proiectului cu denumirea **"EXTINDEREA SI DOTAREA SECTIEI DE IMAGISTICA DIN CORPUL C1 DE CLADIRE EXISTENT CU REGIM DE INALTIME D+P+5E CU UN CORP DE CLADIRE CU REGIM DE INALTIME P, PENTRU DIAGNOSTICAREA SI TRATAREA PACIENTILOR CRITICI – POLITRAUMA – SPITAL ORASENESC IN LOCALITATEA VISEU DE SUS, JUDETUL MARAMURES"**.

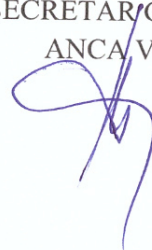
Art.9. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.181/2025

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura teren, situat pe str. Rîndunelelor, identificat cu nr. cadastral 62753, în suprafață de 1080 mp

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.183/28.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.778/28.08.2025, raportul de specialitate nr.779/28.08.2025 al compartimentului juridic, avizul favorabil nr.823/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.836/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții, avizul favorabil nr.801/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, referatul Serviciului economic al UAT Vișeu de Sus nr.10313/22.08.2025;

Având în vedere prevederile art.287 lit.b, 361 alin.2 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ; H.G. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(7), lit.k), s) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura teren, situat pe strada Rîndunelelor, identificat cu nr. cadastral 62753, în suprafață de 1080 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului U.A.T Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 180/2025

privind acordul pentru înscrierea în Programul multianual național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință, precum și cu proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție, în cadrul proiectului **„Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”**, în calitate de proprietar al imobilului situat la adresa Str 22 DECEMBRIE, Bl. T6, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, înscris în CF nr. 50427-C1-U39 Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.182/28.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.776/28.08.2025, raportul de specialitate nr.777/28.08.2025 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.800/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.822/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, referatul nr.3252/28.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

- Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor
- OMDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat
- Cererea de finanțare nr. 2364 / 26.06.2025 privind depunerea spre finanțare a obiectivului cu denumirea **„Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”**, cu o valoare totală de **21.542.579,75 lei TVA inclus**, din care valoare solicitată de la bugetul de stat este de **17.414.457,04 lei TVA inclus**, iar **valoarea finanțată de la bugetul local** este de **4.128.122,71 lei TVA inclus**.
- OMDLPA nr. 1459/06.08.2025 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic, prin care se aprobă spre finanțare obiectivul de investiții susmenționat;
- Obligatorietatea obținerii acordului privind participarea la programul multianual național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d) și alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus își dă acordul, în calitate de proprietar al imobilului situat la adresa Str 22 DECEMBRIE, Bl. T6, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, înscris în CF nr. 50427-C1-U39 Vișeu de Sus, pentru înscrierea în Programul multianual național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință, precum și cu proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție, în cadrul proiectului „**Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș**”.

Art. 2) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus mandatează pe domnul Vasile Coman, în calitate de Primar și reprezentant legal al Orașului Vișeu de Sus, să semneze toate documentele necesare în acest sens.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 179/2025

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.181/27.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.774/27.08.2025, raportul de specialitate nr.775/27.08.2025 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.799/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.821/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, referatul nr.3245/27.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

- Legea nr.212/2022, cu modificările și completările ulterioare, privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor

- OMDLPA nr.2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat

- Cererea de finanțare nr.2364/26.06.2025 privind depunerea spre finanțare a obiectivului cu denumirea „Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”, cu o valoare totală de 21.542.579,75 lei TVA inclus, din care valoare solicitată de la bugetul de stat este de 17.414.457,04 lei TVA inclus, iar valoarea finanțată de la bugetul local este de 4.128.122,71 lei TVA inclus.

- ODMLPA nr.1459/06.08.2025 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic, prin care se aprobă spre finanțare obiectivul de investiții susmenționat;

Ținând cont de prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d) și alin. (14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință, întocmită de **KLEVER SYSTEM SRL**, înregistrată la **U.A.T ORAȘUL VIȘEU DE SUS** cu nr.3244 / 27.08.2025.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Creșterea gradului de consolidare și asigurarea seismică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale Vișeu de Sus – Str. 22 Decembrie, Bl. T6, Localitatea Vișeu de Sus, Județul Maramureș”, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. ORAȘUL VIȘEU DE SUS a sumei de **4.128.122,71 lei TVA inclus**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr.2853/2022.

Art.5. – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.178/2025

privind aprobarea Dispoziției de șantier nr.1/26.05.2025, Nota de renunțare, Nota de comandă suplimentară și valoarea actualizată a restului de executat, respectiv valoarea actualizată a contractului cadru de lucrări nr. 654/18.02.2025 privind execuția lucrărilor în cadrul obiectivului de investiții "REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA DRUMULUI VALEA RÂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ", în cadrul proiectului cod SMIS: 301380 intitulat: „Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului în Vișeu de Sus, jud Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din Orașul Vișeu Sus, Județul Maramureș”

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.180/27.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.772/27.08.2025, raportul de specialitate nr.773/27.08.2023 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.798/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus; avizul favorabil nr.820/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; referatul nr.10501/27.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

- Contractul de finanțare cu nr. 204 / 04.02.2025 încheiat între AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ NORD-VEST, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021 – 2027 și Unitatea Administrativ Teritorială UAT Orașul Vișeu de Sus, cod de identificare fiscal 3627641, pentru implementarea proiectului cod SMIS: 301380 intitulat: „Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului în Vișeu de Sus, jud Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din Orașul Vișeu Sus, Județul Maramureș”;
- Contractul cadru nr. 654 din 18.02.2025 privind execuția lucrărilor în cadrul obiectivului de investiții "REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA DRUMULUI VALEA RÂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ”;
- Hotărârea Consiliului Local Vișeu de Sus nr.129/2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;
- Hotărârea Consiliului Local Vișeu de Sus nr.131/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT+DE, Deviz General, a indicatorilor tehnico-economici, în formă actualizată, și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul susmenționat;
- Prevederile art. 221 lit. f) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Nota de constatare nr.1/21.05.2025, înregistrată la UAT Vișeu de Sus sub nr. 1909/21.05.2025;
- Dispoziția de șantier nr.1/26.05.2025 înregistrată la UAT Vișeu de Sus sub nr. 1968/27.05.2025, însoțită de Nota de Comandă Suplimentară și Nota de Renunțare;

Ținând cont de faptul că:

