

HOTĂRÂREA nr.82/2026

Privind emiterea acordului necesar pentru execuția lucrărilor de racorduri/branșament la rețelele publice de distribuție a energiei electrice pentru imobilul "Sala de Sport", imobil situat în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, str. Bogdan Vodă, nr. 70A, identificat prin nr. cadastral 56257, înscris în Cartea Funciară nr. 56257-C1, pentru instalațiile electrice proiectate.

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.86/30.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.353/30.04.2026, raportul Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr.356/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 360/30.04.2026 si avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr.358/30.04.2026
- referatul de necesitate nr.1281/30.04.2026 intocmit de catre Serviciul Achizitiei publice, contracte, proiecte
- Proiectul cu denumirea "Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1300kw în Orașul Vișeu de Sus", finanțat de către Ministerul Energiei în baza Contractului de finanțare nr. 876 din 02.04.2025;
- Documentația tehnică și Avizul Tehnic de Racordare nr. 6030251102987 din data de 07.12.2025, emis de Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Baia Mare pentru obiectivul "Sala de Sport", imobil situat în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, str. Bogdan Vodă, nr. 70A, identificat prin nr. cadastral 56257, înscris în Cartea Funciară nr. 56257-C1, asupra căruia urmează a se realiza lucrările de racordare și/sau modernizare a instalațiilor electrice.
- Adresa PGV ALERT CONCEPT SRL nr. 380 din data de 30.04.2026 înregistrată la UAT Vișeu de Sus cu nr. 1279 din data de 30.04.2026,
- prevederile art.286, art. 287 lit.b, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art 1. Consiliul Local Vișeu de Sus își dă acordul ca societatea DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A. – Sucursala Baia Mare, cu sediul în municipiul Baia Mare, str. Victoriei nr. 64, județul Maramureș, să execute lucrări de racorduri/branșament la rețelele publice de distribuție a energiei electrice pentru imobilul "Sala de Sport", imobil situat în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, str. Bogdan Vodă, nr. 70A, identificat prin nr. cadastral 56257, înscris în Cartea Funciară nr. 56257-C1, pentru instalațiile electrice proiectate.

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism si Serviciului Achizitiei publice, contracte si proiecte
- Celor interesati

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**

Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.04.2026, in unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.81/2026

privind emiterea acordului necesar pentru execuția lucrărilor pentru instalațiile electrice proiectate și amplasarea cu titlu gratuit a instalațiilor electrice pe perețele clădirii pentru obiectivul "Casa de Cultură", în cadrul proiectului "Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1300kw în Orașul Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.85/30.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.352/30.04.2026, raportul Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr.355/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 359/30.04.2026 si avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr.357/30.04.2026
- referatul de necesitate nr.1280/30.04.2026 intocmit de catre Serviciul Achizitiei publice, contracte, proiecte
- Proiectul cu denumirea "Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1300kw în Orașul Vișeu de Sus", finanțat de către Ministerul Energiei în baza Contractului de finanțare nr. 876 din 02.04.2025;
- Documentația tehnică și Avizul Tehnic de Racordare nr. 6030250504458 din data de 13.06.2025, emis de Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Baia Mare pentru obiectivul "Casa de Cultură", imobil situat în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, str. 22 Decembrie, nr. 3, identificat prin nr. cadastral 52159, înscris în Cartea Funciară nr. 52159-C1, asupra căruia urmează a se realiza lucrările de racordare și/sau modernizare a instalațiilor electrice.
- Adresa PGV ALERT CONCEPT SRL nr. 380 din data de 30.04.2026 înregistrată la UAT Vișeu de Sus cu nr. 1279 din data de 30.04.2026, în calitate de executant al lucrărilor din cadrul proiectului susmenționat, prin care se solicită, în regim de urgență, emiterea unui acord din partea CL Vișeu de Sus pentru execuția lucrărilor amintite anterior, imperios necesar pentru continuarea implementării proiectului în parametrii optimi și termenele asumate;
- prevederile art.286, art. 287 lit.b, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local Vișeu de Sus își dă acordul pentru amplasarea, cu titlu gratuit, a instalațiilor electrice proiectate (inclusiv, dar fără a se limita la: firide, cabluri, echipamente de măsurare și protecție, instalații de racordare și alte elemente aferente), pe pereții Casei de Cultură din Vișeu de Sus, imobil situat în orașul Vișeu de Sus, județul Maramureș, str. 22 Decembrie, nr. 3, identificat prin nr. cadastral 52159, înscris în Cartea Funciară nr. 52159-C1 ;

