

**HOTĂRÂREA nr.64/2026**

**privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea finalizării elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al ORASULUI VIȘEU DE SUS, județul MARAMUREȘ, și transpunerea PUG în format GIS**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.67/21.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.301/21.04.2026, raportul Serviciului Economic nr. 307/21.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 313/22.04.2026 si avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr. 314/22.04.2026
- referatul nr.1147/16.04.2026 întocmit de Serviciul Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- adresa Consiliului Județean Maramures nr. 6751/02.04.2026
- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- art.3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (1<sup>6</sup>), alin (1<sup>7</sup>), alin. (1<sup>8</sup>) si alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. d, art. 197 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1), lit. (a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin. (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local a Orasului VIȘEU DE SUS nr. 6/2009 privind aprobarea Plan Urbanistic General al orașului VIȘEU DE SUS județul MARAMUREȘ și Regulament Local de Urbanism aferent acestuia, HCL 18/2019, respectiv HCL 8/2023 care aprobă prelungirea valabilității
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. 2 lit. b, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă indicatorii pentru finalizarea finanțării elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Orasului VIȘEU DE SUS, județul MARAMUREȘ și transpunerea PUG în format GIS, structurați astfel:

Valoarea totală este de 388.410 lei cu TVA, din care valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de 388.410 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- I. Finanțarea elaborării studiilor de fundamentare aferente Planului Urbanistic General al orașului VISEU DE SUS, județul MARAMUREȘ, conform contractului nr. 170/13.02.2019/2 încheiat cu SC AEDILIS PROIECT SRL – decontat integral 114.240 lei cu TVA decontat integral
- II. Finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al orașului VISEU DE SUS, județul MARAMUREȘ, conform contractului nr. 651/02.05.2018 încheiat cu SC AEDILIS PROIECT SRL – 185.640, decontat 124.950,00 lei cu TVA, rămas de decontat 61.710,00 lei cu TVA
- III. Finanțarea serviciilor de transpunere în format GIS a Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al orașului VISEU DE SUS, județul MARAMUREȘ, conform contractului de prestări servicii nr. 839/28.02.2025 – 326.700,00 lei cu TVA.

**Art. 2** Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat, structurate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL UAT**  
**ANCA VLAD**



**Vișeu de Sus, 22.04.2026**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 22.04.2026, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri, 17*

**HOTĂRÂREA nr.65/2026**

**privind aprobarea FIȘEI DE PROIECT "REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL VIȘEU DE SUS, JUDEȚ MARAMUREȘ", A CHELTUIELILOR ȘI A ACORDULUI DE PARTENERIAT**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.68/21.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.302/21.04.2026, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Juridic nr. 308/21.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 316/22.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 320/22.04.2026
- referatul nr.1173/21.04.2026 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea P3 – O regiune cu localități prietenoase cu mediul
- Obiectivul specific RSO 2.7 – Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiunea b) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelul de proiecte PRNV/2026/372/1
- Notificarea de admitere a cererii de finanțare cu nr. ADRNV-2026-000022, primită din partea ADR NV în data de 08.04.2026;
- Obligația transmiterii în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data comunicării notificării, a documentelor precizate în capitolul VI din cadrul Metodologiei de selecție a partenerilor pe baza fișelor de proiect în vederea depunerii cererilor de finanțare în cadrul apelurilor "Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare", respectiv Acordul de parteneriat cu ADR NV completat cu datele fișei de proiect selectate și Hotărârea de aprobare a acordului de parteneriat și a fișei de proiect;
- Corrigendum-ul nr.5 la Metodologia de selecție a partenerilor pe baza fișelor de proiect în vederea depunerii cererilor de finanțare în cadrul apelurilor de proiecte „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare”, publicat în data de 20.04.2026;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. 2 lit. b, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art 1.** Se aprobă cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde” și codul SMIS 365422, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect ADRNV-2026-00002-„Reabilitarea și modernizarea parcului central din orașul Vișeu de Sus, Județ Maramureș” în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității P3 – O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO 2.7 – Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiunii b) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelului de proiecte PRNV/2026/372/1.