- Valoarea initiala a contractului nr. 654/18.02.2025, este de: **37.967.959,86 lei la care s-a adăugat TVA 19% in valoare de 7.213.912,38 lei, total cu TVA = 45.181.872,24 lei.**
- Valoarea executată din contract la data prezentului referat este de **11.875.214,79 lei valoare fara TVA, la care s-a adăugat TVA 19% in valoare de 2.256.290,81 lei, rezultând valoarea totală cu TVA = 14.131.505,60 lei.**

- Valoarea rămasă de executat pentru îndeplinirea contractului, respectiv lucrări de execuție, ce se va plăti prestatorului de către achizitor, este de: **26.092.745,07 lei valoare fara TVA, la care se adauga TVA 21% in cuantum de 5.479.476,46 lei, rezultând valoarea totală cu TVA = 31.572.221,53 lei.**

- Actul adițional nr. 3/3180/22.08.2025 prin care se stabilește valoarea restului de executat la data prezentei, în sumă de **26.092.745,07 lei;**

Având în vedere prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.7 lit. k), m), alin.(10) lit. a) și alin.14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Dispoziția de șantier nr. 1 din data de 26.05.2025 emisă de **MODERN PROIECT SRL** în calitate de Proiectant, înregistrată la UAT Vișeu de Sus sub nr. 1968/27.05.2025, însoțită de Nota de renunțare și Nota de comandă suplimentară;

Art. 2) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Nota de renunțare în valoare de **68.904,26 lei fără TVA;**

Art. 3) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Nota de comandă suplimentară în valoare de **2.059.956,57 lei fără TVA;**

Art. 4) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă valoarea actualizată a restului de executat conform Dispoziției de șantier nr. 1 /26.05.2025, aferentă contractului cadru de lucrări nr. 654 din data 18.02.2025, respectiv: **26.092.745,07 lei fără TVA – 68.904,26 lei fără TVA + 2.059.956,67 lei fără TVA, rezultând astfel o valoare actualizată a restului de executat de 28.083.797,48 lei fără TVA, la care se adaugă TVA de 21% în valoare de 5.897.597,47 lei, total cu TVA = 33.981.394,95 lei;**

Art. 5) Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă valoarea actualizată a contractului de lucrări nr. 654 din data de 18.02.2025, **respectiv 39.959.012,27 lei fără TVA, la care se va adauga TVA aflat în vigoare, conform prevederilor legale.**

Art. 6) Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.177/2025

privind aprobarea modificării statului de funcții al Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.179/27.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.770/27.08.2025, raportul de specialitate nr.771/27.08.2025 al Serviciului juridic și executari silite, avizul favorabil nr.819/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.843/28.08.2023 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, sport, turism, referatul nr.10500/27.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

- prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, art.100 alin. (10)-(11), republicată și actualizată;

- prevederile Ordinului ministrului sănătății publice nr.1706/2007 privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor

- prevederile Ordinului ministrului sănătății nr.774/2025 privind aprobarea finanțării CPU Vișeu de Sus de la bugetul de stat prin bugetul MS, începând cu 1 septembrie 2025.

- Finanțarea CPU Spital Orășenesc Vișeu de Sus de către Ministerul Sănătății și obligația legală de a respecta posturile minime obligatorii.

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) alin.(7) lit. c) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă modificarea statului de funcții al Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus pentru Compartimentul de Primiri Urgențe (CPU), prin suplimentarea, transferul și transformarea posturilor enumerate în Anexa 1 la Nota de fundamentare nr. 3824/27.08.2025, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Spitalului Orășenesc Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.176/2025

pentru stabilirea unor măsuri privind delegarea gestiunii activităților componente ale serviciului de salubritate privind transferul, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, operarea centrelor de colectare cu aport voluntar și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Maramureș

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.178/27.08.2025 al primarului orașului Vișeu de Sus,

-referatul de aprobare nr.768/27.08.2025,

-raportul de specialitate nr.769/27.08.2025 al Compartimentului juridic din cadrul UAT Vișeu de Sus,

-avizul favorabil nr.797/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului,

-avizul favorabil nr.818/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul UAT Vișeu de Sus,

-Nota de fundamentare nr.585/27.05.2025 a ADIGDIM Maramureș;

Fiind îndeplinite prevederile: Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, ale Legii 101/2006 privind serviciul de salubritate al localităților, OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor și în conformitate cu Statutul ADIGDIM Maramureș

Având în vedere HCL nr.103/29.11.2005 de asociere a orașului Vișeu de Sus la Asociația de dezvoltare intercomunitară pentru gestionarea integrată a deșeurilor menajere în județul Maramureș;

În temeiul art 129, 133, 136, 139 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

Hotărâre:

Art. 1. Se mandatează reprezentatul UAT vișeu de Sus să voteze în Adunarea generală a ADIGDIM MM, aprobarea Studiului de oportunitate privind fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii activităților componente ale serviciului de salubritate privind transferul, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, operarea centrelor de colectare cu aport voluntar și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Maramureș, cuprins în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se mandatează reprezentatul UAT Vișeu de Sus să voteze în Adunarea generală a ADIGDIM MM, aprobarea gestiunii delegate, ca modalitate de gestiune a activităților componente ale serviciului de salubritate al județului Maramureș privind transferul, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, operarea centrelor de colectare cu aport voluntar și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Maramureș.

Art. 3. (1) Se mandatează reprezentatul UAT Vișeu de Sus să voteze în Adunarea generală a ADIGDIM MM, aprobarea Documentației de atribuire a contractului privind delegarea activităților componente ale serviciului de salubritate privind transferul, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, operarea centrelor de colectare cu aport voluntar și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Maramureș, cuprinsă în **Anexa nr. 2** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, prin procedura de licitației deschisă.

(2) Durata contractului prevăzut în Documentația de atribuire este de 5 ani.

(3) Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș (ADIGIDM MM), să semneze Contractul de delegare cuprins în documentația de atribuire prevăzută în Anexa 2.

Art. 4. (1) Se mandatează ADIGIDM MM să desfășoare, în numele și pe seama UAT Vișeu de Sus procedura de delegare a gestiunii activității privind transferul, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, operarea centrelor de colectare cu aport voluntar și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Maramureș.

(2) În sensul alin (1) ADIGIDM MM, prin aparatul tehnic, în baza mandatului prealabil al AGA, ADIGIDM MM va putea opera eventualele modificări ale documentelor prevăzute în Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre, în urma verificării acestora de către Autoritatea Națională a Achizițiilor Publice, a clarificărilor stabilite ca urmare a solicitărilor operatorilor economici, precum și a deciziilor Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor sau ale instanțelor de judecată competente, în limitele pe care le presupune verificarea/deciziile/clarificările.