Art. 2. Acordul este oferit în mod gratuit, fără perceperea unor taxe, chirii sau alte contraprestații, fiind valabil pe întreaga durată de existență și funcționare a instalațiilor electrice și irevocabil pe durata exploatării normale a instalației, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 3. Acordul este emis în mod expres și necondiționat și conferă dreptul de acces permanent pentru operatorul de distribuție Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Baia Mare, precum și pentru persoanele împuternicite de acesta, la amplasamentul instalațiilor electrice, în scopul:

- executării lucrărilor de racordare;
- punerii în funcțiune;

- exploatării, întreinerii și verificării instalațiilor;
- citirii echipamentelor de măsurare;
- efectuării intervențiilor, reparațiilor, reviziilor și modernizărilor;
- remedierii avariilor și asigurării continuității în alimentarea cu energie electrică.

Art. 4. Consiliul Local Vișeu de Sus nu va întreprinde nicio acțiune care ar putea împiedica sau limita accesul operatorului de distribuție la instalațiile electrice amplasate în condițiile prezentului acord.

Art. 5. Prezenta hotărâre constituie acordul expres al UAT Vișeu de Sus, în calitate de proprietar/administrator al imobilului menționat la Art. 1, și este adoptată în vederea:

- obținerii avizelor și autorizațiilor necesare;
- realizării lucrărilor de racordare;
- punerii în funcțiune a instalațiilor electrice;
- îndeplinirii condițiilor prevăzute în Avizul Tehnic de Racordare.

Art. 6. Toate datele menționate sunt reale, complete și conforme cu situația juridică a imobilului, iar prezenta hotărâre este adoptată în cunoștință de cauză, pentru a produce efecte juridice în relația cu operatorul de distribuție, autoritățile competente și orice alte instituții implicate.

Art 7. Consiliul Local Vișeu de Sus își dă acordul ca societatea DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A. – Sucursala Baia Mare, cu sediul în municipiul Baia Mare, str. Victoriei nr. 64, județul Maramureș, să execute lucrări de racorduri/branșament la rețelele publice de distribuție a energiei electrice pentru imobilul menționat la Art. 1, pentru instalațiile electrice proiectate.

Art. 8. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și Serviciului Achiziții publice, contracte și proiecte
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ANDREICA MARIUS**




**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.80/2026

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului de natură teren în suprafața de 639 mp. situat pe str. Florilor, oras Vișeu de Sus, identificat în C.f. nr. 51941 nr. top. 963/2/2/2 și teren în suprafața de 2258 mp. situat pe str. Spiru Haret, oras Vișeu de Sus, identificat în C.f. nr. 50841 nr. top. 7482/3/3, C.f. nr. 5987, nr. top. 976 și C.f. nr. 2633 nr. top. 977, poziția 42 din anexa 1 la H.C.L. nr. 10/30.01.2014 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orasului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.84/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.336/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului nr.349/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orasului nr. 372/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr.389/30.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 382/30.04.2026
- referatul nr.1210/23.04.2026 al viceprimarului orasului Vișeu de Sus
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile;
- Hotărârea Consiliului local nr. 10 din 30.01.2014, Anexa nr. 1, poziția 42, privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al orasului
- prevederile art. 354 din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, art. 553 alin (1), din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 27 al Legii nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orasului Vișeu de Sus aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului de natură teren în suprafața de 639 mp. situat pe str. Florilor, oras Vișeu de Sus, identificat în C.f. nr. 51941 nr. top. 963/2/2/2 și teren în suprafața de 2258 mp. situat pe str. Spiru Haret, oras Vișeu de Sus, identificat în C.f. nr. 50841 nr. top. 7482/3/3, C.f. nr. 5987, nr. top. 976 și C.f. nr. 2633 nr. top. 977, poziția 42 din anexa 1 la H.C.L. nr. 10/30.01.2014 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orasului Vișeu de Sus