**Art. 2.** Se aprobă Acordul de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Nord-Vest – lider de proiect și UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS în vederea implementării în comun a cererii de finanțare, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă valoarea totală a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice din cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde”, în cuantum de 249.986,00 lei (inclusiv TVA).

**Art.4.** Se aprobă contribuția proprie a UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă aferentă proiectului, în cuantum de 4.999,72 lei reprezentând cofinanțarea pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectul din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde”.

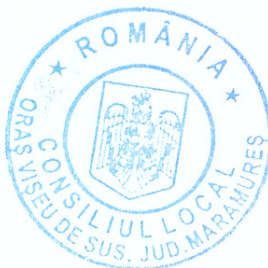
**Art 5.** Sumele reprezentând cheltuieli ce pot apărea pe durata elaborării documentațiilor tehnico-economice din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde” pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS.

**Art 6.** Se împuternicește domnul primar VASILE COMAN să semneze toate actele necesare și acordul de parteneriat în numele UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS.

**Art. 7.** – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA  
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT  
ANCA VLAD**



**Vișeu de Sus, 22.04.2026**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 22.04.2026, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri, 17*

**HOTĂRÂREA nr.66/2026**

**privind aprobarea FIȘEI DE PROIECT ”Regenerare și Revitalizare Urbană în Orașul Vișeu de Sus, Zona Centrală, Județul Maramureș”, A CHELTUIELILOR ȘI A ACORDULUI DE PARTENERIAT**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.69/21.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.303/21.04.2026, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Juridic nr. 309/21.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 317/22.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 321/22.04.2026
- referatul nr.1174/21.04.2026 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea P3 – O regiune cu localități prietenoase cu mediul
- Obiectivul specific RSO 2.7 – Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiunea b) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelul de proiecte PRNV/2026/372/1
- Notificarea de admitere a cererii de finanțare cu nr. ADRNV-2026-000051, primită din partea ADR NV în data de 08.04.2026;
- Obligația transmiterii în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data comunicării notificării, a documentelor precizate în capitolul VI din cadrul Metodologiei de selecție a partenerilor pe baza fișelor de proiect în vederea depunerii cererilor de finanțare în cadrul apelurilor “Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare”, respectiv Acordul de parteneriat cu ADR NV completat cu datele fișei de proiect selectate și Hotărârea de aprobare a acordului de parteneriat și a fișei de proiect;
- Corrigendum-ul nr.5 la Metodologia de selecție a partenerilor pe baza fișelor de proiect în vederea depunerii cererilor de finanțare în cadrul apelurilor de proiecte „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare”, publicat în data de 20.04.2026;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. 2 lit. b, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art 1.** Se aprobă cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urbană” și codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect ADRNV-2026-000051 „Regenerare și Revitalizare Urbană în Orașul Vișeu de Sus, Zona Centrală, Județul Maramureș”, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, P7 - O regiune atractivă, Obiectivului specific RSO 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunii f) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelului de proiecte PRNV/2026/716/1.

**Art.2.** Se aprobă Acordul de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Nord-Vest – lider de proiect și UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS în vederea implementării în comun a cererii de finanțare, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art 3.** Se aprobă valoarea totală a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice din cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urbană”, în cuantum de 382.267,50 lei (inclusiv TVA).

**Art 4.** Se aprobă contribuția proprie a UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă aferentă proiectului, în cuantum de 7.645,35 lei, reprezentând cofinanțarea pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectul din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”

**Art 5.** Sumele reprezentând cheltuieli ce pot apărea pe durata elaborării documentațiilor tehnico-economice din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT ORAȘ VIȘEU DE SUS.

**Art 6.** Se împuternicește domnul VASILE COMAN în calitate de Primar să semneze toate actele necesare și acordul de parteneriat în numele UAT Oraș Vișeu de Sus și al partenerului, dacă este cazul.