(3) Se mandatează Președintele ADIGIDM Maramureș să desemneze, prin decizie, președintele comisiei de evaluare a ofertelor, membrii acesteia și experții cooptați pentru atribuirea Contractului privind delegarea gestiunii activităților componente ale serviciului de salubritate privind transferul, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, operarea centrelor de colectare cu aport voluntar și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Maramureș.

Art. 5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul orașului Vișeu de Sus.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Consiliului Județean Maramureș
- ADIGIDM Maramureș
- Celor interesați

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.175/2025
privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate al Județului Maramureș

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.177/27.08.2025 al primarului orașului Vișeu de Sus,

-referatul de aprobare nr.766/27.08.2025,

-raportul de specialitate nr.767/27.08.2025 al Compartimentului juridic din cadrul UAT Vișeu de Sus,

-avizul favorabil nr.796/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului,

-avizul favorabil nr.817/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul UAT Vișeu de Sus,

-Nota de fundamentare nr.546/15.05.2025;

Fiind îndeplinite prevederile: Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, ale Legii nr.101/2006 privind serviciul de salubritate al localităților, OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor și în conformitate cu Statutul ADIGIDM Maramureș

Având în vedere HCL nr.103/29.11.2005 de asociere a orașului Vișeu de Sus la Asociația de dezvoltare intercomunitară pentru gestionarea integrată a deșeurilor menajere în județul Maramureș;

În temeiul art 129, 133, 136, 139 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

H o t ă r ă r e :

Art. 1. Se mandatează reprezentantul UAT Vișeu de Sus să voteze în Adunarea generală a ADIGIDM MM, aprobarea Regulamentului Serviciului de salubritate al Județului Maramureș, actualizat, cuprins în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul orașului Vișeu de Sus

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.174/2025

Privind transformarea funcției contractuale vacante referent M, III de la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Orașului Vișeu de Sus, în referent SSD, I

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.176/27.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.764/27.08.2025, raportul de specialitate nr.765/27.08.2025 al compartimentului juridic, avizul favorabil nr.816/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.795/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, referatul Compartimentului Resurse umane al UAT Vișeu de Sus nr.10340/25.08.2025;

- prevederile art. 405 din OUG. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit cărora structura de posturi se stabilește pe baza activităților prevăzute la art. 370 alin. (1) - (3), precum și prin raportare la activitățile desfășurate de categoriile de personal prevăzute la art. 382..

- prevederile H.C.L. nr. 101/2024 privind aprobarea modificării Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus, urmare a reorganizării

- încadrarea în numărul maxim de posturi stabilit conform anexei la OUG. 63/2010

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(3), litera „c” alin.(7), și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă transformarea funcției contractuale vacante **referent M, III** de la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Orașului Vișeu de Sus, **în referent SSD, I.**

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului U.A.T Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.173/2025

privind aprobarea execuției lucrărilor suplimentare în cadrul contractului cadru nr. 654 din 18.02.2025 privind execuția lucrărilor în cadrul proiectului "REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA DRUMULUI VALEA RÂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ", respectiv ziduri de sprijin sau consolidări de maluri, rigole, tuburi de scurgere, decolmatări, camere de cădere sau orice alte lucrări imperios necesar a fi făcute, lucrări care nu fac parte și nu au fost cuprinse în Proiectul tehnic inițial, aprobat spre finanțare

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.175/27.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.762/27.08.2025, raportul de specialitate nr.763/27.08.2023 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.794/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.835/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții; avizul favorabil nr.815/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; referatul nr.3233/26.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

- Contractul de finanțare cu nr.204/04.02.2025 încheiat între AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ NORD-VEST, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021 – 2027 și Unitatea Administrativ Teritorială UAT Orașul Vișeu de Sus, cod de identificare fiscal 3627641, pentru implementarea proiectului cod SMIS: 301380 intitulat: „Coridor de mobilitate - Zona Urbană a Văii Vaserului în Vișeu de Sus, jud Maramureș - Reabilitarea și consolidarea drumului Valea Râului din Orașul Vișeu de Sus, Județul Maramureș”;

- Contractul cadru nr.654 din 18.02.2025 privind execuția lucrărilor în cadrul obiectivului de investiții "REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA DRUMULUI VALEA RÂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ”;

- Hotărârea Consiliului Local Vișeu de Sus nr.129/2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;

- Hotărârea Consiliului Local Vișeu de Sus nr.131/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT+DE, Deviz General, a indicatorilor tehnico-economici, în formă actualizată, și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul susmenționat;

Ținând cont de faptul că, pe perioada derulării contractului cadru de lucrări, se constată necesitatea execuției unor lucrări suplimentare care nu fac parte din proiectul tehnic aprobat spre finanțare, dar esențiale și indispensabile, fără de care întreg proiectul ar avea de suferit, lucrări care vor fi cuprinse în dispoziții de șantier emise de proiectant și vor fi efectuate toate demersurile necesare în vederea obținerii unei aprobări din partea finanțatorului și decontării sumelor rezultate, din bugetul eligibil al proiectului;

Având în vedere prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.7 lit. k), m) și alin.14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă execuția unor lucrări suplimentare în cadrul contractului cadru nr. 654 din 18.02.2025 privind execuția lucrărilor în cadrul obiectivului de investiții **"REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA DRUMULUI VALEA RÂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ"**, respectiv ziduri de sprijin sau consolidări de maluri, rigole, tuburi de scurgere, decolmatări, camere de cădere sau orice alte lucrări imperios necesar a fi făcute, lucrări care nu fac parte și nu au fost cuprinse în Proiectul tehnic inițial, aprobat spre finanțare.

Art. 2. Pentru lucrările suplimentare menționate la Art. 1, se vor emite Dispoziții de șantier, iar, prin aparatul de specialitate al primarului și cu sprijinul specializat al constructorului, dirigintelui de șantier, firmei de proiectare și altor factori decidenți, implicați în derularea contractului vor fi efectuate toate demersurile necesare în vederea obținerii unei aprobări din partea finanțatorului și decontării sumelor rezultate, din bugetul eligibil al proiectului.

Art. 3. În situația în care, din diferite motive, lucrările suplimentare menționate la Art. 1, nu vor fi aprobate spre decontare din bugetul eligibil al proiectului, Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus își asumă și aprobă alocarea, de la bugetul local, a sumelor necesare pentru decontarea lucrărilor menționate la Art. 1, executate în baza contractului cadru nr. 654 din 18.02.2025 privind execuția lucrărilor în cadrul obiectivului de investiții **"REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA DRUMULUI VALEA RÂULUI DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUD. MARAMUREȘ"**.