Art. 2. Consiliul local al orasului Vișeu de Sus aprobă documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament și delimitare întocmite și depuse de către EFICIENT EXPERT SRL, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.79/2026

Privind aprobarea încheierii actului adițional la contractul de asigurare a pazei și serviciilor silvice nr.9206/01.07.2021, încheiat cu Ocolul Silvic Composesoral S.R.L.

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.82/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.334/24.04.2026, raportul Serviciului Juridic nr.347/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 370/30.04.2026 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 380/30.04.2026,
- referatul nr.7050/24.04.2026, întocmit de serviciul economic și compartimentul juridic, privind necesitatea continuității serviciilor silvice pentru suprafața forestieră de 2938,12 ha, proprietate publică a UAT Vișeu de Sus, asigurate în prezent prin Ocolul Silvic Composesoral Srl, în baza contractului de asigurare a pazei și serviciilor silvice nr.9206/01.07.2021, care urmează să expire la sfârșitul lunii iunie 2026;
- prevederile Cap.III, Art.2 din contractul de asigurare a pazei și serviciilor silvice nr.9206/01.07.2021, care permit prelungirea acestuia doar cu acordul scris al părților, prin semnarea unui act adițional;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (7) lit.r ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asigurare a pazei și serviciilor silvice nr.9206/01.07.2021, încheiat cu Ocolul Silvic Composesoral S.R.L., în vederea prelungirii perioadei contractuale pentru încă 5 ani de la data expirării acestuia, respectiv începând cu 01.07.2026.

Art.2. Toate celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

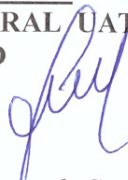
Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Viseu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.78/2026

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului de natură teren, în suprafața de 1067 mp. situat pe str. Arsita, Oras Viseu de Sus, identificat în C.f. nr. 5641 nr. top. 3232 și C.F. 1471 nr. top. 3232, poziția 44 pct.23 din anexa 1 la H.C.L. nr. 10/30.01.2014 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Viseu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.81/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.333/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului nr.346/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 369/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr.388/30.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 379/30.04.2026,
- referatul nr.933/02.04.2026 al viceprimarului orașului Viseu de Sus
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile;
- Hotărârea Consiliului local nr. 10 din 30.01.2014, Anexa nr. 1, poziția 44, privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului
- prevederile art. 354 din OUG 57/2019-privind Codul administrativ, art. 553 alin (1), din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 27 al Legii nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c, art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local al orașului Viseu de Sus aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului de natură teren, în suprafața de 1067 mp. situat pe str. Arsita, Oras Viseu de Sus, identificat în C.f. nr. 5641 nr. top. 3232 și C.F. 1471 nr. top. 3232, poziția 44 pct.23 din anexa 1 la H.C.L. nr. 10/30.01.2014 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Viseu de Sus

Art. 2. Consiliul local al orașului Viseu de Sus aprobă documentațiile cadastrale, respectiv planurile de amplasament și delimitare întocmite și depuse de către EFICIENT EXPERT SRL, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Viseu de Sus;
- Serviciului Urbanism
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Viseu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Viseu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.77/2026