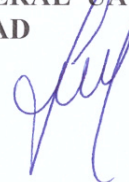
**Art. 7.** – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA**  
**ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL UAT**  
**ANCA VLAD**



**Vișeu de Sus, 22.04.2026**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 22.04.2026, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri, 17*

**HOTĂRÂREA nr.67/2026**

**privind aprobarea modificării Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus, urmare a reorganizării**

Având în vedere:

- proiectul de hotărare nr.70/21.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.304/21.04.2026, raportul Serviciului Economic nr.310/21.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 318/22.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 323/22.04.2026
- referatul nr.6724/21.04.2026, întocmit de către Compartimentul Resurse umane din cadrul UAT Vișeu de Sus cu privire la necesitatea reorganizării aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, nota justificativă nr. 6736/21.04.2026 și completare la referat înregistrat cu nr. 6744/22.04.2026,
- O.U.G. nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. XL. alin 1, alin 3, alin 4, alin. 6, alin 7 lit a și b, alin 8 , alin 12 și alin 13 din OUG 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ teritoriale
- Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare
- Legea 53/2003 Codul Muncii, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.
- Adresa Instituției Prefectului Județului Maramureș nr. 2706/13.03.2026 înregistrată la UAT Vișeu de Sus sub nr. 5054/20.03.2026 prin care a fost comunicată situația privind numărul maxim de posturi începând cu data de 16.03.2026, pentru UAT Vișeu de Sus;

Având în vedere strategia dezvoltării instituționale care are la bază organizarea și planificarea strategică a resurselor umane, se impune reorganizarea Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. 2 lit. a și alin 3 lit.c, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Consiliul local Vișeu de Sus aprobă modificarea Organigramei UAT Vișeu de Sus și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Vișeu de Sus, precum și a instituțiilor publice din subordinea Consiliului local Vișeu de Sus, urmare a reorganizării și a aplicării OUG nr.7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ teritoriale, conform Anexei 1 și Anexei 2 care fac parte din prezenta hotărare

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Vasile Coman, primarul orașului Vișeu de Sus, Serviciul Economic și Compartimentul Resurse umane .

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- ANFP
- Direcției Județene a Finanțelor Publice Maramureș

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT  
ANCA VLAD**



**Vișeu de Sus, 22.04.2026**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 22.04.2026, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru și 5 împotriva, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri, 17*

**HOTĂRÂREA nr.68/2026**

**privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE CLĂDIRE DE INTERES ȘI UTILITATE PUBLICĂ, SEDIU ADMINISTRATIV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.71/22.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.311/22.04.2026, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Juridic nr. 312/21.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 319/22.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr. 322/22.04.2026
- referatul nr.1184/22.04.2026 întocmit de Serviciul de Achiziții Publice, Contracte și Proiecte
- Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor
- OMDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat
- Cererea de finanțare cu nr. 1621/30.04.2025 privind depunerea spre finanțare prin programul susmenționat a obiectivului cu denumirea „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE CLĂDIRE DE INTERES ȘI UTILITATE PUBLICĂ, SEDIU ADMINISTRATIV”;
- OMDLPA nr. 128 din 04.02.2026 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic, prin care se aprobă spre finanțare obiectivul de investiții susmenționat;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. 2 lit. b, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE CLĂDIRE DE INTERES ȘI UTILITATE PUBLICĂ, SEDIU ADMINISTRATIV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, întocmită de B-PĂTRAT PROIECTARE ȘI EXECUȚIE SRL, înregistrată la UAT ORAȘUL VIȘEU DE SUS cu nr. 1179 / 21.04.2026.

**Art. 2.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE CLĂDIRE DE INTERES ȘI UTILITATE PUBLICĂ, SEDIU ADMINISTRATIV”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT ORAȘUL VIȘEU DE SUS a sumei de **4.638.276,85 lei cu TVA** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în **devizul general conform Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din hotărâre.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Economic
- Serviciului Achiziții Publice, Contracte și Proiecte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT  
ANCA VLAD**



**Vișeu de Sus, 22.04.2026**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 22.04.2026, în unanimitate de voturi, 14 voturi pentru, prezenți 14 consilieri. Nr. total consilieri, 17*