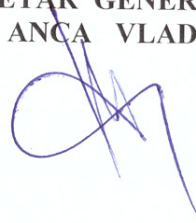
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.172/2025

privind aprobarea execuției lucrărilor suplimentare în cadrul contractului cadru nr. 3975 din 27.12.2023 privind execuția lucrărilor în cadrul proiectului "Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș", respectiv ziduri de sprijin sau consolidări de maluri, rigole, tuburi de scurgere, decolmatări, camere de cădere sau orice alte lucrări imperios necesar a fi făcute, lucrări care nu fac parte și nu au fost cuprinse în Proiectul tehnic inițial, aprobat spre finanțare

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.174/27.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.760/27.08.2025, raportul de specialitate nr.761/27.08.2023 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.793/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.834/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții; avizul favorabil nr.814/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; referatul nr.3234/26.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

- Acordul contractual privind Contractul de proiectare și execuție lucrări nr.3975/27.12.2023 încheiat între UAT Oraș Vișeu de Sus și asocierea dintre **CONREP S.A. & CONCRETE BRIDGE S.R.L & CONSTRUCT CDP S.R.L** pentru realizarea obiectivului de investiții **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri/anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**;

- **Ordinul de ministru nr.1360 din 14.05.2024** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții amintit mai sus, din Subprogramul "Lucrări în primă urgență" din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social;

- **Actul adițional de preluare din data de 28.06.2024** la Contractul de proiectare și execuție de lucrări nr. 3975 din 27.12.2023, prin care se stabilește finanțarea și realizarea obiectivului de către C.N.I. S.A, în calitate de Achizitor;

Ținând cont de faptul că, pe perioada derulării contractului cadru de lucrări, se constată necesitatea execuției unor lucrări suplimentare care nu fac parte din proiectul tehnic aprobat spre finanțare, dar esențiale și indispensabile, fără de care întreg proiectul ar avea de suferit, lucrări care vor fi cuprinse în dispoziții de șantier emise de proiectant și vor fi efectuate toate demersurile necesare în vederea obținerii unei aprobări din partea finanțatorului și decontării sumelor rezultate, din bugetul eligibil al proiectului;

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice; Ordinul de ministru nr.1360 din 14.05.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții amintit mai sus, din Subprogramul "Lucrări în primă urgență" din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social; prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.7 lit.k), lit.m) și alin.14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă execuția unor lucrări suplimentare în cadrul contractului cadru nr.3975 din 27.12.2023 privind execuția lucrărilor în cadrul proiectului **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**, respectiv ziduri de sprijin sau consolidări de maluri, rigole, tuburi de scurgere, decolmatări, camere de cădere sau orice alte lucrări imperios necesar a fi făcute, lucrări care nu fac parte și nu au fost cuprinse în Proiectul tehnic inițial, aprobat spre finanțare.

Art. 2. Pentru lucrările suplimentare menționate la Art. 1, se vor emite Dispoziții de șantier, iar, prin aparatul de specialitate al primarului și cu sprijinul specializat al constructorului, dirigintelui de șantier, firmei de proiectare și altor factori decidenți, implicați în derularea contractului vor fi efectuate toate demersurile necesare în vederea obținerii unei aprobări din partea finanțatorului și decontării sumelor rezultate, din bugetul eligibil al proiectului.

Art. 3. În situația în care, din diferite motive, lucrările suplimentare menționate la Art. 1, nu vor fi aprobate spre decontare din bugetul eligibil al proiectului, Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus își asumă și aprobă alocarea, de la bugetul local, a sumelor necesare pentru decontarea lucrărilor menționate la Art. 1, executate în cadrul proiectului **"Reabilitare și refacere infrastructură rutieră și pietonală (străzi, poduri, podețe, praguri de fund) și consolidare maluri / anrocamente – de pe raza UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș"**.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.171/2025

privind aprobarea predării către Serviciul de Transport Public Local Vișeu de Sus a microbuzului electric marca AVUERO, model Transit, categorie M2, Tip electric, an fabricație 2025, respectiv microbuz M2 marca OPEL-CIBRO, an fabricație 2015, și mandatarea Serviciului de Transport Public Local Vișeu de Sus în vederea asigurării șoferilor, combustibilor, costurilor cu reparațiile, întreținerea sau altor costuri conexe, pentru buna funcționare

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.173/27.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.758/27.08.2025, raportul de specialitate nr.759/27.08.2023 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.792/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.813/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale; referatul nr.3215/26.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.
- Hotărârea Consiliului Local nr.154/2019 privind înființarea Serviciului de Transport public local Vișeu de Sus în subordinea Consiliului Local al UAT oraș Vișeu de Sus, jud. Maramureș;
- Hotărârea Consiliului Local nr.52/2022 prin care se aprobă gestiunea directă a serviciului de transport public local prin curse regulate, efectuat cu cele 10 autobuze electrice aflate deja în proprietate, ca modalitate de atribuire, operare și administrare a serviciului public de transport local de persoane în aria teritorială de competență a Orașului Vișeu de Sus;
- Contractul de împrumut de folosință (comodat) nr.12153/30.05.2025, încheiat între Consiliul Județean Maramureș și UAT Oraș Vișeu de Sus, respectiv Procesul verbal de predare-primire nr. 11398 / 22.05.2025, înregistrat la UAT Oraș Vișeu de Sus sub nr.1915/22.05.2025 , cu privire la preluarea, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință a unui microbuz electric marca AVUERO, model TRANSIT, Categorie M2, Tip Electric, An fabricație 2025.
- Procesul verbal de predare-primire și recepție nr.2761/24.07.2025 încheiat între INTERRAL TRANS SRL și UAT Oraș Vișeu de Sus, prin care UAT Vișeu de Sus preia microbuzele marca OPEL CIBRO (nr. de înmatriculare MM-09-ZDN), respectiv FORD CIBRO (nr. de înmatriculare MM-08-WBS);

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.7 lit. k), m) și alin. 14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă predarea către Serviciul de transport public local Vișeu de Sus, a următoarelor mijloace de transport, pentru transportul intraurban al elevilor înspre și dinspre unitățile de învățământ de pe raza orașului Vișeu de Sus:

- Microbuz electric marca AVUERO, model Transit, categorie M2, Tip: electric, An fabricație 2025, serie șasiu WF0EXXTTRBSU48550, inclusiv 4 buc. roți complete (jante de tablă cu anvelope M+S);
- Microbuz M2 marca OPEL – CIBRO, an fabricație 2015, serie șasiu W0LVV34VEFB081463;

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus mandatează Serviciul de Transport Public Local Vișeu de Sus să asigure șoferii, combustibilul, costurile cu reparațiile, costurile de întreținere și alte costuri conexe, pentru buna funcționare.