privind inregistrarea în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilului, C1-anexa de tip P, edificată în anul 2025, cu suprafața desfășurată de 316, 5 mp-Adăpost pentru câini, imobil amplasat pe terenul înscris în C.F. nr. 60167 și includerea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.80/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.332/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciului Economic nr.345/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 368/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr.387/30.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 378/30.04.2026,
- referatul de necesitate a viceprimarului orașului Vișeu de Sus nr. 1213/23.04.2026
- autorizația de construire nr.31/26.03.2024 emisă de UAT oraș Vișeu de Sus,
- proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 813/26.02.2025,
- Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 12788/R/16.10.2025
- planul de amplasament și delimitare întocmit de către SC EFICIENT EXPERT SRL,
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, prevederile art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții,
- prevederile art. 286 alin. (4) art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă înregistrarea în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilului, C1-anexa de tip P, edificată în anul 2025, cu suprafața desfășurată de 316, 5 mp-Adăpost pentru câini, imobil amplasat pe terenul înscris în C.F. nr. 60167 și includerea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus

Art. 2. Planul de amplasament și delimitare depus de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.76/2026

privind înscrierea în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilelor, -C5- clădire administrativă social-culturală, bazin de înot didactic P+E, edificat în anul 2024, având suprafața desfășurată 1391,0 mp., -C6-construcție industrial edilitara P+1E, edificată în anul 2023, având suprafața desfășurată 520,96 mp-Baza Sportivă tip 1-Clădire pentru vestiare, imobile amplasate pe terenul înscris în C.F. nr. 56257 și includerea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.79/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.331/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciului Economic nr.344/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 367/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr.386/30.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 377/30.04.2026,
- referatul de necesitate a viceprimarului orașului Vișeu de Sus nr. 1211/23.04.2026
- autorizația de construire nr.49/01.07.2022 și autorizația de construire nr.64/06.07.2020, emise de UAT oraș Vișeu de Sus,
- proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 52497/25.08.2026 și proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 67645/19.12.2024,
- Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 6591/20.04.2026 și Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 1818/04.02.2026
- planul de amplasament și delimitare întocmit de către SC EFICIENT EXPERT SRL,
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, prevederile art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții,
- prevederile art. 286 alin. (4) art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă înscrierea în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilelor, -C5- clădire administrativă social-culturală, bazin de înot didactic P+E, edificat în anul 2024, având suprafața desfășurată 1391,0 mp., -C6-construcție industrial edilitara P+1E, edificată în anul 2023, având suprafața desfășurată 520,96 mp-Baza Sportivă tip 1-Clădire pentru vestiare, imobile amplasate pe terenul înscris în C.F. nr. 56257 și includerea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus.

Art. 2. Planul de amplasament și delimitare depus de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism
- Celor interesați

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD

Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.75/2026

privind înscrisura în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilului, C1-clădire administrativ social-culturală, Creșa de tip P, edificata în anul 2025, suprafața construită la sol 2529,10 mp, suprafața construită desfășurată de 2529,10 mp., imobil amplasat pe terenul înscris în C.F. nr. 58912 și includerea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.78/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.330/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciului Economic nr.343/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 366/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr.385/30.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 376/30.04.2026,
- referatul de necesitate a viceprimarului orașului Vișeu de Sus nr. 1212/23.04.2026
- autorizația de construire nr.55/07.07.2023 emisă de UAT oraș Vișeu de Sus,
- proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32631/01.07.2025,
- Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 4303/11.03.2026
- planul de amplasament și delimitare întocmit de către SC EFICIENT EXPERT SRL,
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, prevederile art. 858, și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții,
- prevederile art. 286 alin. (4) art. 287 litera „b”, din OUG 57/2019-privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. – Consiliul local al orașului Vișeu de Sus aprobă înscrisura în cartea funciara a orașului Vișeu de Sus a imobilului, C1-clădire administrativ social-culturală, Creșa de tip P, edificata în anul 2025, suprafața construită la sol 2529,10 mp, suprafața construită desfășurată de 2529,10 mp., imobil amplasat pe terenul înscris în C.F. nr. 58912 și includerea în domeniul public al orașului Vișeu de Sus.