Art. 3. Microbuzele predate vor fi utilizate exclusiv pentru transportul elevilor.

Art.4. Prezenta hotărâre se omunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului de Transport Public Local Vișeu de Sus
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi, Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.170/2025

privind aprobarea contractării lucrărilor de reparații – altele decât cele incluse în cadrul proiectului finanțat prin P.N.R.R, Componenta 10 - pentru Școala Generală nr. 2, situată pe strada Dragoș Vodă, nr. 68, din orașul Vișeu de Sus

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.172/27.08.2025 inițiat de viceprimarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.756/27.08.2025, raportul de specialitate nr.757/27.08.2023 al Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte, avizul favorabil nr.791/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.833/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții; referatul nr.3197/25.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

-Contractul de finanțare nr. 8746 din data de 23.01.2023, înregistrat la U.A.T. Vișeu de Sus sub nr. 356 / 14.02.2023 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, investiția I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, pentru implementarea Proiectului nr. C10-I3-347, intitulat: „RENOVAREA ENERGETICĂ A ȘCOLII GENERALE NR. 2, STRADA DRAGOȘ VODĂ, NR. 68, VIȘEU DE SUS”;

- Luând în considerare faptul că lucrările prevăzute în proiectul susmenționat se rezumă strict la eficiență energetică/reabilitare termică, respectiv refacere șarpantă, înlocuire tâmplărie PVC, construire termosistem, pompe de căldură aer – apă și alte câteva lucrări conexe;

- Multiplele vizite în teren efectuate de către reprezentatii UAT Vișeu de Sus alături de reprezentatii unității de învățământ, în urma cărora se constată stadiul avansat de degradare în care se află interiorul școlii și necesitatea efectuării unor lucrări de reparații suplimentare, altele decât cele incluse în cadrul proiectului;

- Procesul verbal de vizită la fața locului/constatare nr. 3195 / 25.08.2025, în urma căruia se identifică necesitatea efectuării unor lucrări de reparații, respectiv, finisaje interioare (pereți și tavane), lucrări trepte exterioare (pardoseli din placi din gresie ceramică, gresie antiderapantă, scafe sau plinte din gresie ceramică) pentru asigurarea accesului în condiții de siguranță în clădire, alte lucrări conexe;

- Oferta de preț înregistrată la UAT oraș Vișeu de Sus sub nr. 3196/25.08.2025

Ținând seama de prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.7 lit. k), m) și alin. 14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local Vișeu de Sus aprobă contractarea lucrărilor de reparații - altele decât cele incluse în cadrul proiectului finanțat prin P.N.R.R, Componenta 10 - pentru Școala Generală nr. 2, situată pe strada Dragoș Vodă, nr. 68, din orașul Vișeu de Sus, respectiv alocarea sumei de 43.125,08 lei la care se adaugă TVA 21% în valoare de 9.056,27 lei, total cu TVA 52.181,35 lei, necesară efectuării lucrărilor susmenționate.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.169/2025

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui număr de 3 apartamente din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, situate pe strada 22 Decembrie, Bl. 14E și T14, proprietatea privată a UAT Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.158/18.08.2025 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.670/18.08.2025, raportul Serviciului Urbanism și al Serviciului Juridic nr.679/18.08.2025, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 690/19.08.2025, avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 696/19.08.2025 și avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții,
- referatul nr.9692/11.08.2025 al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- rapoartele de evaluare întocmite evaluator Roșca Dan Vasile, privind estimarea valorii de piață pentru cele 25 de apartamente situate pe strada 22 Decembrie, Bl. 14D, din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș;
- prevederile art. 334 - 346, respectiv prevederile art. 363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- H.C.L.nr. 137/31.07.2025 de aprobare a noului Regulament privind vânzarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Vișeu de Sus
- prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin 6 lit b, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă vânzarea prin licitație publică, a unui număr de 3 apartamente din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, proprietatea privată a UAT Vișeu de Sus., astfel:

- imobilul apartament (apartament, cotă părți comune și cotă teren) în suprafața utilă de 33,7 m²., înscris în Cartea Funciară CF 50493-C1, nr. CF individual 50493-C1-U20– U.A.T. Vișeu de Sus, situat în orașul Vișeu de Sus, **Strada 22 Decembrie, Bl. 14E, Scara A, etaj 4 ap. 18**, județul Maramureș, ce aparține domeniului privat al Orașului Vișeu de Sus,
- imobilul apartament (apartament, cotă părți comune și cotă teren) în Suprafața utilă de 35,3 m²., înscris în Cartea Funciară CF 50493-C1, nr. CF individual 50493-C1-U19– U.A.T. Vișeu de Sus, situat în orașul Vișeu de Sus, **Strada 22 Decembrie, Bl. 14E, Scara A, etaj Parter ap. 3**, județul Maramureș, ce aparține domeniului privat al Orașului Vișeu de Sus,
- imobilul apartament (apartament, cotă părți comune și cotă teren) în Suprafața utilă de 45,9 m²., înscris în Cartea Funciară CF 50063-C1, nr. CF individual 50063-C1-U80– U.A.T. Vișeu de Sus, situat în orașul Vișeu de Sus, **Strada 22 Decembrie, Bl. T14, Scara B, etaj 4 ap. 18**, județul Maramureș, ce aparține domeniului privat al Orașului Vișeu de Sus

Art.2. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă Studiul de oportunitate nr. 9681/11.08.2025, pentru vânzarea imobilelor menționate la art. 1., conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă și își însușește Rapoartele de evaluare întocmite în data de 11.09.2024, de către ROȘCA DAN VASILE PFA, evaluator atestat ANEVAR, nr. legitimație ANEVAR 15778 pentru imobilele menționate la art.1.

Art.4. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă Documentațiile de atribuire aferente procedurii de vânzare nr. 9683/11.08.2025, 9684/11.08.2025, 9685/11.08.2025 privind vânzarea prin licitație publică a imobilelor menționate mai sus, în care sunt incluse următoarele: Caietul de sarcini, Fișa de date, modele de formulare, modelul de contract, anexe conform Anexei, parte integrantă din prezenta de hotărâre.

Art. 5 Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus aprobă prețul vânzării imobilelor, preț compus din valoarea imobilului conform rapoartelor de evaluare și cheltuielile ocazionate de întocmirea documentațiilor,

Art. 6. Consiliul Local al Orașului Vișeu de Sus propune numirea în comisia de evaluare, comisia de contestatie, ca membrii și membrii supleanți, reprezentanți din Consiliului Local al orașului Vișeu de Sus, conform art. 317, alin (3), litera b. din Ordonanța de Urgență 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, pe următorii consilieri.

Art.7. La data semnării contractului de vânzare-cumpărare, vor înceta contractele de închiriere existente pentru locuințele ce fac obiectul vânzării.

Art.8. Se mandatează primarul orașului Vișeu de Sus, pentru semnarea, în calitate de reprezentant legal al UAT Vișeu de Sus, al contractelor de vânzare-cumpărare în formă autentică, ce vor fi încheiate ulterior procedurii de licitație, după achitarea integrală a prețului.

Art. 9. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD

Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, în unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.168/2025

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura teren, situat pe str. Gheorghe Doja, identificat cu nr. cadastral 62840, în suprafață de 10 mp

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.171/27.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.754/27.08.2025, raportul de specialitate nr.755/27.08.2025 al compartimentului juridic, avizul favorabil nr.812/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.832/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții, avizul favorabil nr.842/28.08.2025 al Comisiei probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești, referatul Compartimentului juridic al UAT Vișeu de Sus nr.10312/22.08.2025;

Având în vedere prevederile art.287 lit.b, 361 alin.2 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ; H.G. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(7), lit.k), s) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aproba trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Vișeu de Sus a imobilului de natura teren, situat pe strada Gheorghe Doja, identificat cu nr. cadastral 62840, în suprafață de 10 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului U.A.T Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.167/2025

Privind acordul Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus pentru asigurarea accesului necondiționat al reprezentanților S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" S.A. la Stația de Reglare, Măsurare –orașul Vișeu de Sus și la conducta de racord a acesteia, pe toată durata de existență a stației și racordului pentru intervenții, lucrări de mentenanță, și pentru execuția lucrărilor pe domeniul public sau privat al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.170/22.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.752/22.08.2025, raportul de specialitate nr.753/22.08.2025 al Serviciului economic și urbanism, avizul favorabil nr.790/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.831/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții, referatul nr.3179/22.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte.

Ținând seama de:

- Proiectul cu denumirea „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE SI RACORDARE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMUREȘ”,
- Contractul de proiectare și execuție de lucrări Nr. 207 din data 18.01.2024, încheiat între:
 - UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS, reprezentat prin dl. COMAN Vasile, Primarul orașului Vișeu de Sus, în calitate de BENEFICIAR, pe de o parte, și
 - ASOCIEREA IRIGC ÎNTRERINDERE DE REPARAȚII SI INSTALAȚII GAZE SI CONSTRUCȚII IMPEX SRL , reprezentată de POPA TRAIAN având funcția de Director General, în calitate de asociat - lider de asociere, și
 - HABAU S.R.L., reprezentată de Karl Leidenfrost și Roxana-Theodora Gureanu, având funcția de Administratori, în calitate de ASOCIAȚI 1, și
 - ANTOPREST ACTIV SRL, reprezentată de Petre TRONAC, având funcția de ADMINISTRATOR, în calitate de ASOCIAȚI 2, în calitate de EXECUTANT, pe de altă parte.
- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care se impune modificarea TVA-ului de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025, pentru restul de executat;
- terenul aflat în domeniul public al orașului Vișeu de Sus, în suprafață de 2215 mp, înscris în Cartea Funciară nr.61163; -terenul aflat în domeniul public al orașului Vișeu de Sus, în suprafață de 333 mp, înscris în Cartea Funciară nr.60816; -solicitarea din partea firmei constructoare IRIGC Impex SRL, înregistrată la sediul UAT oraș Vișeu de Sus sub nr. 3178 din data de 22.08.2025;
- Prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG NR.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.c), alin.7 lit.k), lit.m), lit.n), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus își dă acordul pentru asigurarea accesului necondiționat al reprezentanților S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" S.A. la Stația de Reglare, Măsurare –orașul Vișeu de Sus și la conducta de racord a acesteia, pe toată durata de existență a stației și racordului pentru intervenții, lucrări de mentenanță, sau pentru orice alt motiv invocat de reprezentanții S.N.T.G.N. "TRANSGAZ"S.A.

Art.2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus își dă acordul pentru execuția lucrărilor pe domeniul public sau privat al orașului Vișeu de Sus, pentru lucrarea „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE SI RACORDARE A GAZELOR NATURALE ÎN ORASUL VISEU DE SUS, JUDETUL MARAMURES’**”.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 166/2025

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilului de natură drum, situat în orașul Vișeu de Sus, strada Poienitei, Tronson 5.2, în suprafață de 3133mp , în vederea reglementării situației de C.F.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.169/22.08.2025 al primarului orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.750/22.08.2025, raportul de specialitate nr.751/22.08.2025 al Serviciului urbanis și amenajarea teritoriului din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.789/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.811/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale și avizul favorabil nr.830/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus, referatul cu nr.3171/22.08.2025 al viceprimarului orașului Vișeu de Sus; documentațiile cadastrale întocmite și depuse de către Bumbuc Mihai PFA;

Potrivit prevederilor art. 24, art. 27 și art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 858, și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ; H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramures, Anexa 9- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(7), lit.k), m) s) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă întabularea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilului de natură drum, situat în orașul Vișeu de Sus, strada Poienitei, Tronson 5.2, în suprafață de 3133 mp, cu date de carte funciara, poziția 53 în anexa 9 din HGR 934/2002.

Art. 2. Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament și delimitare întocmite și depuse de către Bumbuc Mihai PFA , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Biroului UAT;
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 165/2025

privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale dnei Raskai Sorina Maria cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. 22 Decembrie, bl.14D, ap.2, județul Maramureș

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.167/22.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus; referatul de aprobare nr.746/22.08.2025; raportul de specialitate nr.747/22.08.2025 al Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară; avizul favorabil nr.809/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul Consiliului local Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.840/28.08.2025 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești; referatul nr.5842/06.05.2025, întocmit de Serviciul de Asistență socială și Autoritate Tutelară din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.134/2025 - pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.b), q) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale dnei Raskai Sorina Maria cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. 22 Decembrie, bl.14D, ap.2, în imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.9, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară și persoanele responsabile.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- dnei Raskai Sorina Maria cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. 22 Decembrie, bl.14D, ap.2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 164/2025

privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale dlui Szedlak Denisa Ionela cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.6, județul Maramureș