Art. 2. Planul de amplasament și delimitare depus de SC EFICIENT EXPERT SRL, reprezentată de ing. Vlad Adrian Vasile face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.74/2026

privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Orasului Vișeu de Sus

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.77/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.329/24.04.2026, raportul Serviciului Juridic nr.342/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 365/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru invatamant, cultura, sanatate, sport, turism nr.391/30.04.2026 si avizul favorabil al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, de disciplina, relatii cu alte consilii locale si organizatii neguvernamentale nr. 375/30.04.2026,
- Legea nr. 30/2026 pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative
- Ordonanța de urgență nr. 21/2026 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 62/2025 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2025/1.106 al Consiliului din 27 mai 2025 de instituire a Instrumentului "Acțiunea pentru securitatea Europei" (SAFE) prin consolidarea industriei europene de apărare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Adresa nr. C7/3335/31.03.2026 a Institutiei prefectului Judetului Maramures, inregistrata la Primaria orasului Vișeu de Sus cu nr. 6015/06.04.2026
- ordinul ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local ,
- prevederile art. 106, art. 111, art. 112, art. 113, art. 114, art. 115, art.116, art. 117, art. 118, art. 119, art. 120, art. 121, art. 123, art.129 alin.2 lit a si alin.3 lit.a din OUG 57/2019- Codul Administrativ

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.a ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Orasului Vișeu de Sus, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. La data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare isi inceteaza aplicabilitatea

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Celor interesati

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința ordinara a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.73/2026

privind alegerea președintelui de ședința

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.76/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.328/24.04.2026, raportul Serviciului Juridic nr.341/24.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 374/30.04.2026,
- H.C.L. nr.10/28.01.2026 privind alegerea președintelui de ședința prin care dl Andreica Marius a fost ales președinte pe ședința pe o perioadă de 3 luni, respectiv februarie, martie, aprilie

Potrivit prevederilor art. 123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului local nr. 127/2025 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al Orasului Vișeu de Sus

Urmare a propunerilor facute din partea consilierilor

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.a ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Domnul consilier local ANDREICA MARIUS se alege președinte de ședința al Consiliului local al Orasului Vișeu de Sus, pe o perioadă de trei luni respectiv, mai, iunie, iulie - 2026

Art. 2. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orasului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic
- Dlui Andreica Marius
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotarare a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orasului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, cu majoritate de voturi, 9 voturi pentru și 8 abțineri, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.72/2026

privind modificarea H.C.L. nr. 57/2026 privind darea în folosință gratuită a unui spațiu aparținând domeniului public al UAT oraș Vișeu de Sus către ADIGIDM Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.75/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.327/24.04.2026, raportul Serviciului Economic și al Serviciului Juridic nr.340/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 364/30.04.2026
- referatul nr. 1224/24.04.2026 a dnei consilier personal, Pop Ileana
- solicitarea ADIGIDM Maramureș nr. 452/13.03.2026 înregistrată la Primăria orașului Vișeu de Sus cu nr. 4694/16.03.2026
- prevederile art. 874 și prevederile art. 2146–2157 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată
- prevederile art. 129 alin 2 lit c, alin 6 lit. a, art. 297 alin 1 lit.d, art. 285-287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 136 alin 4 din Constituția României

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (6) lit.a ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. I. Art. 1 și art. 2 din H.C.L. nr. 57/2026 privind darea în folosință gratuită a unui spațiu aparținând domeniului public al UAT oraș Vișeu de Sus către ADIGIDM Maramureș se modifică după cum urmează :

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă darea în folosință gratuită a unui spațiu aparținând domeniului public al UAT oraș Vișeu de Sus către ADIGIDM Maramureș , **spațiu situat pe strada Republicii nr. 5, având suprafața de 20 mp din construcția C1, identificat cu nr. cadastral 50868, Vișeu de Sus**, înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al UAT Oraș Vișeu de Sus, în scopul asigurării serviciilor publice și desfășurării activităților specifice

Art. 2. Durata folosinței gratuite este de 5 ani începând cu data de 01.05.2026 , cu posibilitatea prelungirii prin hotărâre de consiliu local

Art. 3. Restul prevederilor rămân neschimbate.