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.166/22.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus; referatul de aprobare nr.744/22.08.2025; raportul de specialitate nr.745/22.08.2025 al Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară; avizul favorabil nr.808/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul Consiliului local Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.839/28.08.2025 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești; referatul nr.10262/22.08.2025, întocmit de Serviciul de Asistență socială și Autoritate Tutelară din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.134/2025 - pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea, inchirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.b), q) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale dnei Szedlak Denisa Ionela cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.6, în imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.6, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară și persoanele responsabile.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- dnei Szedlak Denisa Ionela cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.6

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 163/2025
privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale dnei Pop Ioana Floare cu domiciliul în
Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, Sc.B , ap.5, județul Maramureș

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.165/22.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus; referatul de aprobare nr.742/22.08.2025; raportul de specialitate nr.743/22.08.2025 al Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară; avizul favorabil nr.807/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul Consiliului local Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.838/28.08.2025 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești; referatul nr.10258/22.08.2025, întocmit de Serviciul de Asistență socială și Autoritate Tutelară din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.134/2025 - pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea, inchirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.b), q) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale dnei Pop Ioana Floare, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14 Sc.B , ap.5, în imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, Sc.B, ap.5, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară și persoanele responsabile.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- dnei Pop Ioana Floare, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14 Sc.B , ap.5

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 162/2025

privind aprobarea atribuirii unei locuințe sociale dnei Boicean Sava, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl. 14 Sc.B , ap. 19, județul Maramureș

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.164/22.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus; referatul de aprobare nr.740/22.08.2025; raportul de specialitate nr.741/22.08.2025 al Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară; avizul favorabil nr.806/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul Consiliului local Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.837/28.08.2025 al Comisiei pentru probleme sociale, culte, protecția monumentelor istorice, ecologie și protecția mediului, apărarea drepturilor și liberalităților cetățenești; referatul nr.10260/22.08.2025, întocmit de Serviciul de Asistență socială și Autoritate Tutelară din cadrul Primăriei orașului Vișeu de Sus;

Ținând seama de prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996, aprobate prin H.G.R. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.134/2025 - pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș

Potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.b), q) și alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atribuirea unei locuințe sociale dnei Boicean Sava, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.19, în imobilul situat în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.19, jud. Maramureș.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Asistență socială și Autoritate Tutelară și persoanele responsabile .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Biroului buget, finanțe, contabilitate din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- dnei Boicean Sava, cu domiciliul în Vișeu de Sus, str. Spiru Haret, Bl.14, ap.19.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.161/2025

privind aprobarea Devizului general actualizat pentru restul de executat la data de 31.07.2025 respectiv indicatorii actualizați , pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, pentru proiectul „ Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș ” si alocarea de la bugetul local a sumelor necesare

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.163/22.08.2025 al primarului orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.738/22.08.2025, raportul de specialitate nr.739/22.08.2025 al Serviciului economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.788/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.829/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus, referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3170/22.08.2025.

Ținând cont de Proiectul cu denumirea „**Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș**”, **Contractul Nr. 1627 din data de 08.09.2022, încheiat între:** -ORASUL VISEU DE SUS cu sediul în Loc. Viseu de Sus, Str. 22 Decembrie, Nr. 19, Jud. Maramures, reprezentat prin d-ul VASILE COMAN, având funcția de PRIMAR în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte, și -CONREP S.A. în calitate de lider al asocierii SC CONREP SA – SC DRUMURI-PODURI MARAMUREȘ SA, cu sediul în Vișeu de Sus, strada Mioriței, nr. 4, reprezentată prin dl. RIHARD STEFAN avand functia de Administrator, în calitate de ANTREPRENOR, pe de alta parte,

-prevederile Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care se impune modificarea TVA-ului de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025, pentru restul de executat;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale

- prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de prevederile HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(7), lit.k), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă **Devizul general actualizat pentru restul de executat la data de 31.07.2025 (Anexa 2.1)**, respectiv indicatorii actualizați (**Anexa 2.2c**), pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, pentru proiectul „ **Reabilitare strada Arșița și strada Mioriței din orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș**”.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea sumelor necesare reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului susmenționat, în conformitate cu Anexele 2.1 și 2.2c.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 28.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 28.08.2025, cu majoritate de voturi, 15 voturi pentru și o abținere, prezenți 16 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA NR.160/2025

privind aprobarea delegării temporare a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase pentru perioada 15.09.2025-31.01.2026, sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus prin Proiectul ”Sistem de management integrat al deșeurilor menajere în județul Maramures”, aprobarea Caietului de sarcini al activității de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deșeurilor provenite din orașul Vișeu de Sus și modelul de contract de delegare privind tratarea și/sau eliminarea deșeurilor municipale nepericuloase

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.162/22.08.2025 al primarului orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.736/22.08.2025, raportul de specialitate nr.737/22.08.2025 al Serviciului economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.787/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.805/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale din cadrul UAT Vișeu de Sus, referatul nr.3085/18.08.2025 al Serviciului Achiziții publice, Contracte și Proiecte;

- Contractul de prestări servicii nr.3230 din 16.09.2024 încheiat pentru o durată de 12 luni pentru prestarea activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase, care expiră în data de 15.09.2025;

- Importanța asigurării unui cadru optim pentru continuarea acestei activități;

- Prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, republicată, ale art. 2 alin 5 și art.18 din Legea serviciului de salubritate a localității nr. 101/2006, republicată;

- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 97 și 98/2025, pentru aprobarea Caietului de sarcini – cadru al serviciului de salubritate al localităților;

- prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ,

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.7 lit. k), și alin.14, art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

H o t ă r ă r e :

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă delegarea temporară a activității de tratare și/sau eliminare a deșeurilor municipale nepericuloase, pentru perioada 15.09.2025-31.01.2026, sau până la data începerii efective a prestării serviciului pe raza orașului Vișeu de Sus prin Proiectul ”Sistem de management integrat al deșeurilor menajere în județul Maramures”.

Valoarea estimativă pentru prestarea serviciilor care urmează să fie achiziționate este de **213.525,00 lei** fara TVA, astfel:

Denumire	U.M.	Preț/U.M.
Alte deșeuri (inclusiv amestecuri de materiale) de la tratarea mecanică a deșeurilor, altele decât cele specificate la 19 12 11 - Cod EWC 19 12 12	T	205,00 Ron
Contribuția pentru economia circulară conf. Legea 175/2023	T	160 Ron

Cantitatea lunară estimată este de 130 tone de deșeuri municipale.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă modelul Caietului de sarcini al activității de salubritate privind eliminarea prin depozitare a deșeurilor provenite din orașul Vișeu de Sus și modelul de contract de delegare privind tratarea și/sau eliminarea deșeurilor municipale nepericuloase , conform anexei 1 si 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Atribuirea contractului se face cu respectarea legislației în domeniul achiziției publice, prin procedura de achiziție directă, conform Legii 98/2016.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vișeu de Sus;
- Serviciului achiziții publice, contracte și proiecte din cadrul U.A.T. Vișeu de Sus;
- Celor interesați

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR.159/2025

Privind aprobarea documentației tehnico-economice fază Proiect Tehnic și Detalii de Execuție, a Devizului General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare Școala Profesională Româno-Germană în orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș” și aprobarea finanțării de la bugetul local a sumei de 508.403,36 lei TVA inclus, pentru obiectivul de investiții

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.161/22.08.2025 inițiat de primarul orașului Vișeu de Sus; referatul de aprobare nr.734/22.08.2025; raportul de specialitate nr.735/22.08.2025 al Serviciului economic; avizul favorabil nr.804/28.08.2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale, avizul favorabil nr.786/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului din cadrul Consiliului local al orașului Vișeu de Sus; avizul favorabil nr.828/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplină în construcții; referatul nr.3137/21.08.2025 al Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte;

-Contractul de finanțare nr.3278/17.12.2024, înregistrat la UAT oraș Vișeu de Sus sub nr.4543/20.12.2024, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și U.A.T. Oraș Vișeu de Sus, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Școala Profesională Româno-Germană Vișeu de Sus”,

- Contractul de prestări servicii nr. 218 din 16.01.2025 încheiat cu STRUCT-EL PROIECT SRL, pentru realizarea serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiții ”Modernizare Școala Profesională Româno-Germană în orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”, care constau în elaborare ”Proiect tehnic, Documentația în vederea obținerii Certificatului de urbanism, Documentația în vederea obținerii avizelor tehnice conform CU., Documentația tehnică în vederea obținerii Autorizației de construire; Asistență tehnică din partea proiectantului”;

-Proiectul Tehnic nr.1/2025 predat conform Procesului verbal de predare-primire 1702/08.05.2025;

-Hotărârea Consiliului Local Vișeu de Sus nr.70/2025;

-Procedura de achiziție publică de licitație deschisă cu nr. CN1082054/10.06.2025, finalizată prin semnarea contractului de lucrări cu nr.3081 din data de 18.08.2025;

-Necesitatea actualizării Devizului General după semnarea contractului, dar și în conformitate cu prevederile Legii 141/2025, prin care se impune actualizarea TVA la 21%;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, a prevederilor art.287 lit.b), respectiv art.298 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.c), alin.(7) lit.k), art.139, art.140 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1.Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă documentația tehnico-economică fază Proiect Tehnic și Detalii de Execuție pentru obiectivul de investiții ”Modernizare Școala Profesională Româno-Germană în orașul Vișeu de Sus, jud. Maramureș”;

Art.2.Consiliul Local al oraşului Vişeu de Sus aprobă **Devizul General actualizat** şi indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii **"Modernizare Şcoala Profesională Româno-Germană în oraşul Vişeu de Sus, jud. Maramureş"**, conform Anexei 1.

Art.3.Consiliul Local al oraşului Vişeu de Sus aprobă finanţarea de la bugetul local a sumei de 508.403,36 lei TVA inclus, reprezentând cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru obiectivul de investiţii **"Modernizare Şcoala Profesională Româno-Germană în oraşul Vişeu de Sus, jud. Maramureş"**.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Maramureş;
- Primarului oraşului Vişeu de Sus;
- Secretarului general al U.A.T. Vişeu de Sus;
- Serviciului achiziţii publice, contracte şi proiecte din cadrul U.A.T. Vişeu de Sus;
- Serviciului Urbanism şi amenajarea teritoriului din cadrul U.A.T. Vişeu de Sus;
- Celor interesaţi

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului local al oraşului Vişeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenţi.

HOTĂRÂREA NR.158/2025

Privind aprobarea Devizului general actualizat pentru restul de executat la data de 31.07.2025, pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, pentru proiectul „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE SI RACORDARE A GAZELOR NATURALE ÎN ORASUL VISEU DE SUS, JUDEȚUL MARAMURES ” si alocarea de la bugetul local a sumelor necesare

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.160/22.08.2025 al primarului orașului Vișeu de Sus, referatul de aprobare nr.732/22.08.2025, raportul de specialitate nr.733/22.08.2025 al Serviciului economic din cadrul UAT Vișeu de Sus, avizul favorabil nr.785/28.08.2025 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul favorabil nr.827/28.08.2025 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții din cadrul UAT Vișeu de Sus, referatul Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte nr.3138/21.08.2025.

-Contractul de proiectare si executie de lucrari Nr. 207 din data 18.01.2024, încheiat între: UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS, reprezentat prin dl. COMAN Vasile, Primarul orașului Vișeu de sus, în calitate de BENEFICIAR, pe de o parte, si ASOCIEREA IRIGC INTREPRINDEREA DE REPARATII SI INSTALATII GAZE SI CONSTRUCTII IMPEX SRL , reprezentata de POPA TRAIAN având funcția de Director General, în calitate de asociat - lider de asociere, si HABAU S.R.L., reprezentată de Karl Leidenfrost si Roxana-Theodora Gureanu, având funcția de Administratori, în calitate de ASOCIAT 1, si ANTOPREST ACTIV SRL, reprezentată de Petre TRONAC, având funcția de ADMINISTRATOR, în calitate de ASOCIAT 2, în calitate de EXECUTANT, pe de altă parte.

- Prevederile Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care se impune modificarea TVA-ului de la 19% la 21 % începând cu data de 01.08.2025, pentru restul de executat;

- Actul adițional nr.3/3042/12.08.2025 aferent contractului cadru de proiectare și execuție lucrări nr.

207 din data de 18.01.2024, prin care se stabilește restul de executat;

- prevederile Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice, de prevederile HG nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare.

Conform Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2), alin.(7), lit.k), alin.(14), art.139, art.140 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă Devizul general actualizat pentru restul de executat la data de 31.07.2025, pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, pentru proiectul **"ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUTIE SI RACORDARE A GAZELOR NATURALE ÎN ORASUL VISEU DE SUS, JUDETUL MARAMURES"**, în conformitate cu Anexa 1.

Art.2. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă alocarea sumelor necesare reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului susmenționat, în conformitate cu Anexa 1.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului Vișeu de Sus;
- Secretarului general al UAT Vișeu de Sus;
- Serviciului de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte din cadrul UAT Vișeu de Sus;
- Celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS ANDREICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ANCA VLAD



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus din data de 28.08.2025, cu unanimitate de voturi. Nr. total consilieri – 17, din care 16 consilieri prezenți.