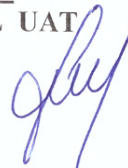
Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Juridic și ADIGIDM Maramureș
- Celor interesați

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD



Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.71/2026

privind aprobarea si inscrierea in cartea funciara a documentatiei cadastrale de modificare a suprafetei de teren in scris in C.F. nr. 62251 proprietatea privata a orasului Viseu de Sus prin micșorarea suprafetei de la 55111 mp la suprafata de 53332 mp in vederea actualizarii imobilului in cartea funciara

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr.74/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.326/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului nr.339/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finante, comert, prestari servicii si administrarea domeniului public si privat al orasului nr. 363/30.04.2026 si avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, disciplina in constructii nr.384/30.04.2026
- referatul nr.1132/15.04.2026 întocmit de catre dna consilier personal, Pop Ileana
- documentația cadastrală întocmită de către EFICIENT EXPERT SRL, în baza Notei de Comanda nr. 1131/15.04.2026
- prevederile art. 95 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art. 354 din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orasului Viseu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Vișeu de Sus aprobă inscrierea in cartea funciara a documentatiei cadastrale de modificare a suprafetei de teren in scris in C.F. nr. 62251 proprietatea privata a orasului Viseu de Sus prin micșorarea suprafetei de la 55111 mp la suprafata de 53332 mp in vederea actualizarii imobilului in cartea funciara conform planului de amplasament si delimitare, anexa la hotarare

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită de către EFICIENT EXPERT SRL pentru imobilul prevăzut la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotarare se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism si EFICIENT EXPERT SRL,
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**



Viseu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata in ședința ordinara a Consiliului local al orasului Viseu de Sus, din data de 30.04.2026, in unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenti 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17

HOTĂRÂREA nr.69/2026

pentru modificarea și completarea HCL nr.9/2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus a imobilelor identificate ca aparținând UAT Vișeu de Sus în sectorul cadastral S94 din UAT Vișeu de Sus, cu ocazia efectuării înregistrării sistematice a imobilelor și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.72/24.04.2026 al dlui primar Vasile Coman
- referatul de aprobare al initiatorului nr.324/24.04.2026, raportul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului nr.337/24.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget, finanțe, comerț, prestări servicii și administrarea domeniului public și privat al orașului nr. 361/30.04.2026, avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții nr.383/30.04.2026 și avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu alte consilii locale și organizații neguvernamentale nr. 373/30.04.2026,
- adresa de înaintare nr.120/30.03.2026 a GIS MAPPING TOPO, înregistrată la Primăria Vișeu de Sus cu nr.6062/07.04.2026.
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de SC GIS MAPPING TOPO SRL, reprezentată de ing. Gherghelaș Androo Ileana Dana;
- contractul de prestări servicii nr. nr. 217/02.06.2025
- prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,
- prevederile art. 286 alin 4, art.287 lit.b, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile H.G.R 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș,
- Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit.c ,art.139 și art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Vișeu de Sus adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul local Vișeu de Sus aprobă modificarea și completarea HCL nr.9/2014 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vișeu de Sus, atestarea la domeniul public al orașului Vișeu de Sus și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor identificate ca aparținând UAT Vișeu de Sus în sectorul cadastral S94 din UAT Vișeu de Sus cu ocazia efectuării înregistrării sistematice a imobilelor, care fac obiectul contractului de prestări servicii nr. 217/02.06.2025, conform tabelului Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită pentru imobilele prevăzute la art.1, documentație care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- Secretarului orașului Vișeu de Sus
- Primarului Orașului Vișeu de Sus;
- Serviciului Urbanism și SC GIS MAPPING TOPO SRL
- Celor interesați

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREICA MARIUS**

Vișeu de Sus, 30.04.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Vișeu de Sus, din data de 30.04.2026, în unanimitate de voturi, 17 voturi pentru, prezenți 17 consilieri. Nr. total consilieri, 17



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ANCA VLAD**